会議顛末書

記　録　者	宮本匠

供覧	市　　長	副 市 長	部　　長	次　長	課　　長	課長補佐	主査・係長	グループ員

件　　名	令和７年度第２回公共施設等マネジメント戦略会議
年　月　日	令和７年７月２日（水）
時　　間	13 時 15 分～15 時 00 分
場　　所	市役所５階　第３委員会室
出　席　者	【戦略会議委員】 大貫部長、大堀次長、仲村次長、篠塚次長、飯田次長、服部次長、廣田次長、名島次長、平野課長（財政課）、生井課長（管財課）、渡辺課長（道路公園課）、藤平課長（人事行政課長） 議事・説明者 【審議１】公共施設再編成の第３期行動計画に係る進行管理について 【管財課　宮本】 【審議２】松葉小学校・長山小学校跡地活用について　【管財課　清原】 【審議３】公益財団法人龍ケ崎市まちづくり・文化財団所有土地の活用意向について 【企画課 関ケ原・田中・近藤】 【事務局(管財課)】 清原課長補佐、海老原副主幹、宮本主事（記録者）
欠　席　者	０名
内　　容	以下の事項について説明した後、協議が行われた。　※敬称略 <u>審議事項(1)公共施設再編成の第3期行動計画に係る進行管理について</u> 【主な意見・質疑等】 ・佐貫駐輪場と保健福祉棟の進捗が遅れているとあるが、どのような理由で遅れているとの評価に至ったか。(廣田) →保健福祉棟に関しては、管財課でレイアウト図を作成して関係課と協議を行っているが、窓口部署との調整に苦慮しているため“遅れている”の評価とした。佐貫駐輪場に関しては、当初令和６年度中に所管替えを行う予定であったが、境界立会い等の兼ね合いにより令和７年５月に所管替えとなり利活用の検討始期が遅れたため、“遅れている”と評価した。(清原) ・農業公園豊作村について温浴事業終了に伴い、今後の利活用に向けての課題が出たが、どのように考えているか。(平野) →農業政策課の方で個別に民間事業者等へのヒアリングを実施する等、活用方法を模索中である。方向性が定まった段階で、実施工程に載せる予定である。(清原)

	審議事項(2)松葉小学校・長山小学校跡地活用について【管財課】 【主な意見・質疑等】 ・北竜台公園の敷地内にはテニスコートがなく、若柴公園内のテニスコートを中学生と一般利用者で共用しているところだが、利用時間が重複する等のトラブルが起こっている。若柴公園にテニスコートを増設したり、長山小学校のグラウンドにテニスコートを作れないかという考えを残してほしい。(名島) →長山小学校の閉校後の利活用で決まった事項はない為、今後実施するアンケート調査による住民意向も踏まえて検討する。(清原) ・公文書の保管場所としての場所が必要になった際に相談させていただきたい。(藤平) →公文書の保管については、大宮小学校の跡地活用の公共需要として話を頂いているため、まずは大宮小学校での公文書保管を検討する。(清原) ・今後、各課等において松葉・長山地区の方とお話をする機会があり、住民から跡地活用等のお話を頂いたときには管財課に情報提供をお願いしたい。(生井) 審議事項(3)公益財団法人龍ケ崎市まちづくり・文化財団所有土地の活用意向について【企画課】 【主な意見・質疑等】 [redacted] 以上
要措置事項	【審議１・審議２】 頂いた意見を反映し、7 月 23 日の公共施設等マネジメント推進委員会資料を調整する。 【審議３】

<table>
<tr><td></td><td colspan="3">土地の取得経緯、市場価格、収益情報などを整理し、改めて公共施設等マネジメント戦略会議に付議する。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">情　報　公　開</td><td rowspan="2">公　　開
部分公開
非 公 開</td><td>非公開（一部非公開を含む）とする理由</td><td>（龍ケ崎市情報公開条例第９条第５号に該当）
審議３　意思決定過程</td></tr>
<tr><td>公開が可能となる時期（可能な範囲で記入）</td><td></td></tr>
</table>