

# 会議顛末書

						記 録 者	秋山 朋哉		
供 覧	市 長	副 市 長	部 長	次 長	課 長	課 長 補 佐	主 査 係	査 長	グ ル ー プ 員
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>市 長</span> <span>副 市 長</span> <span>部 長</span> <span>次 長</span> <span>課 長</span> <span>課 長 補 佐</span> <span>主 査 係</span> <span>査 長</span> <span>グ ル ー プ 員</span> </div>								
件 名	令和6年度 第1回龍ヶ崎市空家等対策推進協議会								
年 月 日	令和6年8月20日(火)								
時 間	午前10時から午前11時30分まで								
場 所	市役所附属棟1階第1会議室								
出 席 者	<p>【空家等対策推進協議会委員】            萩原市長、大橋純一会長、大竹副会長、川上委員、・小島委員、            植木委員、白岩委員、辻村委員、吉野委員、・徳山委員、河原崎委員、            滝浪委員、海老原委員、加倉井委員、小澤委員、大橋正則委員、            植本委員代理(伊崎氏)、小嶋委員代理(平野氏) 計18名</p> <p>【龍ヶ崎市役所】            まちの魅力創造課：石崎課長、山西室長、記録者、巽主事            税務課：森下課長 ・生活環境課：今西課長補佐            都市計画課：松田課長補佐 計7名</p>								
欠 席 者	野口委員、松尾委員 計2名								
傍 聴 人 数	0名								
内 容	1 開 会 2 会長あいさつ 3 議 事 (1) 空家等対策の推進状況について (2) 特定空家等の認定について (3) 今後の取組み等について 4 その他 5 閉 会								

山西室長	<p>開会 委嘱状交付</p> <p>～萩原市長から新任の委員 2 名へ委嘱状を交付～</p> <p>ありがとうございました。お二人の任期は、令和 7 年 12 月 23 日までとなります。よろしく願いいたします。</p> <p>続きまして、開会にあたり萩原市長よりご挨拶申し上げます。</p>
萩原市長	<p>(市長あいさつ)</p>
山西室長	<p>ありがとうございました。</p> <p>萩原市長におかれましては、この後、別の公務がございますので、ここで退席させていただきます。</p> <p>それでは、お手元の会議次第に従い、進行させていただきます。</p> <p>まず始めに、「大橋会長」よりあいさつをお願いいたします。</p>
大橋会長	<p>先ほど市長からお話があったとおり、本市にとって空家等対策は重要課題の一つであると思います。その中で当協議会は、空家等対策を進めて行く中で重要な役割を果たしていくと考えております。皆さんの忌憚のないご意見をいただければと思っておりますので、本日は、よろしく願いいたします。</p>
山西室長	<p>ありがとうございました。</p> <p>ここで、本協議会の事務局職員の紹介をさせていただきます。</p> <p>順にあいさつ</p> <p>(資料確認)</p> <p>それでは、議事に入る前に、会議録の作成及び公開の方法について、ご説明いたします。</p> <p>会議録の作成は事務局が行い、発言内容のほか、発言者の氏名についても明記するものとさせていただきます。また、事務局が作成した会議録につきましては、会長及びこの後、会長から指名されます二人の議事録署名人にご確認・ご署名をいただいた後、公開いたしますが、個人情報が含まれます議事の 1「空家等対策の推進状況について」、並びに議事の 2「特定空家等の認定について」に関する内容は非公開とさせていただきます。</p> <p>これに伴い、非公開部分の資料及び議事録につきまして、ホームページ等での公開は行いませんので、ご理解のほどお願いいたします。</p> <p>それでは、次第に沿って協議をお願いしたいと思います。議事進行は、龍ヶ崎市空家等対策推進協議会条例第 5 条第 2 項の規定に基づき、会長が議長を務めることとなりますので、「大橋会長」をお願いしたいと思います。</p>

大橋会長	<p>それでは規定に従いまして、議長を務めさせていただきます。円滑な議事進行にご協力いただきますようお願いいたします。</p> <p>はじめに、本日の委員の出席者数を確認させていただきます。委員総数 20 名のうち、出席者が 18 名、欠席者が 2 名です。出席委員が過半数に達しておりますので、龍ヶ崎市空家等対策推進協議会条例第 6 条第 2 項の規定により、本会議が成立していることをご報告いたします。</p> <p>続きまして、本日の会議の議事録署名人を指名させていただきます。今回は、「加倉井委員」と「吉野委員」にお願いします。</p> <p>それでは、会議次第に沿って議事を進行してまいります。</p> <p>議事の 1、「空家等対策の推進状況について」、(1)空家等における苦情等の現状と(2)空家バンクにおける空家等の利活用の現状について、事務局から説明をお願いします。</p> <p>なお、(3)特定空家等に対する措置状況については、議事の 2、「特定空家等の認定について」に関連すると事務局より伺っていますので、この後、一括して説明をお願いすることといたします。</p>
記録者	<p>(※議事「空家等対策の推進状況について」は、龍ヶ崎市附属機関の会議の公開に関する条例第 5 条第 2 号に該当するため非公開)</p>
大橋会長	<p>続きまして、(3)特定空家等に対する措置状況についてですが、議事の 2、「特定空家等の認定について」と一括して、事務局から説明をお願いいたします。</p>
山西室長 記録者 異主事	<p>(※議事「特定空家等の認定について」は、龍ヶ崎市附属機関の会議の公開に関する条例第 5 条第 2 号に該当するため非公開)</p>
大橋会長	<p>続きまして、「今後の取組み等について」事務局から説明をお願いします。</p>
記録者	<p>【今後の取組み等について説明】</p>
大橋会長	<p>ただいま、事務局から説明がありましたが、ご意見やご質問等があれば挙手のうえ発言願います。</p>
大橋委員	<p>移住フェアについて、詳しく教えてください。</p>
記録者	<p>全国から自治体や移住・地域創生事業関連の企業が集まり、移住や地域創生に興味のある来場者と「移住・交流」について情報交換や相談できるイベントです。昨年度は、まちの魅力創造課の空家対策室と人口問題対策室の職員が出席してイベントに参加してきました。</p>

<p>大橋委員</p> <p>石崎課長</p> <p>大橋会長</p> <p>山西室長</p>	<p>茨城県は、魅力度ランキングで下位であるため、本市においては、地域資源をより活用できるよう、ブランド戦略会議などを立ち上げ、対策を行っていくべきだと考えます。</p> <p>まちの魅力創造課では、昨年度に人口問題対策室が設置され、定住促進に向け、SNSなどを活用した情報発信に力を入れております。</p> <p>また、市内外で開催されるイベントなどにも参加し、本市の魅力をアピールしているところです。</p> <p>全庁的な動きでは、市内各地がドラマの撮影に使用されるなど知名度向上に繋がっているところです。</p> <p>今後も、近隣自治体に劣らぬよう庁内各課と連携し、情報発信に努めて参りたいと思います。</p> <p>その他に委員の皆様、あるいは事務局から何かございますか。</p> <p>それでは、これで本日の議事については、すべて終了しました。</p> <p>「4 その他」として、事務局、あるいは委員の皆様から何かございますか。</p> <p>事務局から1点ご報告があります。</p> <p>次回の協議会は年明けの開催を予定しています。改めて、日時は通知いたしますが、このときに管理不全空家等の認定について、意見を頂戴したいと考えています。</p> <p>また、認定にあたっては、県内の状況を参考にしていくとお答えしていますが、県内の認定情報がまだ入ってきておりません。本市同様に、市職員の調査及び判断で認定したいと考えている自治体もあると、県からは聞いていますが、初めての認定ということもありますので、本協議会にお諮りしたいと考えています。</p> <p>ほかにご意見がないようでしたら、これで令和6年度第1回龍ヶ崎市空家等対策推進協議会を閉めさせていただきたいと思っております。</p> <p>進行を事務局にお返しします。</p> <p>慎重なる審議ありがとうございました。これをもちまして、本協議会を終了いたします。</p> <p>ご協力ありがとうございました。</p>		
<p>要措置事項</p>			
<p>情報公開</p>	<p>公開</p>	<p><b>非公開</b>（一部非公開を含む）とする理由</p>	<p>（龍ヶ崎市情報公開条例第9条2号該当） 個人の空家等に関する情報を含むため</p>
		<p>公開が可能となる時期（可能な範囲で記入）</p>	<p>年 月 日</p>