
龍ヶ崎市
長山小学校跡地活用住民アンケート調査
【結果報告書】

令和8年3月
龍ヶ崎市

目 次

1	調査の概要	1
(1)	調査の目的	1
(2)	調査対象者	1
(3)	調査方法と調査期間	1
(4)	回収状況	1
(5)	回収結果	1
2	調査結果（単純集計）	4
(1)	基本調査	4
(2)	職業、通勤・通学	10
(3)	住環境・利便性	14
(4)	今後の居留意向	22
(5)	跡地活用	32
(6)	自由記述	36
3	調査結果（クロス集計）	53
(1)	年齢（Q2）×跡地活用に求めること（Q18）	53
(2)	年齢（Q2）×跡地活用に求める機能（Q19）	55
(3)	現在の住まいの予定（Q16）×空家対策に期待すること（Q17）	57
(5)	定留意向（Q13）×自由意見（Q20）	59
4	まとめ	65
(1)	基本調査	65
(2)	職業、通勤・通学	65
(3)	住環境・利便性	65
(4)	今後の居留意向	65
(5)	跡地活用	66
(6)	自由記述	66
5	資料編	67
(1)	アンケート調査票	67

1 調査の概要

(1) 調査の目的

本調査は、令和9年3月に閉校となる長山小学校の跡地活用を通じて、長山地区が「さらに住みやすい・住みたくなるまち」となるよう、跡地活用の検討を進めるにあたっての基礎資料とすることを目的に実施するものです。

(2) 調査対象者

長山地区在住の全住民 4,583 人 2,077 世帯（R7.9.1 時点）

(3) 調査方法と調査期間

- ① 発送方法：長山地区内に全戸配布（配布は自治会等の協力をいただく）
- ② 回収方法：WEB回収（Google フォーム）
書面回収（長山地区住民は班長へ提出、班長は自治会長へ提出、自治会長は市に提出の流れでアンケート調査票を回収）
- ③ 調査期間：令和7年10月14日（火）～令和7年11月30日（日）

(4) 回収状況

回答媒体	回収数	WEB・書面の回収比率
WEB 回答	535 件	69.5%
書面回答	235 件	30.5%
合 計	770 件	

(5) 回収結果

【人口ベース】

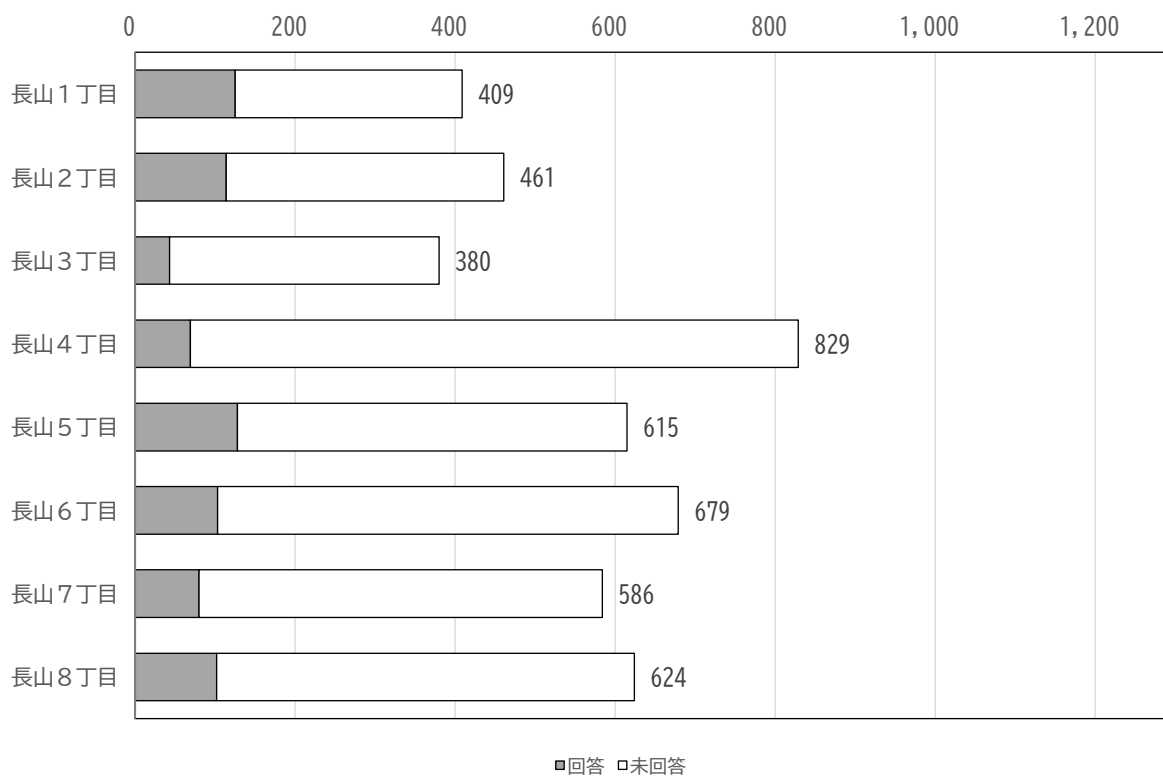
対象数	回収数	回収率
4,583 人	770 件	16.8%

【地区別回答率】

選択肢	居住人数	回答者数 n=770	回答率
長山1丁目	409	125	30.6%
長山2丁目	461	114	24.7%
長山3丁目	380	43	11.3%
長山4丁目	829	69	8.3%
長山5丁目	615	128	20.8%
長山6丁目	679	103	15.2%
長山7丁目	586	80	13.7%
長山8丁目	624	102	16.3%
その他	-----	6	-----
合 計	4,583	770	16.7%

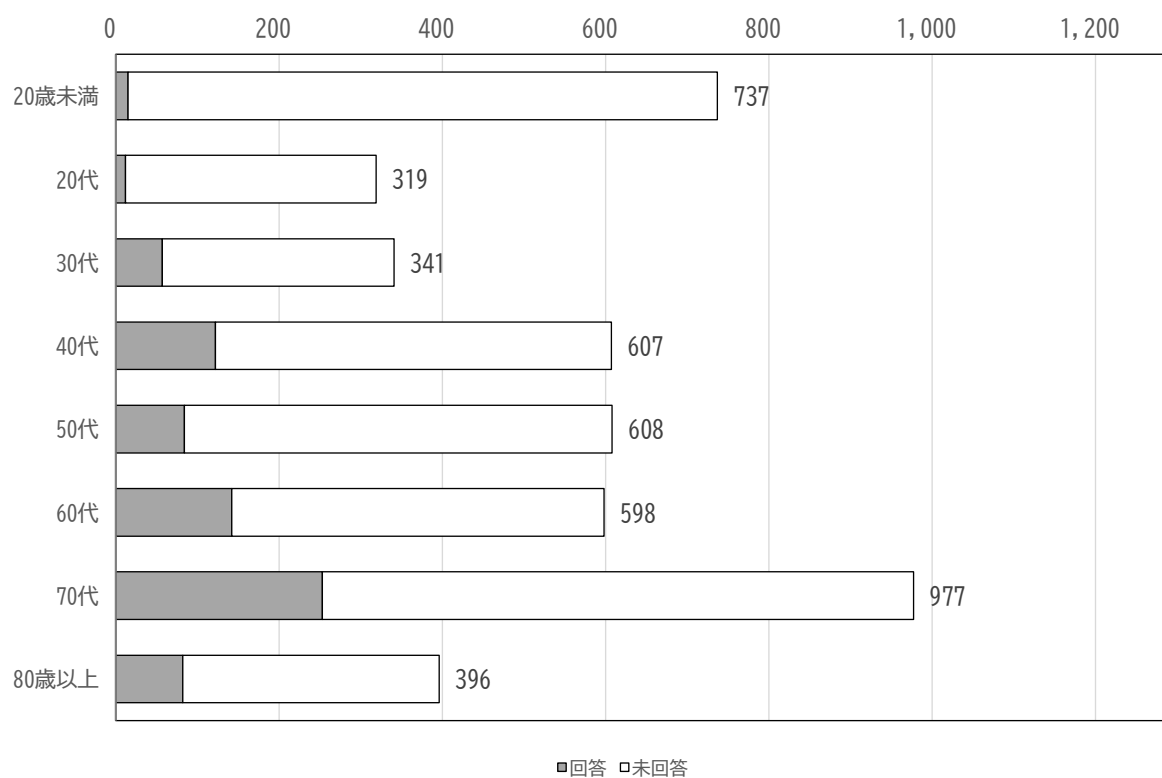
※長山4丁目は、「県営長山アパート」を含む

※その他は、アンケート調査の地区の選択で「その他」「無回答」の回答者数



【年代別回答率】

選択肢	居住人数	回答者数 n=770	回答率
20歳未満	737	15	2.0%
20代	319	12	3.8%
30代	341	57	16.7%
40代	607	122	20.1%
50代	608	84	13.8%
60代	598	142	23.7%
70代	977	253	25.9%
80歳以上	396	82	20.7%
(無回答)	---	3	---
合 計	4,583	770	16.8%



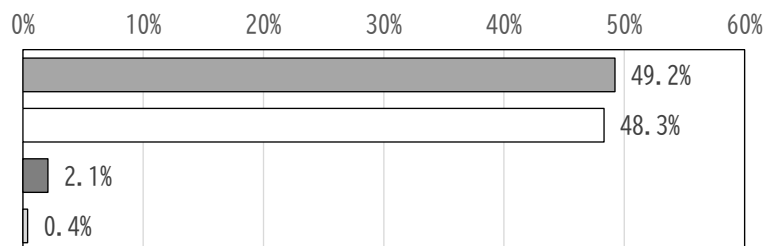
2 調査結果（単純集計）

（１）基本調査

Q 1 あなたの性別を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

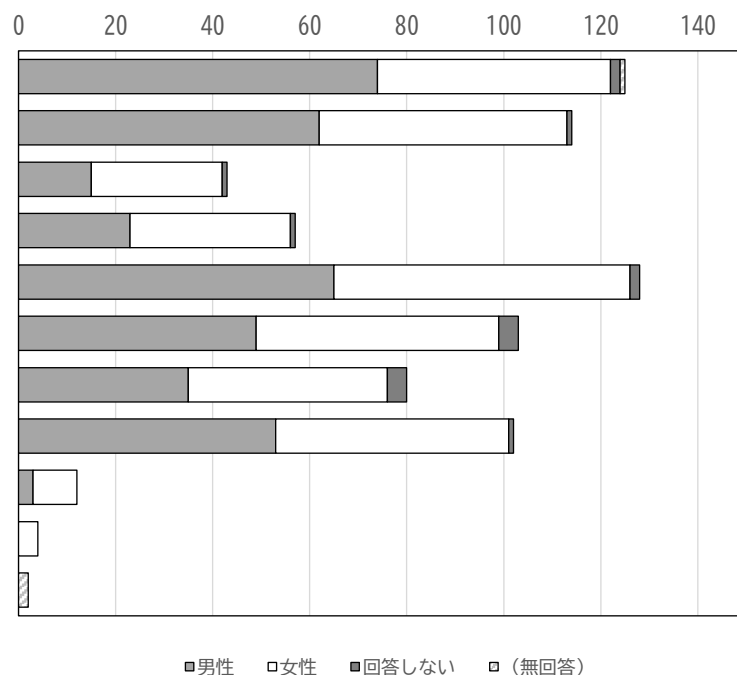
【全体】

選択肢	回答者数 n=770
男性	379
女性	372
回答しない	16
（無回答）	3
合 計	770



【地区別の回答状況】

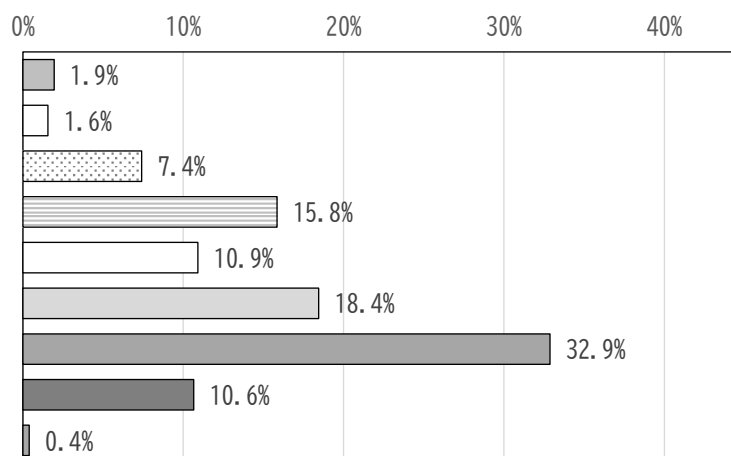
選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770



Q2 あなたの年齢を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

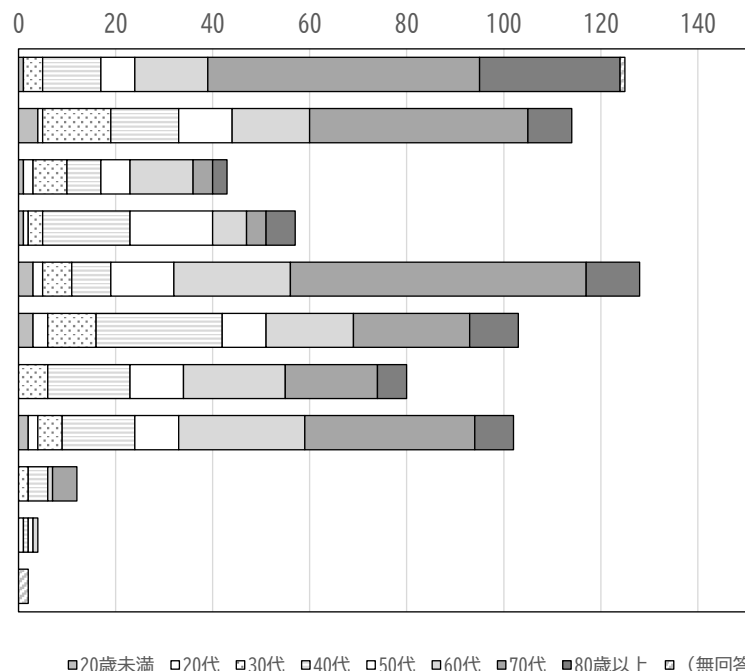
【全体】

選択肢	回答者数 n=770
20歳未満	15
20代	12
30代	57
40代	122
50代	84
60代	142
70代	253
80歳以上	82
（無回答）	3
合 計	770



【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770

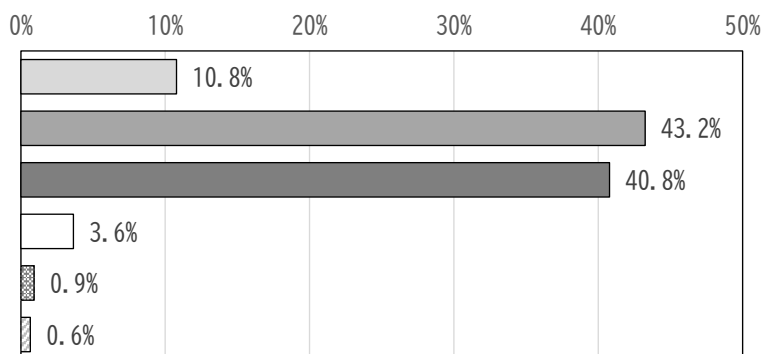


- 回答者の年齢は、70代が32.9%で最も多くなっています。
- 60代以上の回答者で6割を超えています。
- 20歳未満が1.9%、20代が1.6%、30代が7.4%と、30代以下世代の合計が10.9%と低い回答率となっています。

Q3 あなたの世帯の家族構成は次のうちどれですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

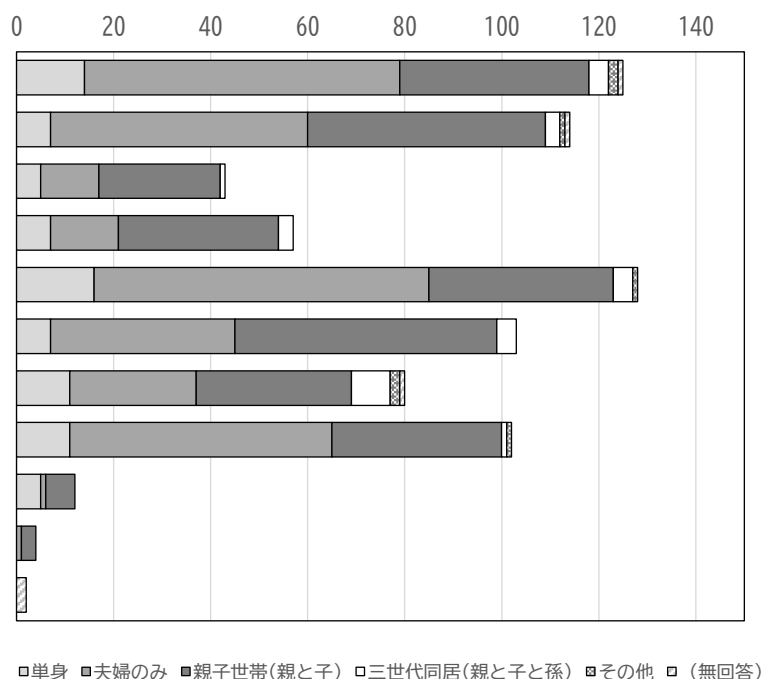
【全体】

選択肢	回答者数 n=770
単身	83
夫婦のみ	333
親子世帯（親と子）	314
三世帯同居（親と子と孫）	28
その他	7
（無回答）	5
合 計	770



【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770

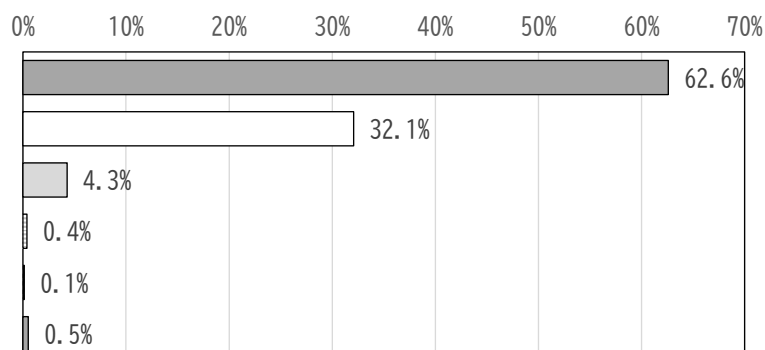


- 家族構成は、「夫婦のみ」が43.2%で最も多く、次いで「親子世帯（親と子）」が40.8%となっています。「夫婦のみ」と「親子世帯（親と子）」の合計で84.0%となっています。
- 長山1丁目、長山2丁目、長山5丁目、長山8丁目は、他地区と比較して「夫婦のみ」世帯が多い傾向にあります。
- 長山3丁目と長山4丁目は、他地区と比較して「親子世帯」が多い傾向にあります。

Q4 あなたの立場は次のうちどれですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

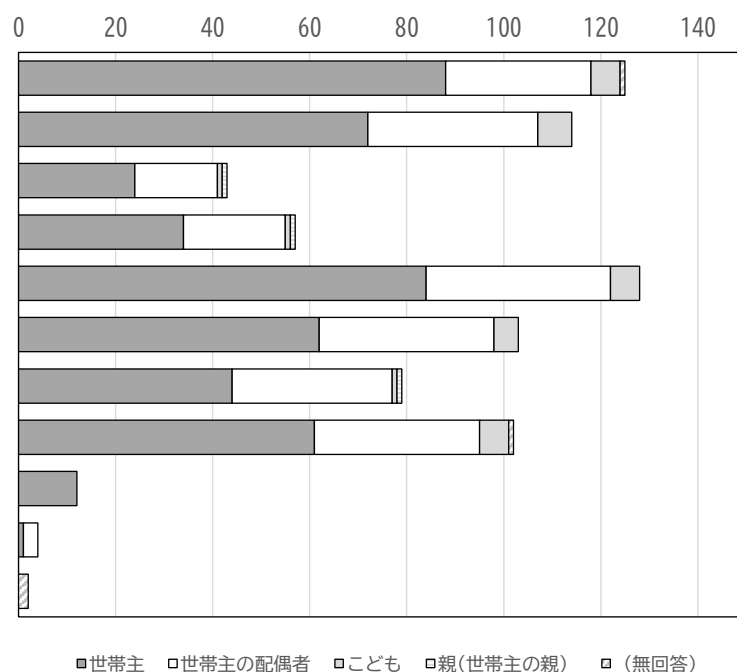
【全体】

選択肢	回答者数 n=770
世帯主	482
世帯主の配偶者	247
こども	33
親(世帯主の親)	3
その他	1
(無回答)	4
合 計	770



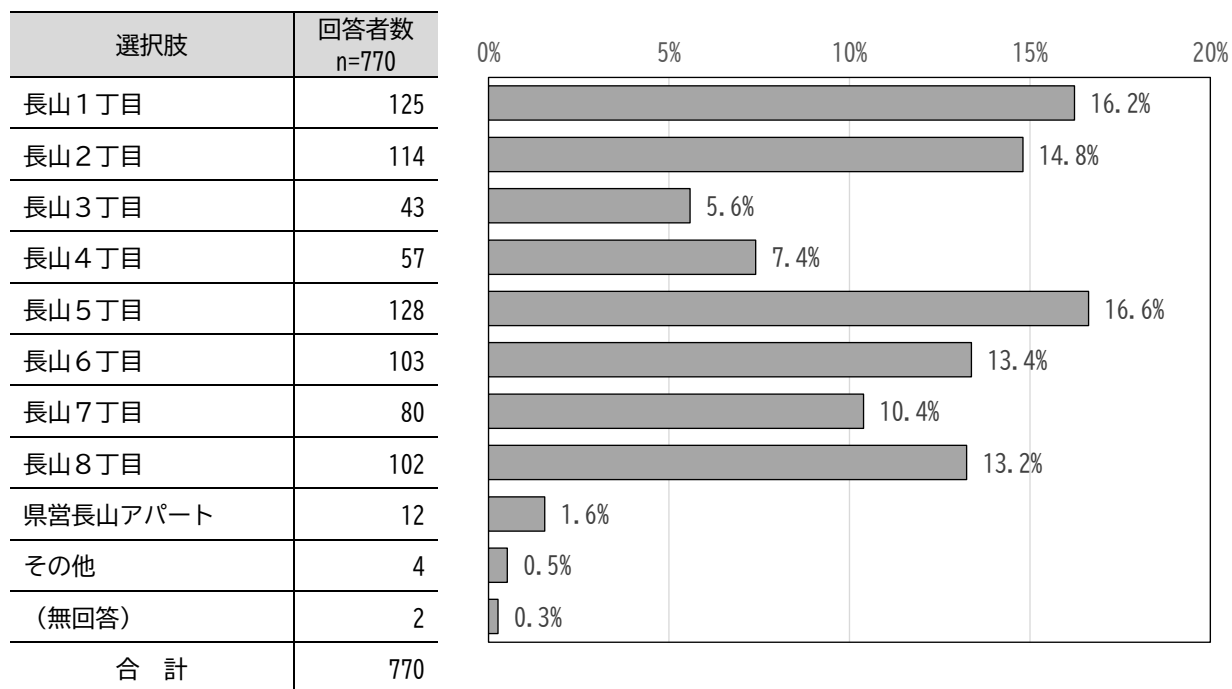
【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
(無回答)	2
合 計	770



- 回答者の立場は「世帯主」が62.6%で最も多く、次いで「世帯主の配偶者」が32.1%となっています。「世帯主」と「世帯主の配偶者」の合計で94.7%となっています。

Q5 あなたのお住まいの地区を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

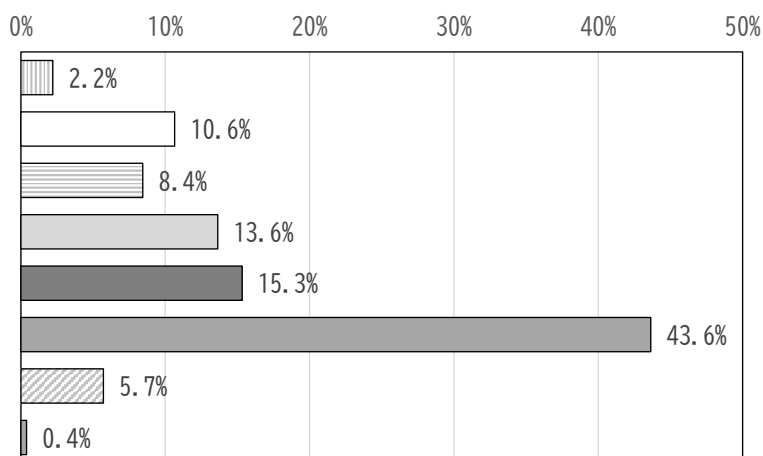


- 地区別の回答数は、「長山5丁目」が16.6%で最も高く、次いで「長山1丁目」が16.2%となっています。
- 地区別の回答率では、「長山1丁目」が30.6%で最も高く、次いで「長山2丁目」が24.7%、長山5丁目が20.8%となっています（P2 参照）。
- 地区別の回答率が低い順としては、「長山4丁目」が8.3%、次いで「長山3丁目」が11.3%となっています（P2 参照）。

Q6 住んでいる年数を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

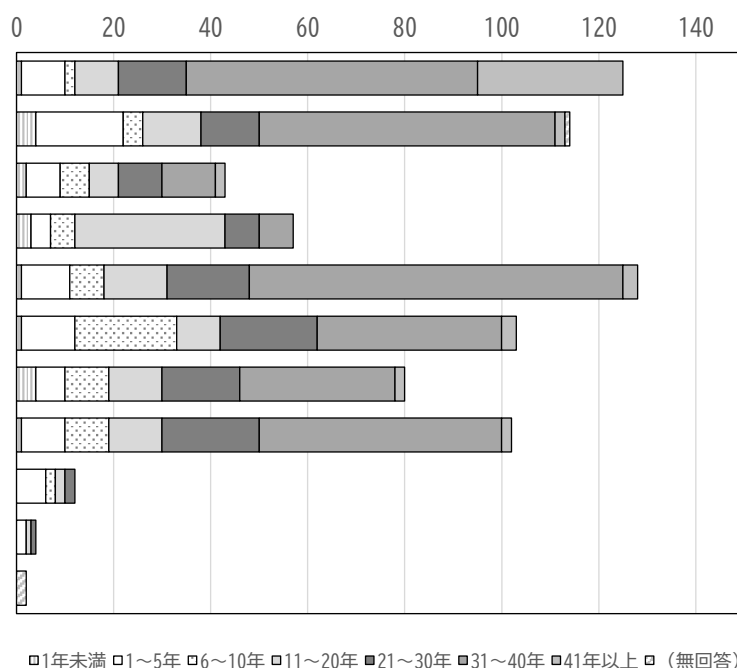
【全体】

選択肢	回答者数 n=770
1年未満	17
1～5年	82
6～10年	65
11～20年	105
21～30年	118
31～40年	336
41年以上	44
（無回答）	3
合 計	770



【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770



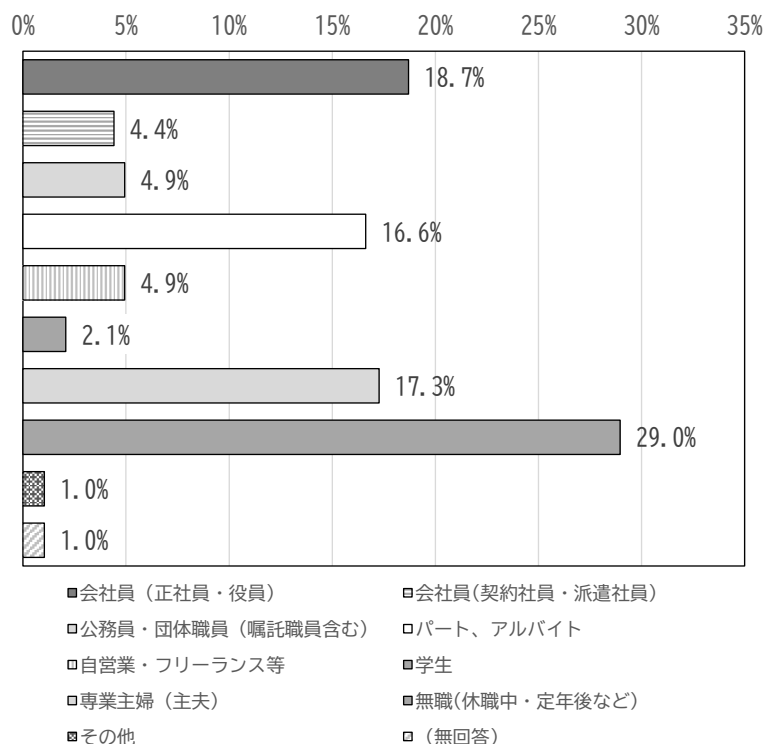
- 住んでいる年数は、「31～40年」と「41年以上」の合計が49.3%と約半数を占めています。
- 特に、長山1丁目と長山5丁目は、「31～40年」と「41年以上」の回答数が他地区と比較して多くなっています。
- 長山2丁目は、「1～5年」の回答数が他地区と比較して多くなっています。

(2) 職業、通勤・通学

Q7 あなたのご職業を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

【全体】

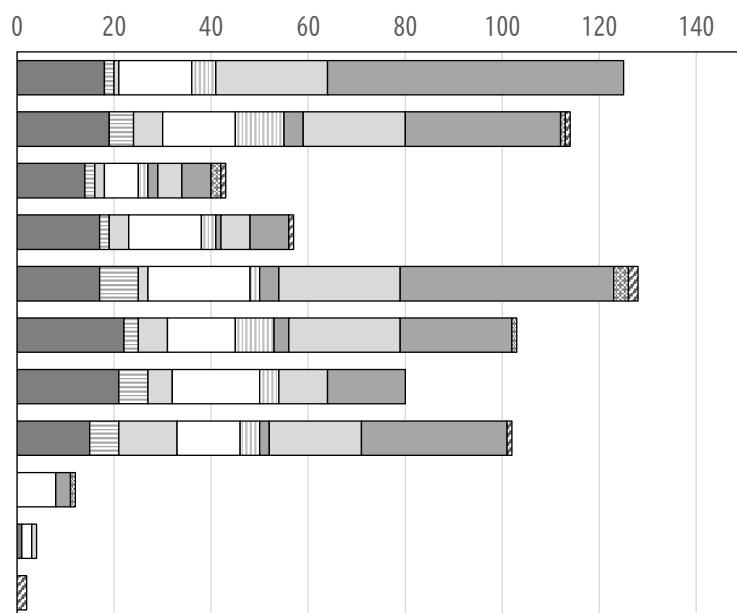
選択肢	回答者数 n=770
会社員（正社員・役員）	144
会社員（契約社員・派遣社員）	34
公務員・団体職員（嘱託職員含む）	38
パート、アルバイト	128
自営業・フリーランス等	38
学生	16
専業主婦（主夫）	133
無職（休職中・定年後など）	223
その他	8
（無回答）	8
合 計	770



- 職業は、「無職（休職中・定年後など）」が29.0%で最も多く、次いで「会社員（正社員・役員）」が18.7%となっています。
- 長山1丁目は、「無職（休職中・定年後など）」が48.8%で、他地区と比較して高くなっています。
- 長山3丁目と長山4丁目は、「会社員（正社員・役員）」が、他地区と比較して高くなっています。
- 長山4丁目と県営長山アパートは、「パート、アルバイト」が、他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
(無回答)	2
合 計	770



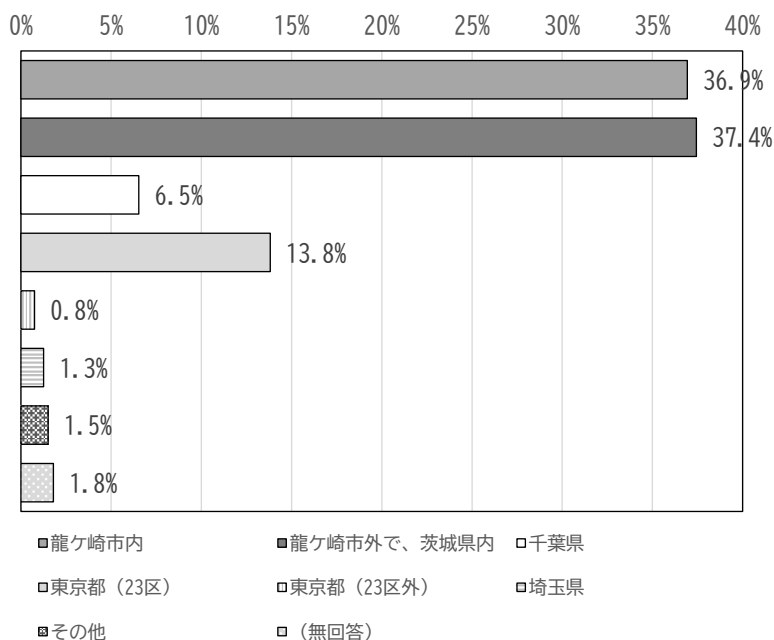
- 会社員（正社員・役員）
- 会社員（契約社員・派遣社員）
- 公務員・団体職員（嘱託職員含む）
- パート、アルバイト
- 自営業・フリーランス等
- 学生
- 専業主婦（主夫）
- 無職（休職中・定年後など）
- その他
- (無回答)

	会社員（正社員・役員）	会社員（契約社員・派遣社員）	公務員・団体職員（嘱託職員含む）	パート、アルバイト	自営業・フリーランス等	学生	専業主婦（主夫）	無職（休職中・定年後など）	その他	(無回答)
長山1丁目	14.4%	1.6%	0.8%	12.0%	4.0%		18.4%	48.8%		
長山2丁目	16.7%	4.4%	5.3%	13.2%	8.8%	3.5%	18.4%	28.1%	0.9%	0.9%
長山3丁目	32.6%	4.7%	4.7%	16.3%	4.7%	4.7%	11.6%	14.0%	4.7%	2.3%
長山4丁目	29.8%	3.5%	7.0%	26.3%	5.3%	1.8%	10.5%	14.0%		1.8%
長山5丁目	13.3%	6.3%	1.6%	16.4%	1.6%	3.1%	19.5%	34.4%	2.3%	1.6%
長山6丁目	21.4%	2.9%	5.8%	13.6%	7.8%	2.9%	22.3%	22.3%	1.0%	
長山7丁目	26.3%	7.5%	6.3%	22.5%	5.0%		12.5%	20.0%		
長山8丁目	14.7%	5.9%	11.8%	12.7%	3.9%	2.0%	18.6%	29.4%		1.0%
県営長山アパート				66.7%				25.0%	8.3%	
その他	25.0%			50.0%			25.0%			
(無回答)										100.0%

Q8 Q7で、会社員から学生と答えた方にお聞きします。あなたの勤務先・通学先を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

【全体】

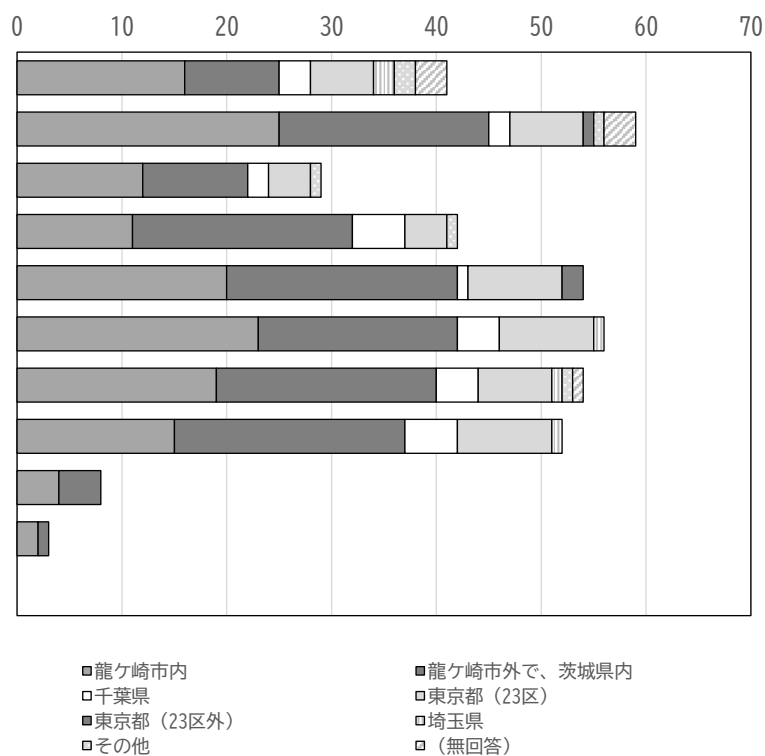
選択肢	回答者数 n=398
龍ヶ崎市内	147
龍ヶ崎市外で、茨城県内	149
千葉県	26
東京都（23区）	55
東京都（23区外）	3
埼玉県	5
その他	6
（無回答）	7
合 計	398



- 勤務先・通学先は、「龍ヶ崎市外で、茨城県内」が 37.4%で最も高く、次いで「龍ヶ崎市内」が 36.9%となっており、県内での活動が7割を超えています。
- 「東京都（23区）」への通勤・通学も 13.8%となっており、都内へ通勤・通学圏が形成されていることがうかがえます。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=398
長山1丁目	41
長山2丁目	59
長山3丁目	29
長山4丁目	42
長山5丁目	54
長山6丁目	56
長山7丁目	54
長山8丁目	52
県営長山アパート	8
その他	3
（無回答）	0
合 計	398



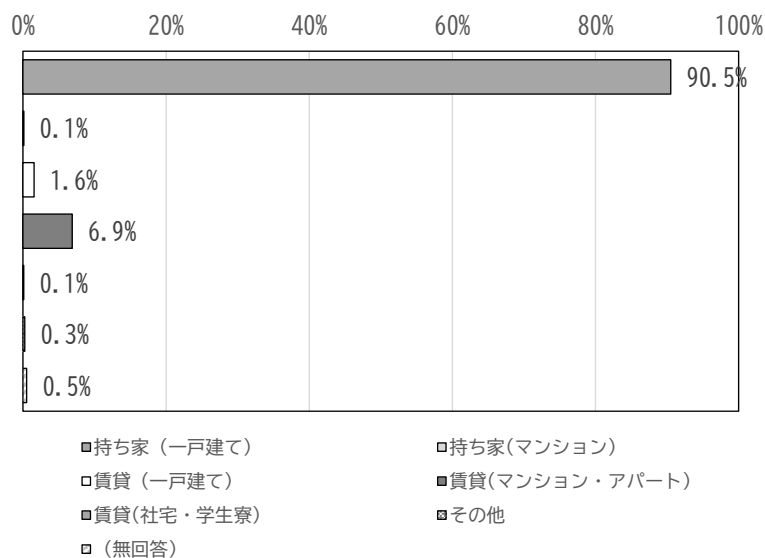
	龍ヶ崎市内	龍ヶ崎市外で、 茨城県内	千葉県	東京都（23区）	東京都（23区外）	埼玉県	その他	（無回答）
長山1丁目	39.0%	22.0%	7.3%	14.6%		4.9%	4.9%	7.3%
長山2丁目	42.4%	33.9%	3.4%	11.9%	1.7%		1.7%	5.1%
長山3丁目	41.4%	34.5%	6.9%	13.8%			3.4%	
長山4丁目	26.2%	50.0%	11.9%	9.5%			2.4%	
長山5丁目	37.0%	40.7%	1.9%	16.7%	3.7%			
長山6丁目	41.1%	33.9%	7.1%	16.1%		1.8%		
長山7丁目	35.2%	38.9%	7.4%	13.0%		1.9%	1.9%	1.9%
長山8丁目	28.8%	42.3%	9.6%	17.3%		1.9%		
県営長山アパート	50.0%	50.0%						
その他	66.7%	33.3%						
（無回答）								

（３）住環境・利便性

Q9 住宅の形態を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

【全体】

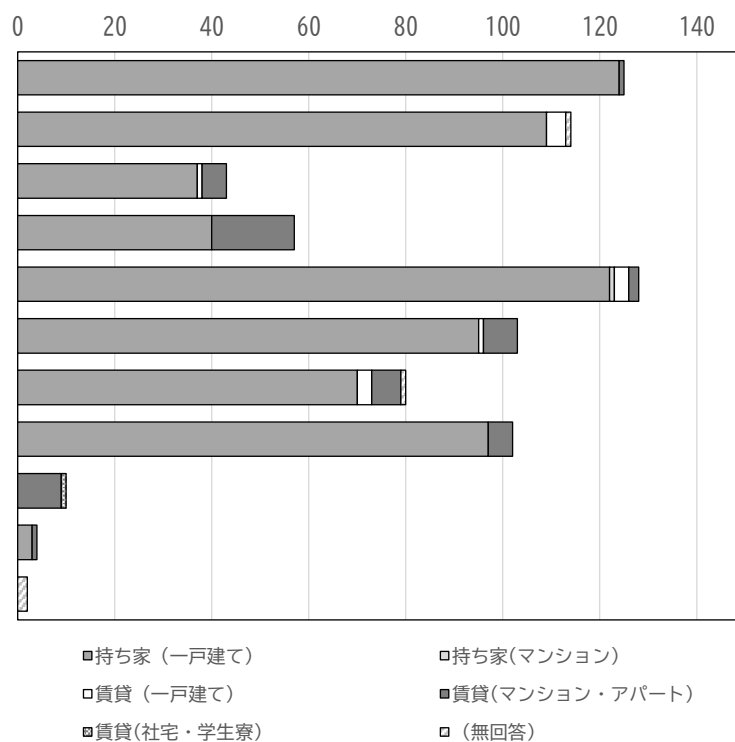
選択肢	回答者数 n=770
持ち家（一戸建て）	697
持ち家(マンション)	1
賃貸（一戸建て）	12
賃貸(マンション・アパート)	53
賃貸(社宅・学生寮)	1
その他	2
（無回答）	4
合 計	770



- 住宅の形態は、「持ち家（一戸建て）」が90.5%で突出して高くなっています。
- 長山4丁目は、「賃貸（マンション・アパート）」が他地区と比較して高くなっています。
- 県営長山アパートは、賃貸が100%となっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770

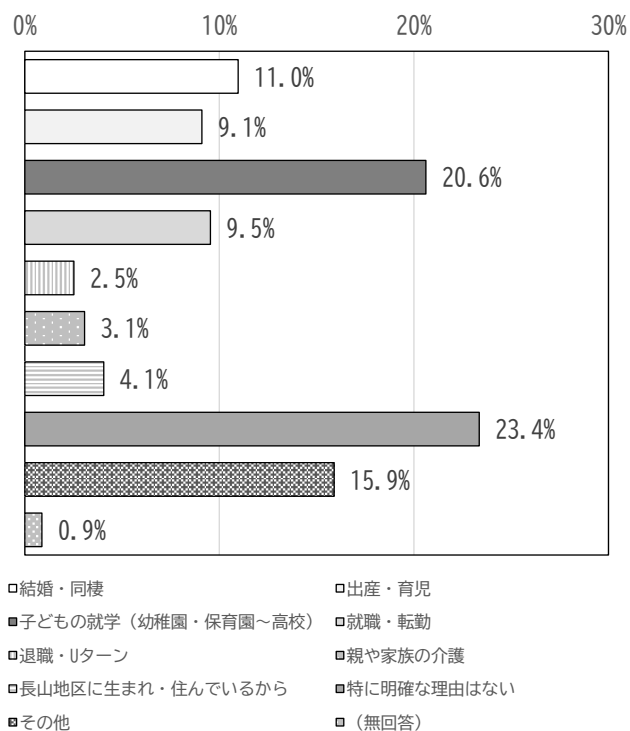


	持ち家 （一戸建て）	持ち家 （マンション）	賃貸 （一戸建て）	賃貸（マンション・ アパート）	賃貸 （社宅・学生寮）	その他	（無回答）
長山1丁目	99.2%			0.8%			
長山2丁目	95.6%		3.5%				0.9%
長山3丁目	86.0%		2.3%	11.6%			
長山4丁目	70.2%			29.8%			
長山5丁目	95.3%	0.8%	2.3%	1.6%			
長山6丁目	92.2%		1.0%	6.8%			
長山7丁目	87.5%		3.8%	7.5%			1.3%
長山8丁目	95.1%			4.9%			
県営長山アパート				75.0%	8.3%	16.7%	
その他	75.0%			25.0%			
（無回答）							100.0%

Q10 長山地区に住み始めたきっかけを教えてください。（当てはまるものをすべて選んでください）

【全体】

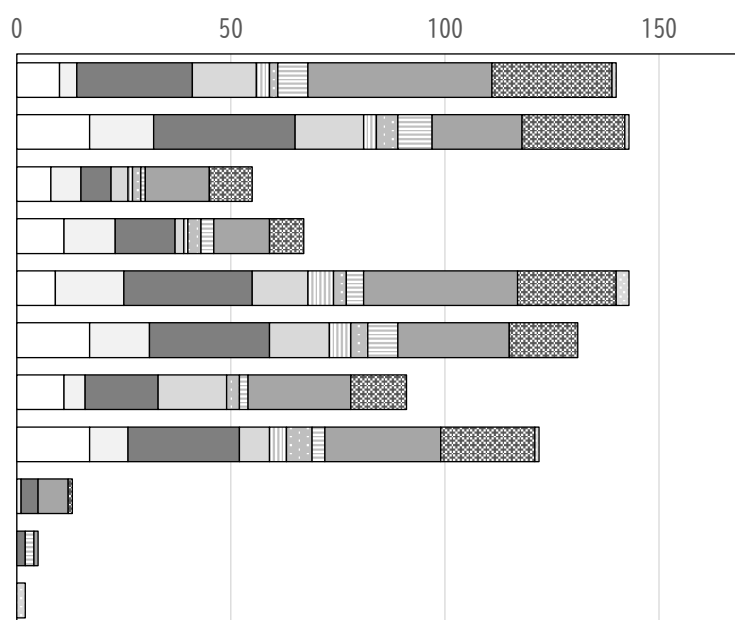
選択肢	回答者数 n=912
結婚・同棲	100
出産・育児	83
子どもの就学（幼稚園・保育園～高校）	188
就職・転勤	87
退職・リターン	23
親や家族の介護	28
長山地区に生まれ・住んでいるから	37
特に明確な理由はない	213
その他	145
（無回答）	8
合 計	912



- 住み始めたきっかけは、「特に明確な理由はない」が23.4%で最も高く、次いで「子どもの就学（幼稚園・保育園～高校）」が20.6%となっています。
- 「その他」が15.9%となっており、「良い物件があったから」「公団の分譲に当選」、「持ち家を購入」と回答する方が多くいらっしゃいました。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=912
長山1丁目	140
長山2丁目	143
長山3丁目	55
長山4丁目	67
長山5丁目	143
長山6丁目	131
長山7丁目	91
長山8丁目	122
県営長山アパート	13
その他	5
(無回答)	2
合 計	912



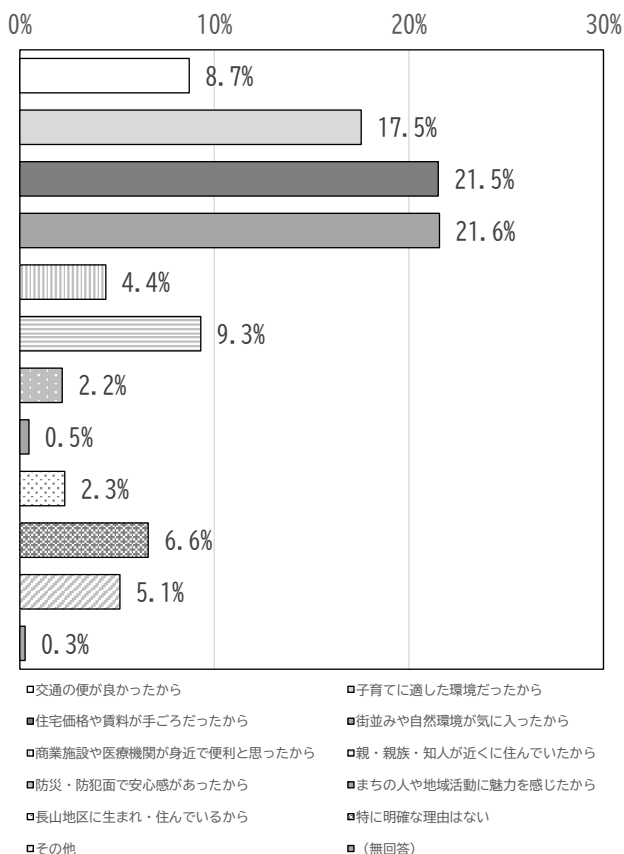
- 結婚・同棲
- 子どもの就学（幼稚園・保育園～高校）
- 退職・リターン
- 長山地区に生まれ・住んでいるから
- その他
- 出産・育児
- 就職・転勤
- 親や家族の介護
- 特に明確な理由はない
- （無回答）

	結婚・同棲	出産・育児	子どもの就学（幼稚園・保育園～高校）	就職・転勤	退職・リターン	親や家族の介護	長山地区に生まれ・住んでいるから	特に明確な理由はない	その他	（無回答）
長山1丁目	7.1%	2.9%	19.3%	10.7%	2.1%	1.4%	5.0%	30.7%	20.0%	0.7%
長山2丁目	11.9%	10.5%	23.1%	11.2%	2.1%	3.5%	5.6%	14.7%	16.8%	0.7%
長山3丁目	14.5%	12.7%	12.7%	7.3%	1.8%	3.6%	1.8%	27.3%	18.2%	
長山4丁目	16.4%	17.9%	20.9%	3.0%	1.5%	4.5%	4.5%	19.4%	11.9%	
長山5丁目	6.3%	11.2%	21.0%	9.1%	4.2%	2.1%	2.8%	25.2%	16.1%	2.1%
長山6丁目	13.0%	10.7%	21.4%	10.7%	3.8%	3.1%	5.3%	19.8%	12.2%	
長山7丁目	12.1%	5.5%	18.7%	17.6%		3.3%	2.2%	26.4%	14.3%	
長山8丁目	13.9%	7.4%	21.3%	5.7%	3.3%	4.9%	2.5%	22.1%	18.0%	0.8%
県営長山アパート		7.7%	30.8%					53.8%	7.7%	
その他			40.0%				40.0%	20.0%		
(無回答)										100.0%

Q11 長山地区を選んだ理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

【全体】

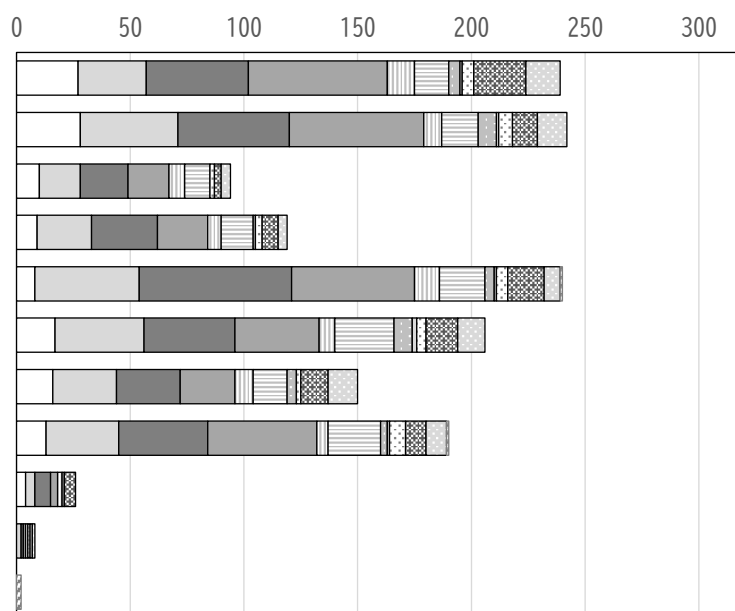
選択肢	回答者数 n=1,516
交通の便が良かったから	132
子育てに適した環境だったから	266
住宅価格や賃料が手ごろだったから	326
街並みや自然環境が気に入ったから	327
商業施設や医療機関が身近で便利と思ったから	67
親・親族・知人が近くに住んでいたから	141
防災・防犯面で安心感があったから	33
まちの人や地域活動に魅力を感じたから	7
長山地区に生まれ・住んでいるから	35
特に明確な理由はない	100
その他	78
（無回答）	4
合 計	1,516



- 長山地区を選んだ理由は、「街並みや自然環境が気に入ったから」が21.6%で最も高く、次いで「住宅価格や賃料が手ごろだったから」が21.5%、「子育てに適した環境だったから」が17.5%となっています。
- 県営長山アパートでは、「交通の便が良かったから」が15.4%、「特に明確な理由がない」が19.2%で、他地区と比較して高くなっています。
- 長山4丁目、長山5丁目、県営長山アパートでは、「価格や賃料が手頃だったから」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山1丁目、長山2丁目、長山8丁目では、「街並みや自然環境が気に入ったから」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山3丁目、長山4丁目、長山6丁目、長山8丁目では、「親・親族・知人が近くに住んでいたから」が他地区と比較して高くなっています。
- 「その他」では、「勤務地に近かった」、「両親が亡くなり家を相続した」、「公団の募集があったから」などの回答がありました。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=1,516
長山1丁目	239
長山2丁目	242
長山3丁目	94
長山4丁目	119
長山5丁目	240
長山6丁目	206
長山7丁目	150
長山8丁目	190
県営長山アパート	26
その他	8
(無回答)	2
合 計	1,516



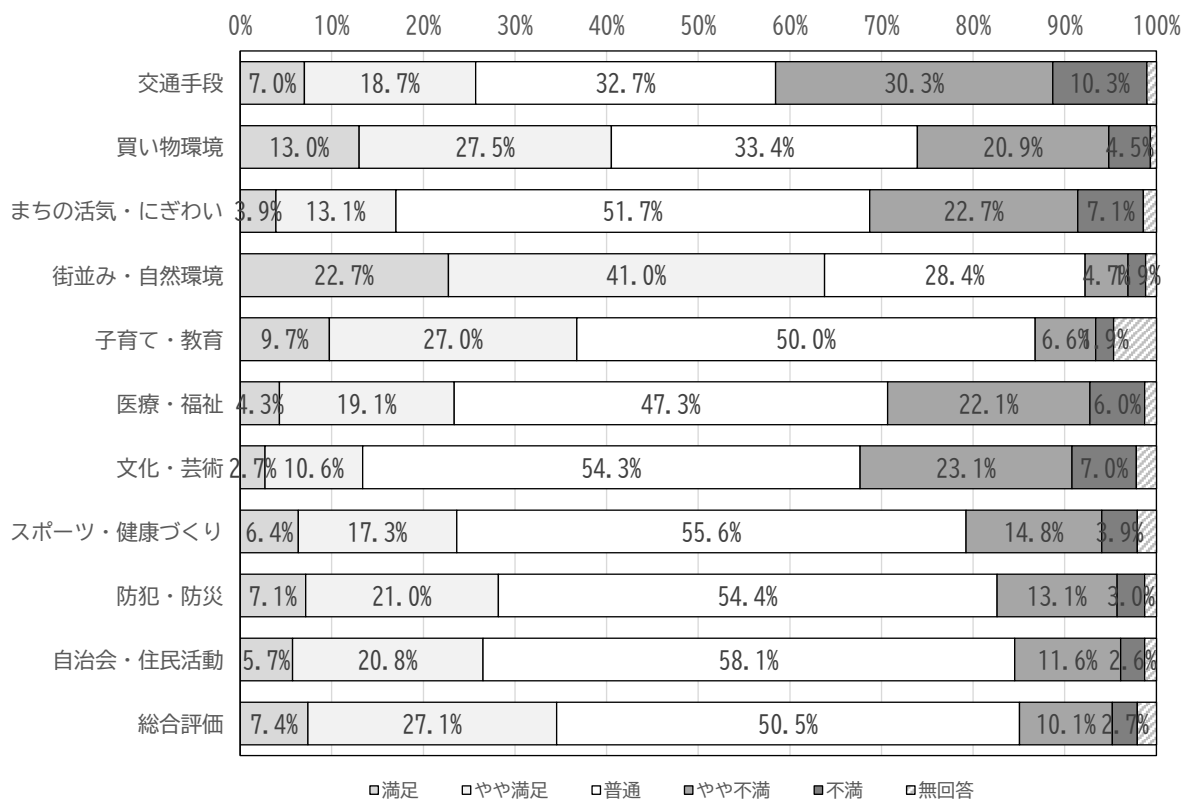
- ☐ 交通の便が良かったから
- ☒ 住宅価格や賃料が手ごろだったから
- ☐ 商業施設や医療機関が身近で便利と思ったから
- ☐ 防災・防犯面で安心感があったから
- ☐ 長山地区に生まれ・住んでいるから
- ☐ その他
- ☐ 子育てに適した環境だったから
- ☐ 街並みや自然環境が気に入ったから
- ☐ 親・親族・知人が近くに住んでいたから
- ☐ まちの人や地域活動に魅力を感じたから
- ☒ 特に明確な理由はない
- ☐ (無回答)

	交通の便が良かったから	子育てに適した環境だったから	住宅価格や賃料が手ごろだったから	街並みや自然環境が気に入ったから	商業施設や医療機関が身近で便利と思ったから	親・親族・知人が近くに住んでいたから	防災・防犯面で安心感があったから	まちの人や地域活動に魅力を感じたから	長山地区に生まれ・住んでいるから	特に明確な理由はない	その他	(無回答)
長山1丁目	11.3%	12.6%	18.8%	25.5%	5.0%	6.3%	2.1%	0.4%	2.1%	9.6%	6.3%	
長山2丁目	11.6%	17.8%	20.2%	24.4%	3.3%	6.6%	3.3%	0.4%	2.5%	4.5%	5.4%	
長山3丁目	10.6%	19.1%	22.3%	19.1%	7.4%	11.7%			2.1%	3.2%	4.3%	
長山4丁目	7.6%	20.2%	24.4%	18.5%	5.0%	11.8%		0.8%	2.5%	5.9%	3.4%	
長山5丁目	3.3%	19.2%	27.9%	22.5%	4.6%	8.3%	1.7%	0.4%	2.1%	6.7%	2.9%	0.4%
長山6丁目	8.3%	18.9%	19.4%	18.0%	3.4%	12.6%	3.9%	1.0%	1.9%	6.8%	5.8%	
長山7丁目	10.7%	18.7%	18.7%	16.0%	5.3%	10.0%	2.7%		1.3%	8.0%	8.7%	
長山8丁目	6.8%	16.8%	20.5%	25.3%	2.6%	12.1%	1.6%	0.5%	3.7%	4.7%	4.7%	0.5%
県営長山アパート	15.4%	15.4%	26.9%	11.5%	7.7%		3.8%			19.2%		
その他		25.0%	12.5%	12.5%	12.5%	12.5%			12.5%		12.5%	
(無回答)												100.0%

Q12 現在の住環境や利便性について、項目別に満足・不満を教えてください。（それぞれの項目ごとに、最も当てはまる評価を1つずつ選んでください）

【全体】（回答者数＝770）

	満足	やや満足	普通	やや不満	不満	無回答
交通手段	54	144	252	233	79	8
買い物環境	100	212	257	161	35	5
まちの活気・にぎわい	30	101	398	175	55	11
街並み・自然環境	175	316	219	36	15	9
子育て・教育	75	208	385	51	15	36
医療・福祉	33	147	364	170	46	10
文化・芸術	21	82	418	178	54	17
スポーツ・健康づくり	49	133	428	114	30	16
防犯・防災	55	162	419	101	23	10
自治会・住民活動	44	160	447	89	20	10
総合評価	57	209	389	78	21	16



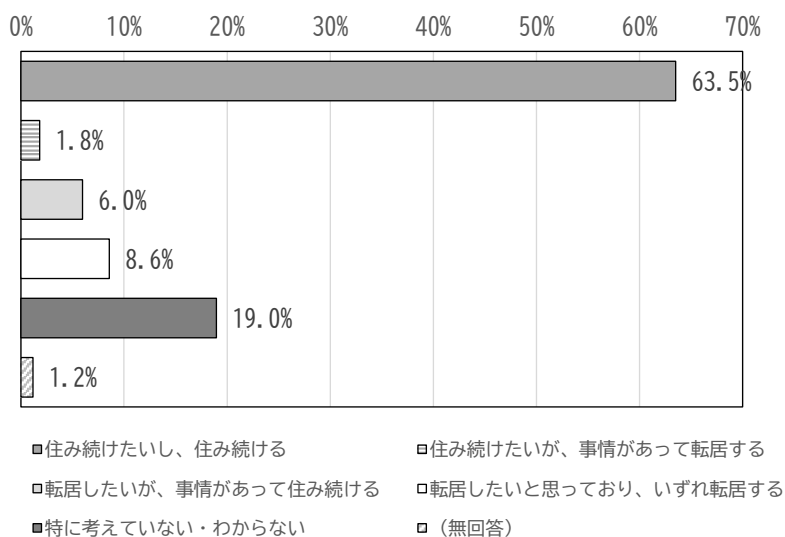
- 項目別に「満足」「やや満足」と回答した割合は、「街並み・自然環境」が 63.7%で最も高く、次いで「買い物環境」が 40.5%、「子育て・教育」が 36.7%となっています。
- 項目別に「不満」「やや不満」と回答した割合は、「交通手段」が 40.6%で最も高く、次いで「文化・芸術」が 30.1%、「まちの活気・にぎわい」が 29.8%となっており、当該項目の満足度が低いことがうかがえます。
- 住環境や利便性についての総合評価としては、「満足」「やや満足」の合計が 34.5%、「不満」「やや不満」の合計が 12.8%で、「満足」「やや満足」の回答が上回っていますが、「普通」が 50.5%で最も高くなっています。

(4) 今後の居留意向

Q13 長山地区に住み続けたいとお考えですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

【全体】

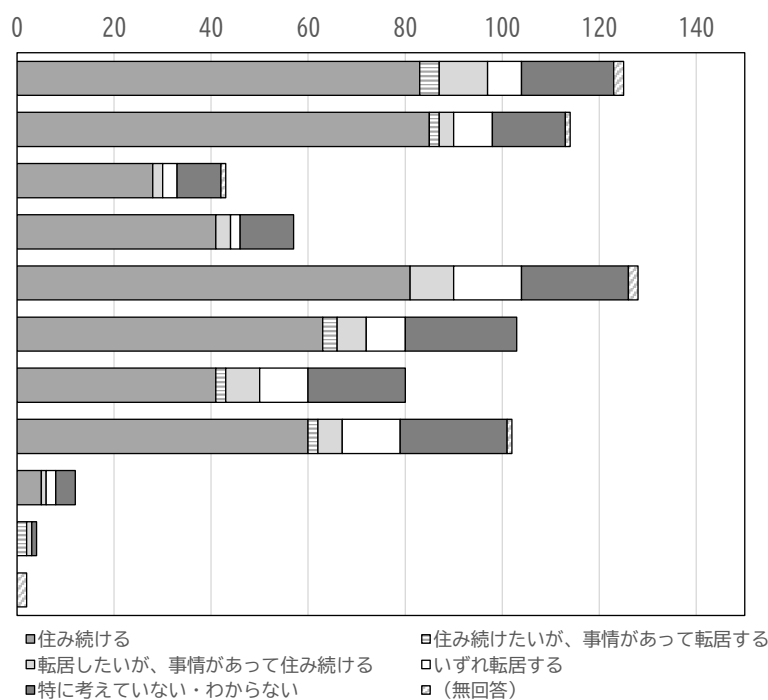
選択肢	回答者数 n=770
住み続ける	489
住み続けたいが、事情 があって転居する	14
転居したいが、事情が あって住み続ける	46
いずれ転居する	66
特に考えていない・わ からない	146
（無回答）	9
合 計	770



- 長山地区の居留意向は、「住み続ける」が63.5%で最も高く、次いで「特に考えていない・わからない」が19.0%となっています。
- 長山2丁目と長山4丁目は、「住み続ける」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山7丁目と県営長山アパートは、「住み続ける」が他地区と比較して低く、また、「特に考えていない・わからない」他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770

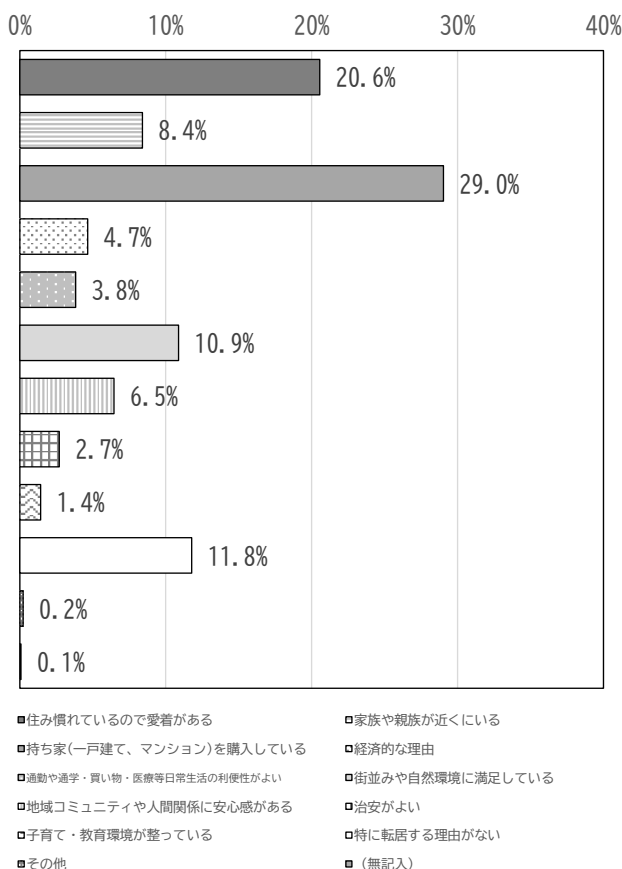


	住み続ける	住み続けたいが、事情 があって転居する	転居したいが、事情が あって住み続ける	いずれ転居する	特に考えていない ・わからない	（無回答）
長山1丁目	66.4%	3.2%	8.0%	5.6%	15.2%	1.6%
長山2丁目	74.6%	1.8%	2.6%	7.0%	13.2%	0.9%
長山3丁目	65.1%		4.7%	7.0%	20.9%	2.3%
長山4丁目	71.9%		5.3%	3.5%	19.3%	
長山5丁目	63.3%		7.0%	10.9%	17.2%	1.6%
長山6丁目	61.2%	2.9%	5.8%	7.8%	22.3%	
長山7丁目	51.3%	2.5%	8.8%	12.5%	25.0%	
長山8丁目	58.8%	2.0%	4.9%	11.8%	21.6%	1.0%
県営長山アパート	41.7%		8.3%	16.7%	33.3%	
その他		50.0%	25.0%		25.0%	
（無回答）						100.0%

Q14 Q13で「住み続ける」と回答した理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

【全体】

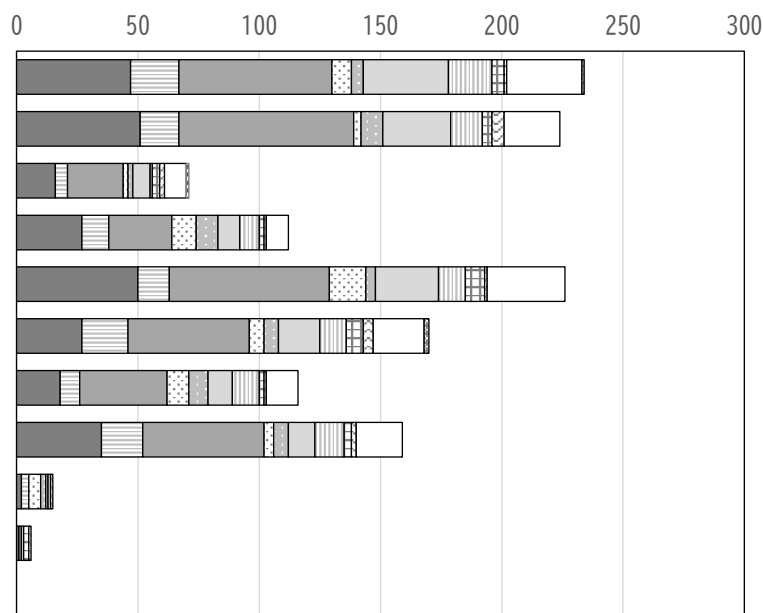
選択肢	回答者数 n=1,333
住み慣れているので愛着がある	274
家族や親族が近くにいる	112
持ち家（一戸建て、マンション）を購入している	387
経済的な理由	62
通勤や通学・買い物・医療等日常生活の利便性がよい	51
街並みや自然環境に満足している	145
地域コミュニティや人間関係に安心感がある	86
治安がよい	36
子育て・教育環境が整っている	19
特に転居する理由がない	157
その他	3
（無回答）	1
合 計	1,333



- 住み続ける理由としては、「持ち家を購入しているから」が29.0%で最も高く、次いで「住み慣れているので愛着がある」が20.6%となっています。
- 長山6丁目、長山7丁目、県営長山アパートは、「住み慣れているので愛着がある」が他地区と比較して低くなっています。
- 県営長山アパートは、「経済的な理由」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山1丁目と長山2丁目は、「街並みや自然環境に満足している」が他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=1,333
長山1丁目	234
長山2丁目	224
長山3丁目	71
長山4丁目	112
長山5丁目	226
長山6丁目	170
長山7丁目	116
長山8丁目	159
県営長山アパート	15
その他	6
（無回答）	0
合 計	1,333



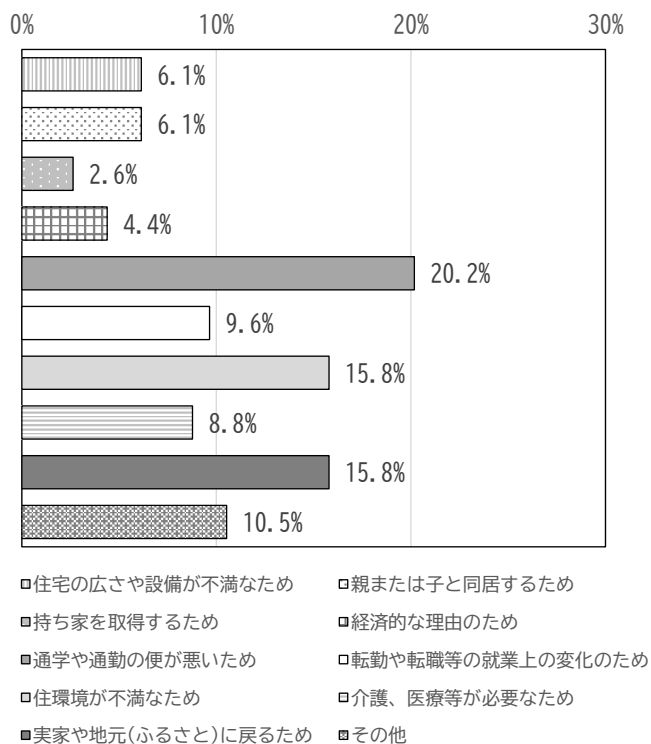
- 住み慣れているので愛着がある
- 持ち家（一戸建て、マンション）を購入している
- 通勤や通学・買い物・医療等日常生活の利便性がよい
- 地域コミュニティや人間関係に安心感がある
- 子育て・教育環境が整っている
- その他
- 家族や親族が近くにいる
- 経済的な理由
- 街並みや自然環境に満足している
- 治安がよい
- 特に転居する理由がない
- （無回答）

	住み慣れているので愛着がある	家族や親族が近くにいる	持ち家（一戸建て、マンション）を購入している	経済的な理由	通勤や通学・買い物・医療等日常生活の利便性がよい	街並みや自然環境に満足している	地域コミュニティや人間関係に安心感がある	治安がよい	子育て・教育環境が整っている	特に転居する理由がない	その他	（無回答）
長山1丁目	20.1%	8.5%	26.9%	3.4%	2.1%	15.0%	7.7%	2.1%	0.4%	13.2%	0.4%	
長山2丁目	22.8%	7.1%	32.1%	1.3%	4.0%	12.5%	5.8%	1.8%	2.2%	10.3%		
長山3丁目	22.5%	7.0%	32.4%	2.8%	2.8%	9.9%	1.4%	4.2%	2.8%	12.7%		1.4%
長山4丁目	24.1%	9.8%	23.2%	8.9%	8.0%	8.0%	7.1%	1.8%	0.9%	8.0%		
長山5丁目	22.1%	5.8%	29.2%	6.6%	1.8%	11.5%	4.9%	3.5%	0.4%	14.2%		
長山6丁目	15.9%	11.2%	29.4%	3.5%	3.5%	10.0%	6.5%	4.1%	2.4%	12.4%	1.2%	
長山7丁目	15.5%	6.9%	31.0%	7.8%	6.9%	8.6%	9.5%	1.7%	0.9%	11.2%		
長山8丁目	22.0%	10.7%	31.4%	2.5%	3.8%	6.9%	7.5%	1.9%	1.3%	11.9%		
県営長山アパート	13.3%	20.0%		33.3%	13.3%	6.7%	6.7%		6.7%			
その他	16.7%		16.7%			16.7%		33.3%	16.7%			
（無回答）												

Q15 Q13で「転居する」と回答した理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

【全体】

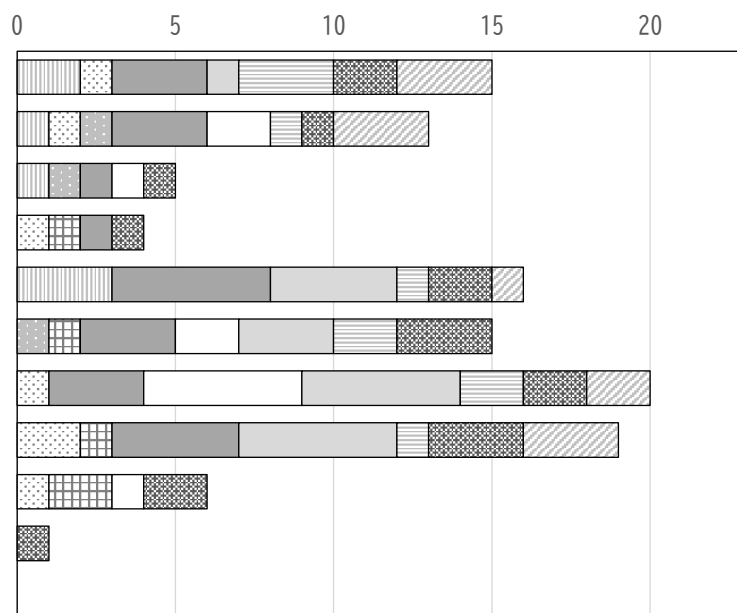
選択肢	回答者数 n=114
住宅の広さや設備が不満なため	7
親または子と同居するため	7
持ち家を取得するため	3
経済的な理由のため	5
通学や通勤の便が悪いため	23
転勤や転職等の就業上の変化のため	11
住環境が不満なため	18
介護、医療等が必要なため	10
実家や地元(ふるさと)に戻るため	18
その他	12
合 計	114



- 転居する理由としては、「通学や通勤の便が悪いため」が20.2%で最も高く、次いで「住環境が不満なため」「実家や地元に戻るため」が15.8%となっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=114
長山1丁目	15
長山2丁目	13
長山3丁目	5
長山4丁目	4
長山5丁目	16
長山6丁目	15
長山7丁目	20
長山8丁目	19
県営長山アパート	6
その他	1
（無回答）	0
合 計	114



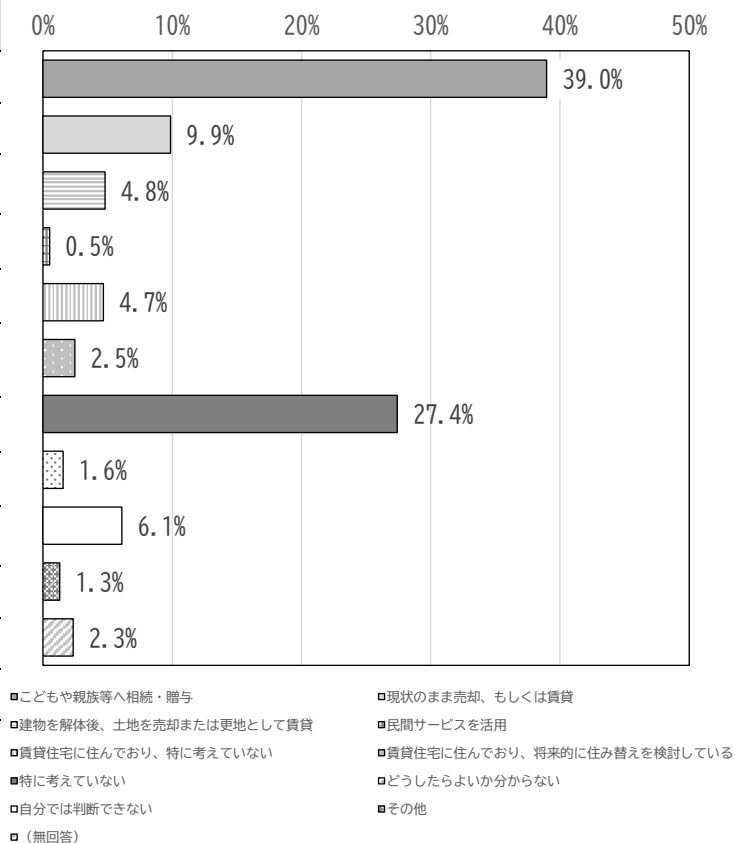
- 住宅の広さや設備が不満なため
- 持ち家を取得するため
- 通学や通勤の便が悪い
- 住環境が不満なため
- 実家や地元(ふるさと)に戻るため
- 親または子と同居するため
- 経済的な理由のため
- 転勤や転職等の就業上の変化のため
- 介護、医療等が必要なため
- その他

	住宅の広さ や設備が不 満なため	親または子 と同居する ため	持ち家を取 得するため	経済的な理 由のため	通学や通勤 の便が悪い ため	転勤や転職等 の就業上の変 化のため	住環境が不 満なため	介護、医療 等が必要な ため	実家や地元 (ふるさと) に戻るため	その他
長山1丁目	13.3%	6.7%			20.0%		6.7%	20.0%	13.3%	20.0%
長山2丁目	7.7%	7.7%	7.7%		23.1%	15.4%		7.7%	7.7%	23.1%
長山3丁目	20.0%		20.0%		20.0%	20.0%			20.0%	
長山4丁目		25.0%		25.0%	25.0%				25.0%	
長山5丁目	18.8%				31.3%		25.0%	6.3%	12.5%	6.3%
長山6丁目			6.7%	6.7%	20.0%	13.3%	20.0%	13.3%	20.0%	
長山7丁目										
長山8丁目		10.5%		5.3%	21.1%		26.3%	5.3%	15.8%	15.8%
県営長山アパート		16.7%		33.3%		16.7%			33.3%	
その他									100.0%	
（無回答）										

Q16 将来的に今のお住まいはどうされる予定ですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

【全体】

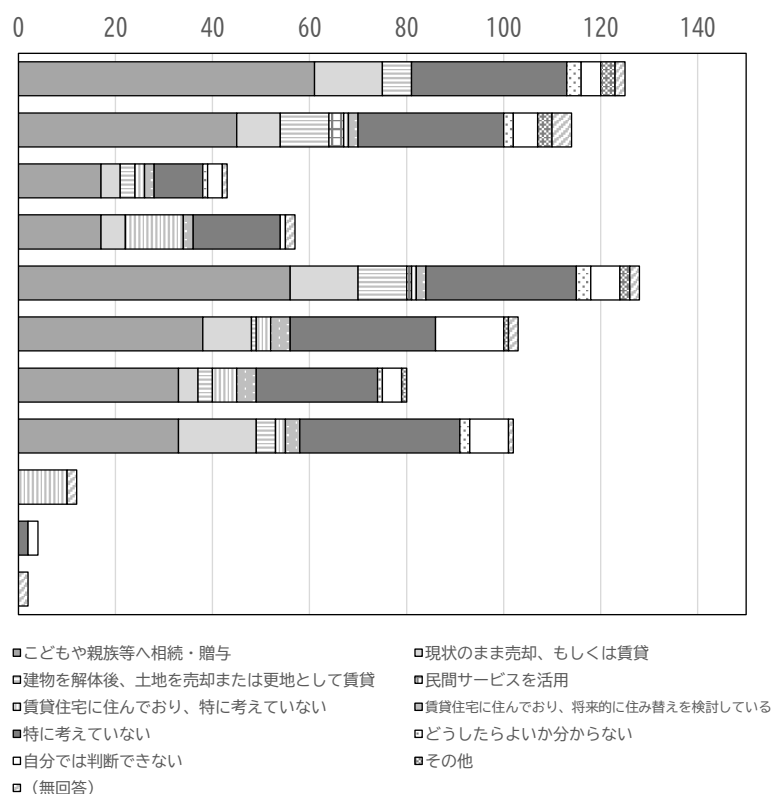
選択肢	回答者数 n=770
子や親族等へ相続・贈与	300
現状のまま売却、もしくは賃貸	76
建物を解体後、更地として土地を売却または賃貸	37
民間サービスを活用（リバースモーゲージ、リースバック等）	4
賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、特に考えていない	36
賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、将来的に住み替えを検討している	19
特に考えていない（将来のこととしてまだ検討していない）	211
どうしたらよいか分からない（相談方法・相談先が分からない）	12
自分では判断できない（世帯主ではない等）	47
その他	10
（無回答）	18
合 計	770



- 将来的な住まいの扱いは、「子や親族等へ相続・贈与」が39.0%で最も高く、次いで「特に考えていない」が27.4%となっています。
- 長山1丁目と長山5丁目は、「子や親族等へ相続・贈与」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山8丁目は、「現状のまま売却、もしくは賃貸」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山4丁目と県営長山アパートは、「賃貸住宅に住んでおり特に考えていない」が他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=770
長山1丁目	125
長山2丁目	114
長山3丁目	43
長山4丁目	57
長山5丁目	128
長山6丁目	103
長山7丁目	80
長山8丁目	102
県営長山アパート	12
その他	4
（無回答）	2
合 計	770

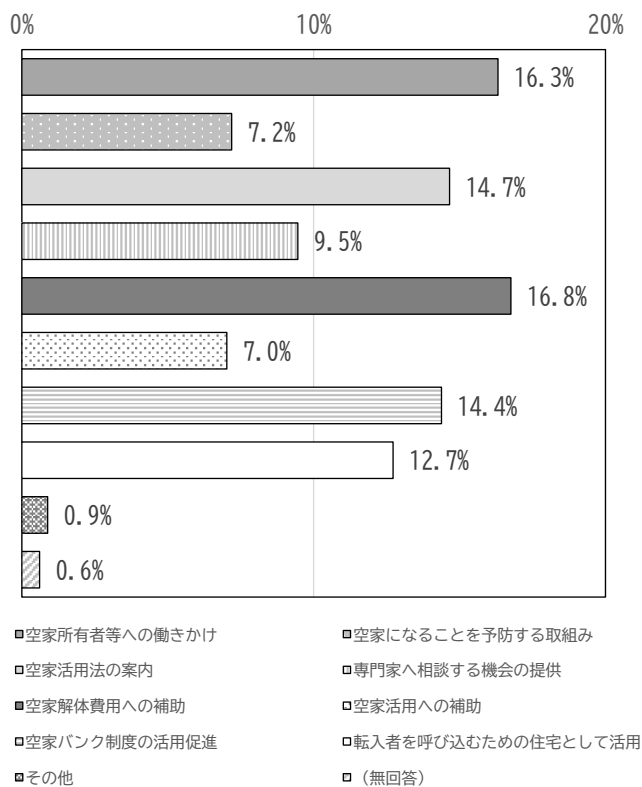


	子や親族等へ 相続・贈与	現状のまま売却、 もしくは賃貸	建物を解体 後、土地を売却 または更地として賃貸	民間サービス を活用	賃貸住宅に住 んでおり、特に 考えていない	賃貸住宅に住 んでおり、将来的 に住み替えを検討 している	特に考えてい ない	どうしたらよ いか分からない	自分では判断 できない	その他	（無回答）
長山1丁目	48.8%	11.2%	4.8%				25.6%	2.4%	3.2%	2.4%	1.6%
長山2丁目	39.5%	7.9%	8.8%	2.6%	0.9%	1.8%	26.3%	1.8%	4.4%	2.6%	3.5%
長山3丁目	39.5%	9.3%	7.0%		4.7%	4.7%	23.3%	2.3%	7.0%		2.3%
長山4丁目	29.8%	8.8%			21.1%	3.5%	31.6%		1.8%		3.5%
長山5丁目	43.8%	10.9%	7.8%	0.8%	0.8%	1.6%	24.2%	2.3%	4.7%	1.6%	1.6%
長山6丁目	36.9%	9.7%	1.0%		2.9%	3.9%	29.1%		13.6%	1.0%	1.9%
長山7丁目	41.3%	5.0%	3.8%		6.3%	5.0%	31.3%	1.3%	5.0%	1.3%	
長山8丁目	32.4%	15.7%	3.9%		2.0%	2.9%	32.4%	2.0%	7.8%		1.0%
県営長山アパート					83.3%						16.7%
その他							50.0%		50.0%		
（無回答）											100.0%

Q17 市の空家対策に期待することは何ですか？（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

【全体】

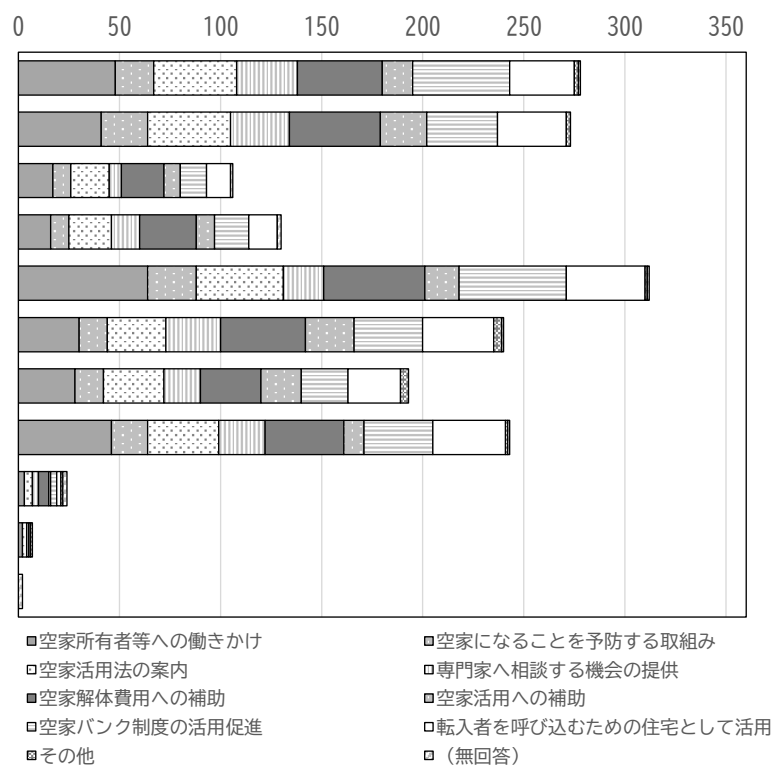
選択肢	回答者数 n=1,808
空家所有者等への働きかけ	295
空家になることを予防する取組み（講演会、勉強会）	130
空家を所有することになった方への空家活用法の案内	265
専門家へ相談する機会の提供	171
空家解体費用への補助	303
空家活用（交流の場、アトリエ等）への補助	127
空家バンク制度の活用促進	260
転入者を呼び込むための住宅として活用	230
その他	16
（無回答）	11
合 計	1,808



- 市の空家対策に期待することは、「空家解体費用への補助」が16.8%で最も高く、次いで「空家所有者等への働きかけ」が16.3%、「空家を所有することになった方への空家活用法の案内」が14.7%となっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=1,808
長山1丁目	278
長山2丁目	273
長山3丁目	106
長山4丁目	130
長山5丁目	312
長山6丁目	240
長山7丁目	193
長山8丁目	243
県営長山アパート	24
その他	7
(無回答)	2
合 計	1,808



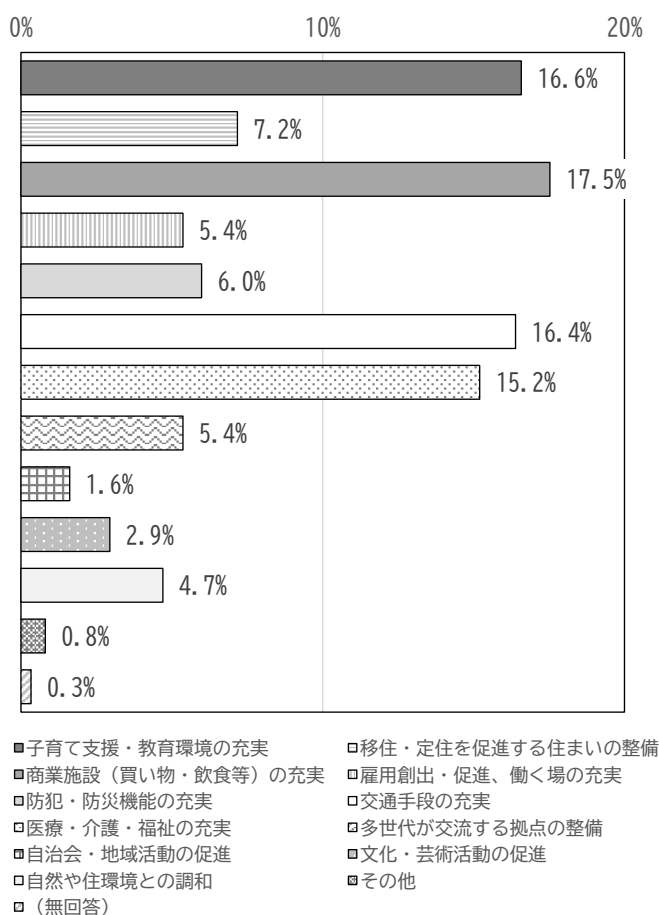
	空家所有者等への働きかけ	空家になることを予防する取組み	空家活用法の案内	専門家へ相談する機会の提供	空家解体費用への補助	空家活用への補助	空家バンク制度の活用促進	転入者を呼び込むための住宅として活用	その他	(無回答)
長山1丁目	17.3%	6.8%	14.7%	10.8%	15.1%	5.4%	17.3%	11.5%	0.7%	0.4%
長山2丁目	15.0%	8.4%	15.0%	10.6%	16.5%	8.4%	12.8%	12.5%	0.7%	
長山3丁目	16.0%	8.5%	17.9%	5.7%	19.8%	7.5%	12.3%	11.3%		0.9%
長山4丁目	12.3%	6.9%	16.2%	10.8%	21.5%	6.9%	13.1%	10.8%		1.5%
長山5丁目	20.5%	7.7%	13.8%	6.4%	16.0%	5.4%	17.0%	12.5%	0.3%	0.3%
長山6丁目	12.5%	5.8%	12.1%	11.3%	17.5%	10.0%	14.2%	14.6%	1.7%	0.4%
長山7丁目	14.5%	7.3%	15.5%	9.3%	15.5%	10.4%	11.9%	13.5%	2.1%	
長山8丁目	18.9%	7.4%	14.4%	9.5%	16.0%	4.1%	14.0%	14.8%	0.4%	0.4%
県営長山アパート	12.5%		16.7%	12.5%	20.8%	4.2%	12.5%	8.3%	4.2%	8.3%
その他	28.6%		28.6%	14.3%	14.3%				14.3%	
(無回答)										100.0%

(5) 跡地活用

Q18 長山地区が「これからも住み続けたい」「若者・子育て世代が住みたくなる」と思えるまちにするために、跡地活用に求めることは何ですか？（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

【全体】

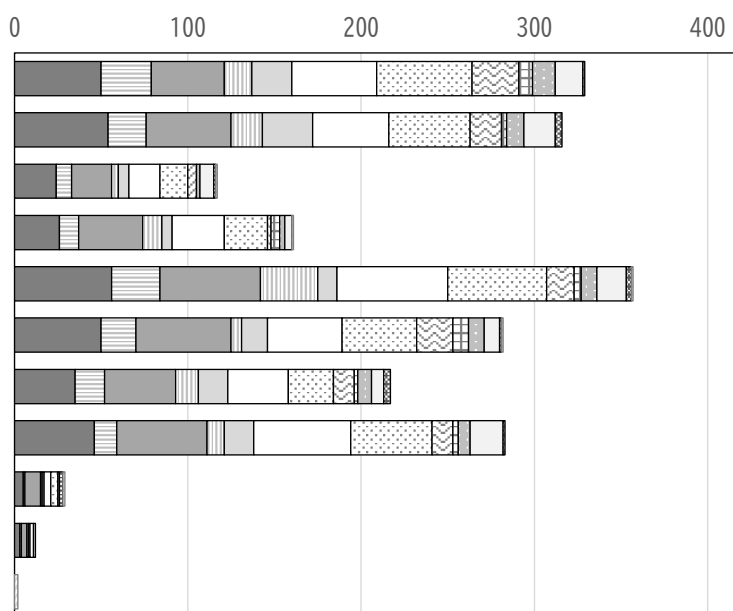
選択肢	回答者数 n=2,105
子育て支援・教育環境の充実	349
移住・定住を促進する住まいの整備	151
商業施設（買い物・飲食等）の充実	369
雇用創出・促進、働く場の充実	113
防犯・防災機能の充実	126
交通手段の充実	345
医療・介護・福祉の充実	320
多世代が交流する拠点の整備	113
自治会・地域活動の促進	34
文化・芸術活動の促進	62
自然や住環境との調和	99
その他	17
（無回答）	7
合 計	2,105



- 跡地活用に求めることとしては、「商業施設（買い物・飲食等）の充実」が17.5%で最も高く、次いで「子育て支援・教育環境の充実」が16.6%、「交通手段の充実」が16.4%、「医療・介護・福祉の充実」が15.2%となっています。
- 長山3丁目は、「子育て支援・教育環境の充実」が20.5%と、他地区と比較して高くなっています。
- 長山4丁目と県営長山アパートは、「商業施設（買い物・飲食等）の充実」が他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=2,105
長山1丁目	329
長山2丁目	316
長山3丁目	117
長山4丁目	161
長山5丁目	357
長山6丁目	282
長山7丁目	217
長山8丁目	283
県営長山アパート	29
その他	12
（無回答）	2
合 計	2,105



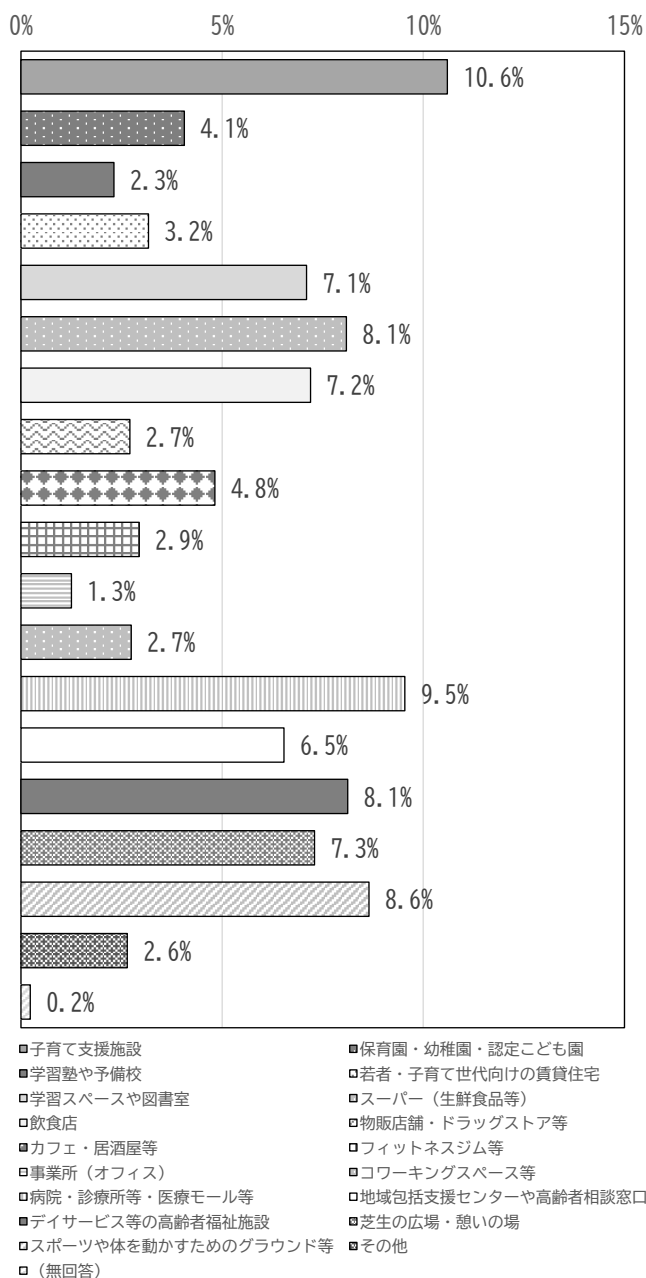
- 子育て支援・教育環境の充実
- 商業施設（買い物・飲食等）の充実
- 防犯・防災機能の充実
- 医療・介護・福祉の充実
- 自治会・地域活動の促進
- 自然や住環境との調和
- （無回答）
- 移住・定住を促進する住まいの整備
- 雇用創出・促進、働く場の充実
- 交通手段の充実
- 多世代が交流する拠点の整備
- 文化・芸術活動の促進
- その他

	子育て支援・教育環境の充実	移住・定住を促進する住まいの整備	商業施設（買い物・飲食等）の充実	雇用創出・促進、働く場の充実	防犯・防災機能の充実	交通手段の充実	医療・介護・福祉の充実	多世代が交流する拠点の整備	自治会・地域活動の促進	文化・芸術活動の促進	自然や住環境との調和	その他	（無回答）
長山1丁目	15.2%	8.8%	12.8%	4.9%	7.0%	14.9%	16.7%	8.2%	2.4%	4.0%	4.9%	0.3%	
長山2丁目	17.1%	7.0%	15.5%	5.7%	9.2%	13.9%	14.9%	5.7%	0.9%	3.2%	5.7%	1.3%	
長山3丁目	20.5%	7.7%	19.7%	3.4%	5.1%	15.4%	13.7%	4.3%		1.7%	6.8%	0.9%	0.9%
長山4丁目	16.1%	6.8%	23.0%	6.8%	3.7%	18.6%	15.5%	1.2%	3.1%	1.9%	2.5%		0.6%
長山5丁目	15.7%	7.8%	16.2%	9.2%	3.1%	17.9%	16.0%	4.5%	1.1%	2.5%	4.8%	0.8%	0.3%
長山6丁目	17.7%	7.1%	19.5%	2.1%	5.3%	15.2%	15.2%	7.4%	3.2%	3.2%	3.2%	0.4%	0.4%
長山7丁目	16.1%	7.8%	18.9%	6.0%	7.8%	16.1%	12.0%	5.5%	0.9%	3.7%	3.2%	1.8%	
長山8丁目	16.3%	4.6%	18.4%	3.5%	6.0%	19.8%	16.6%	4.2%	1.1%	2.5%	6.7%	0.4%	
県営長山アパート	17.2%	3.4%	31.0%	3.4%	3.4%	13.8%	13.8%			3.4%		6.9%	3.4%
その他	25.0%	8.3%	25.0%	8.3%	8.3%	16.7%					8.3%		
（無回答）													100.0%

Q19 市では長山小学校の跡地活用を、公共活用だけではなく、民間活用も含めて幅広く検討しています。あなたが跡地活用を求める機能を教えてください。（当てはまるものを最大5つまで選んでください）

【全体】

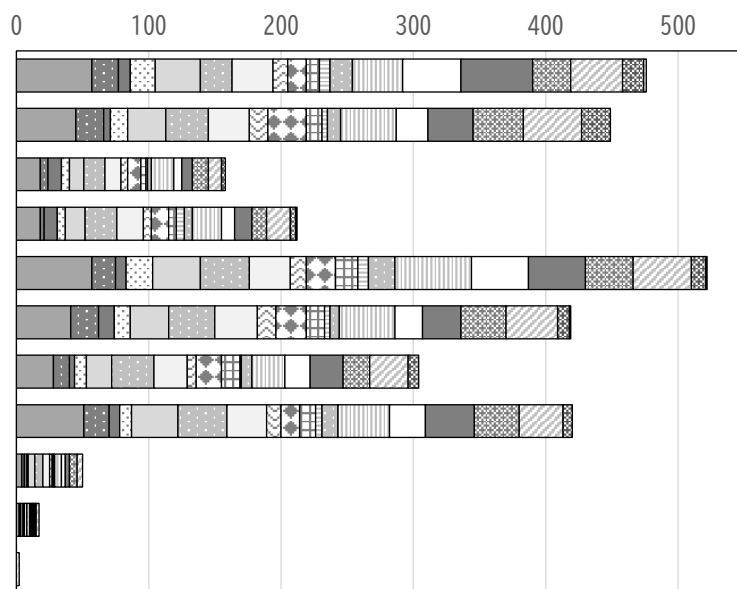
選択肢	回答者数 n=3,029
子育て支援施設（児童館、子育て相談・交流スペース等）	321
保育園・幼稚園・認定こども園	123
学習塾や予備校	70
若者・子育て世代向けの賃貸住宅	96
学習スペースや図書室	215
スーパー（生鮮食品等）	245
飲食店（レストラン・ファストフード店等）	218
物販店舗・ドラッグストア等	82
カフェ・居酒屋等	146
フィットネスジム等	89
事業所（オフィス）	38
コワーキングスペース・テレワーク拠点・シェアオフィス等	83
病院・診療所等・医療モール等	289
地域包括支援センターや高齢者相談窓口	198
デイサービス等の高齢者福祉施設	246
芝生公園・広場（夏祭りやイベント等を想定）	221
スポーツや体を動かすためのグラウンド等	262
その他	80
（無回答）	7
合 計	3,029



- 跡地活用に求める機能としては、「子育て支援施設」が10.6%で最も高く、次いで「病院・診療所・医療モール」が9.5%、「スポーツや体を動かすためのグラウンド」が8.6%となっています。
- 長山3丁目と長山4丁目は、「学習塾や予備校」が他地区と比較して高くなっています。
- 長山3丁目、長山4丁目、長山7丁目、県営長山アパートは、スーパー（生鮮食品等）が他地区と比較して高くなっています。
- 長山1丁目と長山5丁目は、「地域包括支援センターや高齢者相談窓口」、「デイサービス等の高齢者福祉施設」が他地区と比較して高くなっています。

【地区別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=3,029
長山1丁目	476
長山2丁目	449
長山3丁目	158
長山4丁目	212
長山5丁目	522
長山6丁目	419
長山7丁目	304
長山8丁目	420
県営長山アパート	50
その他	17
（無回答）	2
合 計	3,029



- 子育て支援施設
- 学習塾や予備校
- 学習スペースや図書室
- 飲食店
- カフェ・居酒屋等
- 事業所（オフィス）
- 病院・診療所・医療モール等
- デイサービス等の高齢者福祉施設
- スポーツや体を動かすためのグラウンド等
- （無回答）
- 保育園・幼稚園・認定こども園
- 若者・子育て世代向けの賃貸住宅
- スーパー（生鮮食品等）
- 物販店舗・ドラッグストア等
- フィットネスジム等
- コワーキングスペース等
- 地域包括支援センターや高齢者相談窓口
- 芝生公園・広場
- その他

	子育て支援施設	保育園・幼稚園・認定こども園	学習塾や予備校	若者・子育て世代向けの賃貸住宅	学習スペースや図書室	スーパー（生鮮食品等）	飲食店	物販店舗・ドラッグストア等	カフェ・居酒屋等	フィットネスジム等	事業所（オフィス）	コワーキングスペース等	病院・診療所・医療モール等	地域包括支援センターや高齢者相談窓口	デイサービス等の高齢者福祉施設	芝生公園・広場	スポーツや体を動かすためのグラウンド等	その他	（無回答）
長山1丁目	12.0%	4.2%	1.9%	4.0%	7.1%	5.0%	6.5%	2.3%	2.9%	2.1%	1.7%	3.6%	8.0%	9.2%	11.3%	6.1%	8.2%	3.4%	0.4%
長山2丁目	10.0%	4.7%	1.1%	2.9%	6.5%	7.1%	6.9%	3.1%	6.5%	2.7%	0.9%	2.2%	9.4%	5.3%	7.6%	8.5%	9.8%	4.9%	
長山3丁目	11.4%	3.8%	6.3%	3.8%	7.0%	10.1%	7.6%	3.2%	6.3%	2.5%	0.6%	1.9%	10.8%	3.8%	5.1%	7.6%	6.3%	1.9%	
長山4丁目	8.5%	1.4%	4.7%	2.8%	7.1%	11.3%	9.4%	2.8%	6.1%	2.8%	2.8%	2.8%	10.4%	4.7%	6.1%	5.2%	8.5%	1.9%	0.5%
長山5丁目	10.9%	3.4%	1.5%	3.8%	6.9%	7.1%	5.9%	2.3%	4.2%	3.3%	1.5%	3.8%	11.1%	8.2%	8.2%	6.9%	8.4%	2.1%	0.2%
長山6丁目	9.8%	5.0%	2.9%	2.9%	6.9%	8.4%	7.6%	3.3%	5.5%	3.3%	1.0%	1.7%	10.0%	5.0%	6.9%	8.1%	9.3%	2.1%	0.2%
長山7丁目	9.2%	3.9%	1.3%	3.0%	6.3%	10.5%	8.2%	2.3%	6.3%	4.6%	0.3%	2.6%	8.2%	6.3%	8.2%	6.6%	9.5%	2.6%	
長山8丁目	12.1%	4.5%	1.9%	2.1%	8.3%	8.8%	7.1%	2.6%	3.3%	2.9%	1.2%	2.9%	9.3%	6.4%	8.8%	8.1%	7.9%	1.7%	
県営長山アパート	8.0%	4.0%	4.0%	2.0%	10.0%	12.0%	10.0%	4.0%	2.0%		2.0%		10.0%	6.0%	6.0%	12.0%	8.0%		
その他	11.8%	5.9%	11.8%	5.9%	11.8%	11.8%	5.9%		5.9%				5.9%	5.9%		5.9%	11.8%		
（無回答）																			100.0%

（6）自由記述

Q20 跡地活用において、「こんな活用は嫌だ」というものがあれば教えてください。
（自由記述）

【遊興・娯楽施設】

- ・ パチンコやドンキみたいに安い・治安が悪くなりやすい企業の誘致。老人ホームなど、特定の年代の人しか利用できない施設。費用がかかる施設。きれいな図書館が正直欲しいが、龍ヶ崎市、長山だけの財政規模だと期待できず、中途半端な施設を作って管理が追いつかないことは現実的ではないと思う。（長山5丁目, 20歳未満）
- ・ パチンコ屋（長山8丁目, 20歳未満）
- ・ パチンコやゲームセンターなど、金銭を使って遊ぶ場ができてしまうことは嫌です。（県営長山アパート, 30代）
- ・ ゲームセンターやパチンコなど、金銭を持った子供がたむろしてしまいそうな商業施設は嫌です。（県営長山アパート, 30代）
- ・ ゲームセンターや夜遅くまで営業する居酒屋（長山7丁目, 30代）
- ・ ゲーセンなど深夜までやってるお店（長山6丁目, 30代）
- ・ パチンコ店の誘致（長山4丁目, 40代）
- ・ パチンコ、ゲームセンター（長山2丁目, 40代）
- ・ パチンコ屋（長山6丁目, 40代）
- ・ カジノ パチンコ（長山6丁目, 50代）
- ・ 廃校のまま放置、パチンコ等の娯楽施設や深夜若者が集まれるような施設（長山2丁目, 50代）
- ・ パチンコ、カラオケなどの遊興施設（長山3丁目, 50代）
- ・ パチンコ店やゲームセンター等の繁華街的な活用はやめてほしい（長山4丁目, 50代）
- ・ パチンコ店、ソーラー施設、寺院、墓地（長山5丁目, 50代）
- ・ 娯楽施設（長山6丁目, 50代）
- ・ ゲームセンター（長山8丁目, 60代）
- ・ 居酒屋、ゲームセンターなどの娯楽施設（長山1丁目, 60代）
- ・ 遊興施設等 不特定多数の人が集まる施設（長山8丁目, 60代）
- ・ 遊興施設（長山6丁目, 60代）
- ・ 娯楽施設（カラオケ店等）（長山8丁目, 70代）
- ・ ゲームセンター、パチンコ等の施設（長山2丁目, 70代）
- ・ パチンコ店、ゲームセンター（長山2丁目, 70代）
- ・ ゲームセンターなどの娯楽施設（長山5丁目, 70代）
- ・ 遊興施設（長山5丁目, 70代）
- ・ ゲームセンター（長山3丁目, 70代）
- ・ ゲームセンターなどの単なる娯楽施設（長山4丁目, 70代）
- ・ ゲームセンター、パチンコなどの遊興施設（長山6丁目, 70代）
- ・ 遊興施設は、絶対反対（長山1丁目, 70代）
- ・ 遊興施設（長山5丁目, 70代）
- ・ 遊技場 騒音の出る施設（長山5丁目, 70代）
- ・ 娯楽施設（長山1丁目, 70代）
- ・ 遊技場（長山8丁目, 70代）
- ・ パチンコ等、風俗店等（長山6丁目, 80歳以上）
- ・ パチンコ屋（長山4丁目, 80歳以上）
- ・ 風俗店、ゲームセンター、ギャンブルセンター（長山1丁目, 80歳以上）
- ・ ゲーセン、パチンコ等の娯楽施設。（長山7丁目, 80歳以上）
- ・ ゲームセンター類、パチンコ店類（長山4丁目, 80歳以上）

【太陽光、メガソーラー関連施設】

- ・ ソーラーパネル。廃品回収所※鉄屑など。外国人技能実習生関係。ゲームセンターなど。パチンコなどギャンブル施設（長山8丁目, 30代）
- ・ 太陽光（長山2丁目, 30代）
- ・ ソーラー発電（長山8丁目, 30代）
- ・ ソーラーパネルの設置（長山7丁目, 30代）
- ・ 大規模太陽光発電施設、データセンター、工場（長山6丁目, 30代）

- ・ 閑静な住環境を保つためには景観に配慮した施設なら良いと考える。また、ソーラーやリサイクル業者等、景観を損ねる施設は絶対にやめてほしい。（長山8丁目, 40代）
- ・ ソーラーパネル（長山2丁目, 40代）
- ・ メガソーラー（長山2丁目, 40代）
- ・ ソーラーパネル（長山7丁目, 40代）
- ・ 太陽光発電関係の施設、それに似た施設（長山7丁目, 40代）
- ・ ソーラーパネル、大規模商業施設（長山8丁目, 40代）
- ・ ソーラーパネル（長山8丁目, 40代）
- ・ 太陽光パネルの設置（長山4丁目, 50代）
- ・ 太陽光発電所、ゲームセンター、アパート（長山8丁目, 50代）
- ・ メガソーラー設備（長山7丁目, 50代）
- ・ メガソーラーの設営（長山3丁目, 50代）
- ・ 太陽光発電所（耐用年数約20年しかもたないそうです。）（長山7丁目, 50代）
- ・ 太陽光パネル設置など（長山2丁目, 60代）
- ・ 太陽光パネル設置。営利目的として企業に売却。私物となって、出入り出来なくなるのはやめてもらいたい。（長山3丁目, 60代）
- ・ 太陽光発電施設、スーパー、飲食店（レストラン・ファストフード店等）、物販店舗、ドラッグストア等、カフェ・居酒屋等、フィットネスジム等、事業所（オフィス）、ゲームセンター、北竜台の各店と重なるもの（長山2丁目, 60代）
- ・ 太陽光パネルの設置（長山8丁目, 70代）
- ・ 現状の良好な住環境を壊すような事業をする民間企業や太陽光パネル業者などへの売却。（長山5丁目, 70代）

【騒音、環境・景観の悪化】

- ・ 葬儀関係の跡地活用はやめて欲しいです。（長山6丁目, 30代）
- ・ そのまま活用せず廃墟になってしまうのは寂しいです（長山6丁目, 30代）
- ・ 廃墟地っぽくなってしまいう存在。感染症などのウィルス研究や、何かの実験場所。市民が入れない施設（長山2丁目, 30代）
- ・ 家が近いので夜遅くまでうるさいと困る（騒音）（長山2丁目, 30代）
- ・ そのままにされてしまう。（長山5丁目, 30代）
- ・ 夜間でも賑わうような施設は、騒音で静かな街並みを壊してしまいそうなので、昼間活用できるような施設を希望したいです。（長山2丁目, 40代）
- ・ 墓地（長山4丁目, 40代）
- ・ うるさくなる（長山7丁目, 40代）
- ・ 住宅街の静かさが乱されるもの（長山7丁目, 40代）
- ・ うるさくなるのは少し勘弁かも（長山1丁目, 40代）
- ・ 長山地区の景観が損なわれるもの（長山8丁目, 40代）
- ・ 廃屋になること（長山8丁目, 40代）
- ・ 音のうるさいバイクの集い場は嫌です。煙で気管が苦しくなるので、野外炊飯が出来るキャンプ場などは嫌です（長山6丁目, 50代）
- ・ 住宅地なので、うるさかったり、治安が悪くなるのは嫌です。（長山2丁目, 50代）
- ・ 斎場（長山2丁目, 50代）
- ・ 墓、葬儀場、ゴミ処理場（長山3丁目, 50代）
- ・ ゴミ処理場、産業廃棄物処理場（長山3丁目, 50代）
- ・ 夜遅い時間まで騒々しくなるような施設（長山2丁目, 50代）
- ・ 工場 産廃処理施設（長山2丁目, 50代）
- ・ 何もしない事（若柴町, 50代）
- ・ スポーツのグラウンドなど騒音が気になるもの（長山5丁目, 50代）
- ・ 深夜の騒音につながる施設は反対（長山8丁目, 60代）
- ・ 産業廃棄物の処理場及び集積所（長山2丁目, 60代）
- ・ 火葬場（長山8丁目, 60代）
- ・ 騒音が出るような活動や交通渋滞が出るようなイベントはやめて欲しい。（長山5丁目, 60代）
- ・ 騒がしい設備（長山5丁目, 60代）
- ・ 騒音、臭気、治安が悪化するような施設作りは反対。（長山4丁目, 60代）
- ・ 静かな環境を崩すこと（長山5丁目, 60代）
- ・ 現在の落ち着いた住環境を壊すような活用はやめていただきたい。（音や煙、土壌汚染など）（長山5丁目, 60代）
- ・ 地域に悪影響が出る工場とか廃棄物、残土置き場（長山5丁目, 60代）
- ・ 活用なしの廃校のまま（長山4丁目, 60代）
- ・ 警察署、消防署 うるさくなる メガソーラー（長山1丁目, 70代）
- ・ 墓地（長山5丁目, 70代）
- ・ 騒音や空気汚染等の発生する施設は、嫌（長山1丁目, 70代）

- ・ 住環境を害する施設は、嫌（長山1丁目, 70代）
- ・ 跡地を残す為に税金を使って維持管理しなければならない様な施設。住宅地に有る為、住民の反対になる様な工場やさわがしい施設。維持・管理費用を見込めない活用方法。（長山5丁目, 70代）
- ・ 騒音がでるもの、自然を破壊するもの（長山5丁目, 70代）
- ・ 長山地区の街並みや自然環境を大切にしてほしい。（長山6丁目, 70代）
- ・ 子育ての人や高齢者にとってプラスにならない建物（音がうるさい、環境に悪い等）は作ってほしくない（長山2丁目, 70代）
- ・ しょっちゅう大音量で煩くされてはたまらない（長山2丁目, 70代）
- ・ 長山地区は住宅地域なので騒音や廃棄物が出ない施設の誘致をお願いします。（子供達の声は騒音とは思いません）（長山2丁目, 70代）
- ・ 騒音を伴う施設は嫌！（長山小近隣住民の意見）（長山3丁目, 70代）
- ・ 廃棄物置場、資材置場など（長山1丁目, 70代）
- ・ 静かな環境を維持出来ない施設（長山8丁目, 70代）
- ・ 静かな住宅地なので、騒がしくなったり、環境が悪くなるのは困ります。（長山6丁目, 70代）
- ・ 周囲の住環境に合わない民間活用はやめて欲しい。（長山7丁目, 70代）
- ・ 住宅環境などを破壊するような活用法はやめてほしい。（長山8丁目, 70代）
- ・ 騒音を発生するような各種施設、過密な商業施設の誘致には絶対に反対する。静かな長山地区であってほしい。（長山5丁目, 80歳以上）
- ・ 騒がしい施設（長山8丁目, 80歳以上）
- ・ 周囲に悪影響（音、光・・・）を及ぼす原因となる施設の誘致（長山1丁目, 80歳以上）
- ・ 騒音を伴う行為（校庭にオートバイ車入れ、楽器演奏）近所迷惑になること（長山5丁目, 80歳以上）
- ・ 騒音を発する企業への賃貸売却（法律で規制されていると思いますが（機械音））（長山2丁目, 80歳以上）

【治安の悪化・安全面の不安】

- ・ 交通量（自動車の往来）が増えるのは好ましくない。交通事故や渋滞に懸念。（長山4丁目, 40代）
- ・ 子供の通学路になるので車が沢山往来する施設になるならば安全面の配慮をして頂きたいです。（長山8丁目, 40代）
- ・ 中々方針が決まらず校舎が放置されるのは防犯面で避けたい（長山4丁目, 40代）
- ・ 治安が悪くなること（長山8丁目, 50代）
- ・ 治安が悪くなりそうな場所にするのは嫌です（長山4丁目, 50代）
- ・ 暴走族が集まらない環境（長山3丁目, 50代）
- ・ 治安が悪くなるような施設（長山5丁目, 60代）
- ・ 車が多くくる施設、駐車場（長山3丁目, 60代）
- ・ 若い人たちが昼夜問わず殺到するなど、治安が悪くなるような施設は遠慮願いたいと思います。（長山5丁目, 60代）
- ・ 治安が悪くなるような施設、店舗等（長山7丁目, 70代）
- ・ 治安の悪化になる様な施設は困る。又、宗教施設や風紀を低下させる様な施設も困る。（長山1丁目, 70代）

【外国人関連施設】

- ・ 人の活気が無くなる閑散とした施設にしないでほしい。外人を呼び込まないでほしい。日本語が聞こえない治安が悪い町になっては困る。（長山2丁目, 20代）
- ・ 外国人移住者のための研修施設。長山跡地活用の提案としてあったと聞きましたが、周辺の治安が悪くなる懸念があり、断固反対です。現時点でもヒジャブを被った親子連れ複数人に公園を占拠されて子どもが使えずに困ることがあります。（長山4丁目, 30代）
- ・ 外国人施設（長山5丁目, 30代）
- ・ 海外資本に買われて外国人用の集団住宅にされる事（長山5丁目, 30代）
- ・ 外国人対応の施設や居住など治安悪化する為に嫌。（長山8丁目, 40代）
- ・ 外国人学校（長山4丁目, 40代）
- ・ 外国人が集まるようなものは避けたい（長山5丁目, 40代）
- ・ 外国人居住者増加につながる活用、外国人技能実習生向けの講習施設、職業訓練センター、インターナショナルスクール、日本語学校、住宅などは反対です。（長山8丁目, 40代）
- ・ 外国人が絡むもの（長山7丁目, 40代）
- ・ 外国人の方の為に学校施設などへの再利用はしないでください。また、土葬の利用場所として許可しないでください。（長山6丁目, 40代）
- ・ 外国人、若者など地域の人ではない人がたまってしまう場所だと、子どもたちの安全に不安がある。そう考えると、無駄に広い駐車場や集まりやすい店は避けてほしい。学校も近いので、登下校なども考えると、無駄に車の出入りが激しくなるものはつくってほしくない。（長山1丁目, 40代）
- ・ 美浦村に建設予定の外国人学校やLGBTQ関連の施設（長山7丁目, 60代）
- ・ 外国人受入れ施設（長山7丁目, 60代）
- ・ 外国人居住者、就労者向けの施設（長山8丁目, 70代）

- ・ 常識のない東洋系、アラブ系の人達が住み着く事、それらの教育施設と称して金儲けだけを考えている学校教育施設。飲み屋、食い物屋、スナック、バー、風俗等は厳禁です！一度濁った街になると元には戻せないのですから！（長山6丁目, 70代）

【住宅・宅地開発】

- ・ マンションや団地、工場、高齢者向けの住宅、障害者向けの住宅（長山2丁目, 30代）
- ・ できればマンションや賃貸物件にしてほしくないです。（長山2丁目, 30代）
- ・ 住宅地 今ある建物や校庭を活用できたら（長山4丁目, 40代）
- ・ 住宅地開発（長山4丁目, 50代）
- ・ 県営住宅、公園（長山1丁目, 50代）
- ・ 再び住宅地（長山8丁目, 60代）
- ・ 県営住宅のような賃貸住宅の建設はしないでほしい（長山6丁目, 60代）
- ・ 住宅地に整備されて家が建つ事（長山6丁目, 60代）
- ・ 宅地（長山1丁目, 60代）
- ・ 賃貸住宅はいらない。飲食店も不要。（長山7丁目, 70代）
- ・ 賃貸マンション（長山8丁目, 70代）
- ・ 高層マンション（長山1丁目, 70代）
- ・ 住宅地としての転売（長山1丁目, 70代）
- ・ マンション建設、会社やヤード、空き地、（長山5丁目, 70代）
- ・ 住宅地、太陽光発電、大規模商業施設（長山8丁目, 70代）
- ・ マンション住宅。商業施設（長山5丁目, 70代）
- ・ アパート等の集団住宅、宅地分譲（長山1丁目, 80歳以上）
- ・ 住宅、マンション、パチンコ店等です。（長山1丁目, 80歳以上）

【飲食店などの商業施設】

- ・ レストラン（長山8丁目, 20歳未満）
- ・ 跡地の裏側は歩道が無いので車通りが多くなりやすい商業施設や医療施設、保育施設等はやめておいてほしいです。工事において具合が悪くなることがあるので、長期的な工事の無いものと助かります。（長山5丁目, 20歳未満）
- ・ ドラッグストアは近辺にあるため不要。（長山6丁目, 20代）
- ・ 商業施設（長山8丁目, 30代）
- ・ 商業施設はすでに充実していると考えため、必要な無いと思います。（長山2丁目, 30代）
- ・ 飲食店やカフェを作ると中高生等若者の溜まり場になってしまうので、絶対にやめて欲しい。それだけでなく長山中の生徒や卒業生の質が悪くなっているの。これ以上評判を落として欲しくない。（長山8丁目, 40代）
- ・ 遅くまで開いてる居酒屋（長山6丁目, 40代）
- ・ 商業施設は飽和しています（長山3丁目, 40代）
- ・ ショッピングモールなど、不特定多数が集まる商業施設。深夜まで営業する商業施設。（長山8丁目, 40代）
- ・ スーパー、ドラッグストア、ゲームセンター（長山4丁目, 40代）
- ・ 商業施設への活用（長山4丁目, 40代）
- ・ 居酒屋利用（長山2丁目, 40代）
- ・ 商業施設はもういない（長山5丁目, 40代）
- ・ 市街や県外など、不特定多数が集まる場所。治安が悪くなるような商業施設。病院や研究所など健康面、衛生面に不安が出る施設。スーパーなど、ほとんどの人が車で利用することになる施設は安全面で嫌。ソーラー発電。墓地（長山7丁目, 40代）
- ・ 商業施設 住民の希望のものが入るとは限らないから（長山4丁目, 50代）
- ・ 居酒屋など、夜まで賑やかになるのは望まない。（長山6丁目, 50代）
- ・ 深夜まで営業している商業施設（ドンキ、ゲーセン、コンビニ等）。深夜に若者が集まってくる施設。車屋、バイク屋、ラーメン屋、飲み屋、パチンコ屋（長山8丁目, 50代）
- ・ 街の雰囲気乱すような店は嫌です。（長山8丁目, 50代）
- ・ 居酒屋、飲み屋（長山4丁目, 60代）
- ・ カフェ、居酒屋（長山1丁目, 60代）
- ・ 居酒屋等商業施設（長山1丁目, 60代）
- ・ 商業施設 車が増えるので（長山1丁目, 60代）
- ・ 飲食店（長山1丁目, 60代）
- ・ アルコール類の販売や居酒屋など（長山1丁目, 60代）
- ・ アルコールを提供する店舗（長山1丁目, 60代）
- ・ 商業的な活用。音がうるさい施設（長山5丁目, 60代）
- ・ 居酒屋等（長山7丁目, 60代）
- ・ 飲酒を伴う飲食店（長山2丁目, 60代）
- ・ 飲食店（長山7丁目, 60代）

- ・ 店舗、飲食店は治安・環境が悪くなり、交通量も増えるため嫌だ！（長山3丁目, 60代）
- ・ 現在の自然環境、住宅地を破壊、あるいは損なうような飲食店、居酒屋、大規模商業施設の建設（長山8丁目, 60代）
- ・ 営利目的の施設（長山5丁目, 60代）
- ・ 居酒屋（長山8丁目, 70代）
- ・ 商業施設（長山2丁目, 70代）
- ・ 飲酒の店舗（長山5丁目, 70代）
- ・ 居酒屋など（長山1丁目, 70代）
- ・ 商業施設（長山5丁目, 70代）
- ・ 商業施設（長山3丁目, 70代）
- ・ 夜遅くまでの飲食店、居酒屋、ジムの開店はしてほしくない。（長山1丁目, 70代）
- ・ 営利目的の商業施設の誘致は慎重にしてほしい。（長山8丁目, 70代）
- ・ スーパー、飲食店、物販店舗、ドラッグストアなどの営業店はすべきでない。公害のある工場誘致、環境を害する会社の誘致はすべきでない（長山2丁目, 80歳以上）
- ・ スーパー、カフェ、居酒屋の活用は嫌です。（長山1丁目, 80歳以上）
- ・ 営利を主目的とする施設（長山1丁目, 80歳以上）

【工場・企業誘致・民間事業者への売却】

- ・ 工場（長山3丁目, 20代）
- ・ オフィス（長山8丁目, 30代）
- ・ 民間活用（長山8丁目, 50代）
- ・ 事業所や物流倉庫のような地域住民にとって直接関係のない施設（長山5丁目, 50代）
- ・ 市内の企業や店等を優先するようなことはしてほしくない。変わりばえがしないため（長山2丁目, 60代）
- ・ 住民に利のない工場とか倉庫等は嫌です（長山5丁目, 60代）
- ・ 営利を主たる目的とした民間活用は、持続性に懸念があり負の遺産になるのでは？賑わいは必要だが、騒音となつては本末転倒（長山6丁目, 60代）
- ・ 事業所の進出（長山6丁目, 70代）
- ・ 工場等の建設（長山3丁目, 70代）
- ・ 民間事業者に任せること（長山7丁目, 70代）
- ・ 大規模な工場や事業所など、地域の住民が立ち入る事が出来ない区画になること（長山2丁目, 70代）
- ・ 民間企業誘致（長山2丁目, 70代）
- ・ 事業者への売却。工場（長山2丁目, 70代）
- ・ 事業所の誘致は反対。居住環境にそぐわない施設の誘致（騒々しい施設は絶対反対（スケボー施設等））（長山2丁目, 70代）
- ・ 1. 民間企業の工場、会社の建物、2. 移住者を増やして人口増加を重点に考えてください（長山2丁目, 70代）
- ・ 研究施設等危険な施設の誘致は好ましくない。（長山1丁目, 70代）
- ・ 企業に売却し住民の意向にそぐわない施設や使用が行われる事。（長山7丁目, 70代）
- ・ 企業誘致（長山5丁目, 70代）
- ・ 工場の建設、音楽フェスのイベント会場（長山7丁目, 70代）
- ・ 企業、工場等の誘致（長山1丁目, 70代）
- ・ 会社の事務所などの誘致は嫌です（長山2丁目, 70代）
- ・ 事業所やシェアオフィスなどの業務スペース（長山8丁目, 70代）
- ・ 民間企業が地域（住民）と隔絶するような施設は嫌（例えば工場、研究施設等々）（長山2丁目, 80歳以上）

【高齢者・介護施設】

- ・ 高齢者のためだけの活用は嫌だ（長山3丁目, 20代）
- ・ 老人ホーム（長山6丁目, 20代）
- ・ 老人ホームはやめてほしい。若い人たちが来るようなものを作って欲しい。（若柴町, 20代）
- ・ 高齢者向けの施設ばかりが優先され、若い世代のことが置き去りにされるような活用です。（長山5丁目, 20代）
- ・ 高齢者福祉施設（長山6丁目, 30代）
- ・ 高齢者向けの何かを作るより子育て世代や若者のために活用してほしい（長山2丁目, 30代）
- ・ 介護施設（長山6丁目, 40代）
- ・ 高齢者施設（長山1丁目, 40代）
- ・ 介護施設（長山7丁目, 40代）
- ・ 高齢者福祉施設は嫌です。（長山6丁目, 40代）
- ・ 老人介護施設や病院（長山4丁目, 40代）
- ・ 老人ホームや賃貸住宅（長山8丁目, 40代）
- ・ 介護ホーム、不特定多数が出入りする施設（長山1丁目, 40代）
- ・ 地域包括支援センターや高齢者相談窓口（長山2丁目, 50代）

- ・ 高齢者だけの施設になるのは未来が見えない気がするので嫌です（長山7丁目, 50代）
- ・ 高齢者関係の施設（長山8丁目, 50代）
- ・ 年配者が集まる場所（長山4丁目, 50代）
- ・ 高齢者に特化した政策（長山3丁目, 60代）
- ・ 介護施設（長山5丁目, 60代）
- ・ 老人のみが喜ぶような活用は嫌だ（長山8丁目, 60代）
- ・ 高齢者福祉施設（長山5丁目, 70代）
- ・ 高齢者を対象とした施設。将来性がない。（長山5丁目, 70代）
- ・ 老人ホーム（長山7丁目, 80歳以上）

【その他】

- ・ 県内（県北）でも学校の跡地活用を行っている所が多く見られるので活用方法を調査し当地の活用に参考すれば良いと思います。（長山1丁目, 年齢不明）
- ・ お化け屋敷（長山2丁目, 20歳未満）
- ・ 地元の人が使えない。若者が使えない。就労施設や介護施設になってしまうこと。（長山8丁目, 20代）
- ・ 一部の人のみ利用するような施設（長山2丁目, 30代）
- ・ 子供が活用すると高齢者が怒り、利用が出来なくなること（長山4丁目, 30代）
- ・ 子供が集える空間が無くなる事（長山3丁目, 30代）
- ・ 体育館だけを使用し、校舎を活用できない状況（長山2丁目, 30代）
- ・ 資料館（長山1丁目, 30代）
- ・ 利用世代が偏ってしまうもの（長山6丁目, 40代）
- ・ 管理がずさんになること。どのような施設になるにしても、無秩序になるのは避けて欲しい。（長山6丁目, 40代）
- ・ ドックラン、公園、保育園など。高齢者が車移動しなくてもいい、住みやすい場所にして欲しい。（長山6丁目, 40代）
- ・ 収益性の伴わない公的資金を投入して建設したムダな建物（長山7丁目, 40代）
- ・ 市民生活に不要な箱物活用方法（長山5丁目, 40代）
- ・ NP0法人スポーツ団体の参入。市内の北文間小の活用で一部の団体しか活用できていないため、市民の貴重な税金を投入するのはいかがなものかと感じます。（長山3丁目, 40代）
- ・ 世代の偏りが出てしまう施設、空き家、活気がない様な場所、（長山6丁目, 40代）
- ・ 入場料等の発生する施設（長山1丁目, 40代）
- ・ フィットネスジム（長山8丁目, 40代）
- ・ 軍事施設、大衆浴場、ゴミ処理場、発電所、刑務所、商業施設、カラオケ、養鶏場、養豚場、病院、工場全般、飛行場、ウィルス研究所、宗教団体施設、ソーラー発電、バーベキュー場、不特定多数が集まる施設、ゲームセンター（長山7丁目, 40代）
- ・ 精神病院（長山2丁目, 40代）
- ・ 人の出入りがいない状態→例えば、貸倉庫とかコンテナなど（長山2丁目, 50代）
- ・ 地域との繋がりが無い分野。住民の反対が多数になる状況。（長山2丁目, 50代）
- ・ 余計な経費を使う跡地利用。（長山7丁目, 50代）
- ・ 現在、家族の間で、避難場所の待ち合わせにしているので、それが阻害されるような活用だと困る（長山5丁目, 50代）
- ・ 不特定多数の人が集まりすぎる施設（長山4丁目, 50代）
- ・ 特定の年齢層だけが使用可能な施設（長山5丁目, 50代）
- ・ 特定の年代やグループのたまり場になる施設（長山7丁目, 50代）
- ・ その場で働く人が足りないというような事がないような活用をして欲しい。（長山7丁目, 50代）
- ・ 空地（長山7丁目, 50代）
- ・ 防災拠点としてのみの活用。物資の保管や緊急時のためのスペースとして空けておくのは無駄。であれば、店舗等として活用して、緊急時には避難所に代用してもらう方がよい。（長山6丁目, 50代）
- ・ 交流スペース（長山6丁目, 50代）
- ・ 現存している既存設備（校舎、プール、体育館）やインフラ（電力設備、水道、排水）などを再利用せずに新たに設備の建設、増設をして税金を使用した活用（長山4丁目, 50代）
- ・ 道路インフラが現状のままで、交通量が増えるような施設は難しいのではないかと。住宅街の中の道路が「抜け道」化しないような配慮をお願いしたい。（長山2丁目, 50代）
- ・ 特にない。むしろ市として検討しているものを提示して欲しい。出来ないことのほうが多いはず。（長山5丁目, 50代）
- ・ ドラマ撮影（長山6丁目, 50代）
- ・ 施設使用料がかかる施設。地域住民が日常的に自由に利用出来ない施設。（長山8丁目, 60代）
- ・ 長山地区の住人が一切関与しない活用方法（長山2丁目, 60代）
- ・ 活用機会が少ないもの（長山1丁目, 60代）
- ・ 子育ての方、あるいは高齢者の方にかたよった活用だけはやめていただきたい。（長山8丁目, 60代）
- ・ 日常生活とあまり関わりのない施設や企業などは嫌（長山8丁目, 60代）
- ・ あまり使われない箱物（長山7丁目, 60代）
- ・ 子供やお年寄り向けの施設（長山7丁目, 60代）

- ・ 公共利用のものはやめてほしい。民間に移してほしい。（長山7丁目, 60代）
- ・ 宗教団体等（長山2丁目, 60代）
- ・ 病院はやめて欲しいです。（長山8丁目, 60代）
- ・ 防犯・防災・健康に反する施設、例えば、新興宗教、右翼暴力団など特殊団体の拠点、工場、騒音を出す施設、ゲームセンターなど。（長山6丁目, 60代）
- ・ 特にないが、路上駐車がないように考えてほしい（長山7丁目, 60代）
- ・ 公園など（長山7丁目, 60代）
- ・ 管理が出来ない施設。個別の管理が形態ではなく全体を統括する責任有る管理形態。（長山8丁目, 70代）
- ・ 野外催し物的活用に使用されるのは反対です。（長山6丁目, 70代）
- ・ 税金を使用した施設の維持管理（長山2丁目, 70代）
- ・ コンクリートジャングル（長山5丁目, 70代）
- ・ ハコモノを作るだけの跡地活用。例えば高齢者向福祉施設等、建設業者や社福法人の食い物にされるだけ、税金の無駄遣いはお断り（長山5丁目, 70代）
- ・ 如何なる内容であろうとも、特定の事業者への利益集中は絶対不可。談合など言語道断。（長山1丁目, 70代）
- ・ 地域の人が使えない場所（長山1丁目, 70代）
- ・ 運動場に、建築構造物を建てる事と、体育館の解体。理由は【6. 自由記述】の通り（長山5丁目, 70代）
- ・ 敷地の売却はしない、校舎は解体、体育館（のみ）は残す。1. 広場とし子供の遊び場とする。自由に出入り可能とする→平時全日、2. 災害時の仮設住宅設置用地とする、3. 地域のイベント開催用地とする、4. 一部に小さな店（日用品、食品販売）を誘致（長山1丁目, 70代）
- ・ 宗教団体（長山5丁目, 70代）
- ・ 宗教関係はやめてほしい。（長山1丁目, 70代）
- ・ 宗教、不特定団体、教会等の活動拠点となる事。また、太陽光発電設備等の設置など。（長山6丁目, 70代）
- ・ 公園、グラウンド等の活用（長山1丁目, 70代）
- ・ 特定団体の独占使用（長山5丁目, 80歳以上）

Q21 最後に、その他ご意見・ご要望がございましたら、どのような内容でもご記入ください。（自由記述）

【まちづくり、ニュータウン全般】

- ・市外から転居してきましたが、子どもたちの通っている園のアジア中東系外国人の割合が多く、とても驚いています。保育参観でも特に外国人の男児の多く、このまま彼らが就学すれば授業での混乱は避けられないのではないかと不安です。地域の外国人居住者の割合が増えることに大変懸念を感じています。（長山4丁目, 30代）
- ・せっかく住宅地の中にあるので、子育て世代や高齢者等の限定された世代の利用やオフィス等が入るよりも緑もあり皆が使える施設にしてもらえたらと思います。自習スペースや日替わりで様々なスポーツの自主練が出来るスペース。陶芸や絵画、制作、料理など色々な体験教室。（長山7丁目, 30代）
- ・跡地活用だけで、長山地区の抱える全てが解決する事はない。という視点に立ち、抱える課題のどれの解決に貢献できるのかを考えてほしい。最後までどうぞ宜しくお願いします。（長山8丁目, 30代）
- ・今は放課後学校で遊べない、公園でのボール遊び禁止など子供達が遊べる環境が減ってしまっている。学校跡地の広いスペースを利用して、運動公園のような子供達だけでなく地域の皆様が自由に遊べたり、イベントに使用できる施設を希望します。（長山3丁目, 30代）
- ・若い世代や子供が安心して遊べたり会話をしたりできる場所がこれからは必要だと思います。外遊びも夏は特に制限されてる中で、体を動かせる場所が必要。家族やママ友、子供たち同士の交流などできるゆったり過ごせるカフェなどがあると嬉しい。せっかく学校が新しくなるので若い世代をこの地区に呼び込める様な施設にしない意味がないと思います（長山6丁目, 40代）
- ・これ以上の外国からの移民の受入をしないでください。また、高齢者が多く幼いお子さんも住んでいます。住民の方々を守る為にも、一番の最善策は「治安が良い状態を継続すること」だと思います。また、龍ヶ崎市を土葬・メガソーラー許可の場所にしないでください。これ以上、龍ヶ崎市を壊したり汚したりする愚策はお止め下さい。（長山6丁目, 40代）
- ・全長山市民にメリットのある活用じゃないと意味がないと思う。今より、安全面や衛生面が悪化するのとは絶対に嫌。バスターミナルなどの交通の起点になる場所等、老人が多い地域だという事を考えて活用したら良い。子供が集まれる場所になって欲しい。嫌な事を挙げるより、何になったら嬉しいかというアンケートを取るほうが、断然建設的だと思う。（長山7丁目, 40代）
- ・魅力ある街づくりのために、今ある施設（蛇沼公園等）や道路、歩道等も自治体がしっかりと維持管理してほしい。（長山8丁目, 40代）
- ・長山小学校跡地が穏やかで安心で、地域の人々が元気になるような場所であってほしいです。（長山6丁目, 40代）
- ・住宅地なので、静かな環境を希望します。（長山2丁目, 50代）
- ・長山地区がゴーストタウン化しないようにいろいろな施策をお願いします。（長山7丁目, 50代）
- ・JR駅に最も近い住宅エリアでスーパーも増えているにも関わらず、市として放置している印象がある。駅名を変える効果よりも、もっと直接的な効果改善が必要。（長山5丁目, 50代）
- ・単なる消費施設ではなく、将来の龍ヶ崎の産業育成に資する施設にすべき。食い扶持稼げずして消費なし、将来もなし。（長山8丁目, 50代）
- ・万人が利用出来る施設が欲しい（長山8丁目, 60代）
- ・若い世代を呼び込める様な活用をお願いします（長山8丁目, 60代）
- ・新しい住人を増やす方策を考え、入ってきた人や今までの住民が使用できる施設を要望します。先細りが見えるような施設は必要ない（長山2丁目, 60代）
- ・民間への売却が最善と考えます。市の魅力向上、移住希望者へのアピールのため、現存施設のアレンジ、フル活用を望みます。具体的には、グラウンド、体育館、教室を使用して、健康増進、文化活動の場を提供してほしい。（長山5丁目, 60代）
- ・何か地域の活気につながるようなものにしていただきたい。（長山4丁目, 60代）
- ・長山地区の環境が乱れることのないようにお願いしたい（長山1丁目, 60代）
- ・近隣が住宅地のため、近隣の住民が心地よく暮らせることを第一に考えた活用をお願いします。（長山1丁目, 60代）
- ・長山地区の活性化に寄与する内容であればよい。（長山7丁目, 70代）
- ・長山地区の街並みや自然環境と違和感が生じない跡地活用をしてほしい。市民交流プラザにあるイベント・ミーティングスペースとアリーナにあるカフェ・軽食スペース、多世代が一緒に遊べるスペースを融合した施設。公共施設は月曜休館が多いので、月曜日開館の施設。近くにある長山コミセンとの連携も大切。（長山6丁目, 70代）
- ・静かな環境を保って頂きたい。（長山3丁目, 70代）
- ・近隣にあるような施設の二番煎じではなく、わざわざ龍ヶ崎市に足を運びたいと思わせるような、独自性のある施設を誘致してほしい。（長山2丁目, 70代）
- ・適切な住環境の維持（長山7丁目, 70代）
- ・老人が多数になり、地域が寂しい地域にならないよう若者が居住出来る住宅等が出来て、地区の活性化を図って欲しい（長山2丁目, 70代）
- ・緑豊かな龍ヶ崎を売りにしたく一部を公園にして欲しい。又、現在の建物を出来るだけ壊さず流用を考えて欲しい。経済的理由から。（長山5丁目, 70代）

- ・若い世代が流入する事が大切で、建物ばかり建ててもムダだと思う。（長山1丁目, 70代）
- ・住環境が悪くならないよう希望します。（長山6丁目, 70代）
- ・市内にある税務署、警察署、裁判所、保健所等は、駐車場が狭いため、合同庁舎を誘致すれば、昼間人口が増えて活性化するのではないかと。加えて、公務員住宅等も良いと思う。（長山1丁目, 70代）
- ・若い世代が働ける場所、若い世代が住んでくれる場所、若い世代を増やす事。（長山8丁目, 70代）
- ・働く場の創出や人口増加を目指して、宅地開発を民間に任せることが必要ではないか？地域の要求を聞いていると、新たな公共施設の改修や維持管理費がかかり、コンパクトシティに逆行する。（長山2丁目, 70代）
- ・緑豊かな田園地帯という条件を踏まえると、「地域資源を活かしつつ、持続可能で人を呼び込む」跡地利用とする。（長山1丁目, 80歳以上）
- ・外部からお金が入らないと町は発展しない。駅前も30年間変わらず、魅力がない。（長山3丁目, 80歳以上）

【多世代の交流・共生】

- ・高齢者向けの案が出ることは理解できますが、若い世代の視点も同じくらい大事にしていきたいと思います。将来、地域を担うのは若者です。若者が「住み続けたい」「帰ってきたい」と思える場所づくりがなければ、長山地区は衰退してしまいます。“今だけの便利さ”ではなく、“未来につながる跡地活用”をぜひ検討してほしいです。（長山5丁目, 20代）
- ・駄菓子屋や、地域の方の集い、大人の目もあり子供も遊べるような空間になればいいと思います。（長山3丁目, 30代）
- ・子どももお年寄りも使える畑を中心にした、カフェや体験など、賑わい創出。（長山3丁目, 40代）
- ・子供からお年寄りまで安心して暮らせる穏やかな街づくりに期待しております（長山2丁目, 40代）
- ・子供たちが思いっきりボールで遊んだり自由に遊べる広い場所がないのでグラウンドを作ったりテニスコートがあったりなどの世代も楽しめるような施設があるといいと思います（長山4丁目, 50代）
- ・地域住民が活用できる施設。多世代が交流できる施設。（長山8丁目, 50代）
- ・静かな環境を活かしつつ、皆んなが無料で利用できる施設にしてほしい。（長山5丁目, 50代）
- ・農産物直売所。美味しいパン屋。地域住民老若男女が活用できる施設。（長山5丁目, 50代）
- ・つくばのコーチャンフォーみたいな、カフェ、本やその他コミュニティの場やカラオケ、カードショップ等、おとなから子供まで楽しめる複合施設。又は、大人から子供まで楽しめるスポーツ施設。（長山4丁目, 50代）
- ・保育園と高齢者の複合施設を基本として、①バスケットゴール、テニスの壁打ちなど一人でも使える遊び場。②自由に遊べるただの広場。いつでもフラッと行ける空間があるとよいと思う。何の施設もないと人は集まらないので、基本は、何かの施設がある方がよいと思う。コンビニ等も併設だと、その他の世代も行き来しやすい（長山1丁目, 60代）
- ・せっかくの跡地利用は多世代が広く利用できて出かけて行きたくなる便利なものを希望します。（長山8丁目, 60代）
- ・全ての方に必要な活用を願いたい。（長山8丁目, 60代）
- ・今は高齢化して寂しい地区なので、若者から高齢者の方々が楽しめるカラオケ施設のような娯楽施設、居酒屋等を作ってほしいです。よろしくお願い致します（長山5丁目, 60代）
- ・生活力のある年代が集まれば自然と子供やお年寄りが集まると考えている（長山7丁目, 60代）
- ・地域の人々が気楽に安心して集えて、利用できる場所であってほしいです（長山5丁目, 60代）
- ・高齢者、子供達の為になる施設を希望します。（長山7丁目, 60代）
- ・保護者や一般の人も交流出来る場、簡単な飲食の場も設けて、子供達や小さなお子さん等も含めて安心して遊べるグラウンド造りは如何なものか。（長山5丁目, 70代）
- ・高齢者と若い世代の楽しい共生（長山6丁目, 70代）
- ・①跡地の半分は人工芝で子供達、また高齢者が遊べるスペースを確保。②家族が食事出来るレストラン。③地元の野菜、加えて肉、魚、生活用品などを車を手放した後に買い物難民対策の為に施設を確保（長山1丁目, 70代）
- ・京都市の御池中学校の複合施設（PFI方式）を参考にしたい。学校、保育園、幼稚園等と事務所、老人施設、さらに防災施設を複合的に設置し、世代交代の変化に耐えられるものとなっている。（長山1丁目, 70代）
- ・地域交流センター「図書館、カフェ、集会所、子ども園」、防災公園、次世代との交流拠点など、にしてほしい。（長山8丁目, 70代）
- ・多世代の人達が、学んだり遊んだりできる施設が欲しい。簡単なランチを提供してくれるカフェもあると嬉しい。（長山6丁目, 70代）
- ・多世代が暮らしやすい活用を希望します。災害時の避難所の機能は残してほしいです。（長山8丁目, 70代）
- ・みんなが利用できる施設（長山1丁目, 70代）
- ・老若男女・子供連れ家族等が持続的に集まり賑わう環境作り。でも、住宅街の真ん中で敷地も狭く無理？ワンストップで医療・買い物・人的交流・娯楽等が叶えられる複合施設(定期的な朝市や各種イベントができる広場付)（長山6丁目, 80歳以上）

【地域活動、コミュニティセンター】

- ・居住している自治会では、自治会役員が輪番制で必ず回ってきます。母子・父子家庭ですとこれが非常に負担です。子供がある程度自立して、留守番できるようになるまでは役員を免除するなどの措置があればありがたいです。自治会活動が盛んなのは良いことですが、参加を強要する形はいかがなものでしょうか。（県営長山アパート, 30代）

- ・コミュニケーションや笑顔が生まれる場を創出してほしい。地域民向けのカフェやドッグラン、ワークショップの開催等があると魅力的だと思う。働いている身としては、ジムやテレワーク用のブースが身近にあったらうれしい。これらを運用していくため、引退した方を雇用し、退職後の役割づくりができれば良いのでは。（長山2丁目, 30代）
- ・コミュニティセンターを跡地に移動して欲しい。グラウンドを解放して欲しい。（長山6丁目, 40代）
- ・近くにサブラがあり、商店などは必要ないと思います。整備して校舎などは生涯学習やイベントで使えるものや体育館は運動施設、グラウンドは公園や駐車場にするなど、どうでしょうか。（長山8丁目, 40代）
- ・意外な発想や他にはない使い方で、地域の活性化に繋げてほしい（長山4丁目, 50代）
- ・地域の人が集まれる場所、ご近所さんとお茶やランチが出きたりお酒を飲めるところが欲しいです。（長山7丁目, 60代）
- ・長山コミュニティセンターを小学校跡地に移設（教室、図書室を有効利用可能）。（長山5丁目, 70代）
- ・世代を超えたサークル等のコミュニティの場。注目を引くのも大事では？音楽室は防音をしっかりと貸スタジオにカラオケでも良い。新規事業の立ち上げや新製品の開発などを行っている人へ安く部屋を貸す等、て交流ができれば活気が出ます。高齢者でも使えるトレーニングマシンのあるジムを1室作ってもらいたいです。（長山5丁目, 70代）
- ・運動場・体育館は地域活動に活用するため現状で留めておく。天災等に備える場所として確保する。コミュニティセンターの現在の機能を学校に移転し、24時間有人体制とし、子育て支援や一大事発生時に迅速に対応できるような施設にする。（長山5丁目, 70代）
- ・地域で活動しているサークル等への、スペース提供で地域が活性化されると思います。（長山5丁目, 70代）
- ・市民活動センターのような居場所があると良い。（長山3丁目, 70代）
- ・小分けして活動場所を作るとして、その内容は事前審査してほしい。窓口は自由であっても、決して放置状態にはしてほしい。（長山7丁目, 70代）
- ・毎日の生活を楽しく、充実させるためには、市民間での交流が大切です。具体的には、ベンチャー企業の創設・研究の場、趣味の音楽、バンド、写真等の活動の場。交流は町を活性化し、発展させる力です。（長山2丁目, 80歳以上）
- ・絵画、写真、陶芸等、コミセン活動等を、発表する場の設置。現在、有料施設を借りている為。牛久市は、常設施設が充実している。（長山1丁目, 80歳以上）
- ・一部の人、団体に使用を独占されない様にすることが基本となる。町別ソフトボール大会、将棋大会、芸能祭、カラオケ、土地伝来の祭り踊り、松葉・長山合同体育大会、料理会など。（長山6丁目, 80歳以上）

【子育て・教育】

- ・コミュニティセンターで行われている子供の居場所作りを学校跡地で行うのはどうか。現在、公園は大人のスポーツクラブが占領して校庭は使えない状態。こども食堂を家庭科室で行った方が、大人数が参加でき、「ここくれば」も静かに使いたい・遊びたい人のどちらの願いも叶えられる。音楽室を残せば、長山中吹奏楽部の地域移行につながる。（長山5丁目, 20歳未満）
- ・せっかく北竜台学園として生まれ変わりますので、子供達が安全に楽しく利用できる場所になれば良いと思います。ペットを飼われている方も多いようですし、ドッグランなどもひとつの形かなと考えます。（県営長山アパート, 30代）
- ・整った住居環境なので、町に馴染みつつ子供達の遊びの場所なのどへの活用を希望します。（長山6丁目, 30代）
- ・1人で子供を育てています。こどもの習い事の送迎が出来ず、こどもたちが何か学習やスポーツができる場所が近くにできるとありがたいです。ぜひご検討お願いしたいです（長山3丁目, 30代）
- ・子供がボールで遊べる場所がありません。（長山4丁目, 40代）
- ・子供たちが活用できるような施設にしてほしい。共働きの多いので、時間帯によっては習いたい習い事ができないため、色々な習い事の教室があると自分で行けるので習い事の幅が広がると思います。（長山7丁目, 40代）
- ・もともと小学校だった場所なので、子供が使える場所がいいです。または便利なスーパーが良いです。（長山4丁目, 40代）
- ・若い世代へ向けた施設を希望、人の出入りがたくさんあれば活気が出て良さそう、子供が安心して利用できる場が欲しい（長山6丁目, 40代）
- ・長山地区は少子高齢化が目立っている。現在は放課後の学校グラウンドが使用不可になっているとのことで、子供たちがのびのびと遊べる場が極端に少ない。学校跡地は広いので、若者から老人まで楽しめるような公園、施設が出来ることを望みます。少しでも魅力が増えれば、家を選ぶ際の選択肢に入るのでは？魅力ある長山地区になる事を願います。（長山5丁目, 50代）
- ・長山の街の夜は街灯が暗くて歩行者が見えにくい。特に雨の日。雨の日でも遊べる子供達の放課後の遊び場や自由に利用出来る学習スペースや図書室等があるといいと思う。（長山4丁目, 50代）
- ・子育て世代に優しい・子育てしやすい・子どもたちだけでも遊べる安心安全な環境。サッカーやキャッチボール等、ボールを使用して遊べるような広場や、子連れで集える憩いの場のような場所、見通しが良く、明るくて、子どもだけでも遊べる安全な公園のような場所が出来れば。今、長山にある公園には、それが無いので。（長山6丁目, 60代）
- ・長山コミュニティセンターで生活困窮などの事情で学習塾へ通えない子ども達を対象に無料で学習支援を行っています。長山小跡地を、常時学習支援の場所として活用できれば助かります。また、居場所も兼ねたこども食堂も長山コミュニティセンターで実施しています。体育館やグラウンドで大人と子どもが一緒になって遊べることを期待しています。（長山1丁目, 60代）
- ・とにかく夏が暑くて子供たちが遊ぶ施設がなく、かわいそう。児童館を作って、様々なイベントを地域の人を巻き込んでやってもらいたい。これだけ公団が開発した住みやすい地域のため、若い人を継続的に呼び込む小さな努力が必要です。龍ヶ崎はお米も野菜も美味しいのでカフェも月に何回か開けると特産品の販売や龍ヶ崎のお店の宣伝になる。（長山3丁目, 60代）
- ・孫たちが遊びに帰ってきた時に一緒に楽しめる場所として、例えば、子供向けのイベントを企画できるような施設の使い方ができるとうれしい。（長山2丁目, 60代）

- ・ 長山コミセン図書室の子どもの遊び場をもっと広くしてあげたい。屋内外で、思い切り体や頭を使い、声を出せ、読書や勉強ができる場所。居酒屋、飲食店は、商業ベースのよりも、交流や居場所、体験などの非営利スペースとしてならよいと思います。緑を残してほしい。芝生広場・公園は日常の憩いの場とし、一時的にイベントでの使用を想定。（長山2丁目, 60代）
- ・ 子供達が自由に遊べる場所があった方が良いですね。公園のように、誰かが危険だと声を上げると見当も議論もなく遊具がなくなるような活用はして欲しくない（長山5丁目, 60代）
- ・ 若い人の定住を勧めるため、子育て環境の整備が必要。例えば、子どもの居場所づくり、地域でのスポーツ、交流のための施設など（長山8丁目, 70代）
- ・ 子供達が安心して集える方向での活用を希望します（長山2丁目, 70代）
- ・ 共働き世帯が増えているので、小学校建物を学童保育施設として活用すれば、若い世帯が増え人口も回復してくると思います。また、空き家を補助金でリノベーションして若い世帯に安く販売すれば人口も回復していくと思います。長山地区は子育てには抜群の環境なので若い世帯に積極的にアピールする必要があると思います。（長山6丁目, 70代）
- ・ 子供服や食器を差し上げる機会があったら良いと思います。（長山1丁目, 70代）
- ・ 高齢者優先の施設のみでは将来はない。子育て優先の施設とし、若い世帯が入ってくれば、移動手段はもっているのに、民間施設を跡地に作る必要はない。（長山1丁目, 70代）
- ・ 暑い日、雨の日でも子供達が遊べる場所。（長山1丁目, 70代）

【文化・芸術活動】

- ・ 窯、アトリエ、本をもっと身近に。大通りに面した位置に建物が欲しい。せっかくの蛇沼公園、活かせませんか？高齢者と子供が自然と交流できる場所が欲しい。明るくて、犯罪とかも起きにくい、誰もが入りやすい感じの施設。子ども食堂を地元の野菜や米使って、安く、美味しく、安全に。広いグラウンドを使ってスポーツもできたらいい。（長山5丁目, 20歳未満）
- ・ 市内には絵画や工芸などの制作活動を行う人が多いものの、活動場所や発信の機会が十分とは言えず、地域全体で文化活動を広げてはどうでしょうか。長山小学校を地域で創作活動や文化活動を行う人の発信の場とし、同時に子どもたちが多様な体験に触れられる場所とし、地域の人材と子どもたちをつなぐ交流の場として活用してはどうか。（長山2丁目, 30代）
- ・ 美術は現在の教育の中でさほど重要視されていないが、子どもたちの自己表現、自由な発想に寄与するものだと考えます。様々な専門性をもった美術家との交流ができる場が生まれれば、きっと龍ヶ崎市の魅力になると思います。（長山2丁目, 30代）
- ・ 建物は学習スペースが充実した図書館（既存図書館は席を奪い合いです）。グラウンドはランニング用に整備したトラック。のような施設を希望します。（長山6丁目, 50代）
- ・ 100～300人位収容できるミニホール 音楽、演芸などが楽しめるようなミニホール（長山8丁目, 60代）
- ・ スポーツ、ばかりでなく文化施設等を考えてはどうか（長山2丁目, 70代）
- ・ 公民館活動では達成が難しい、場所の提供（例：美術・芸術活動、陶芸、日用大工など）。また、住民が簡単に出来る運動や、グループでお茶や食事ができる部屋（費用は各自負担）。（長山5丁目, 70代）
- ・ 生産的な施設。芸術やスポーツを若者から年配者まで利用できる施設。（長山8丁目, 70代）
- ・ 訪れる人が一日居られるように、大きな図書館や小さな娯楽、軽食等付きの複合型施設（長山1丁目, 70代）
- ・ 市は体育系だけを促進しているが、もっと文化芸術に力を入れてほしい。市長はもっと文化芸術に関心を持ってほしい。（長山7丁目, 70代）

【商業】

- ・ 中規模なスーパーにファミレスが併設されたらありがたいです。※近隣にそのような施設がないため（長山2丁目, 30代）
- ・ 公園ドッグラン併設のたつ子モールみたいな施設がいい。龍ヶ崎市にも無印やスリーコインズの実店舗をお願いしたい！とくに無印！（長山1丁目, 30代）
- ・ 中規模のショッピングモールとファミレスが併設されると良いと思います（長山2丁目, 30代）
- ・ スーパーが切実に欲しい。長山はバスが通り、学校、コンビニなどがありますが、スーパーだけ徒歩圏内にありません。スーパーが近ければ若者世帯も絶対呼び込めますし、高齢者世帯も車を運転せずに済みます。スーパーに付属する子供の習い事施設や大きめの図書スペースとミニギャラリー。高齢者も気軽に行けるジムなど。（長山2丁目, 40代）
- ・ スーパーを中心に子供の習い事教室、フィットネス、災害時の避難場所、地域の人の作品の販売所、交流の場のあるオールインクルーシブな施設が出来たらと思う。高齢になるにつれ「自分で選べる機会」「楽しみ」が徐々に減ってきます。スーパーなどの複合施設が集まる事で自然な形で人間の尊厳を維持できるような環境が出来たらと思う。（長山2丁目, 40代）
- ・ 住宅ばかりで、歳をとると免許返納もあり、買い物歩いて行ける距離でないと生活が大変です。市役所の出張所や銀行のATM、クリニックや食料品が購入できる施設があると、年齢関係なく住みやすい環境になると思います。（長山6丁目, 40代）
- ・ 食品スーパーは周りに沢山ありますが、長山だけを考えると、バスや車で行くと思いますので、歩いて行けるところにスーパーがあればと思います。ですが、北竜台学園にするにあたって、相当なお金が掛かっていると思います。埋め合わせの為に松葉小、長山小どちらかでも民間に売却でもいいのではないかと思います。（長山7丁目, 40代）
- ・ 小規模でも構わないので、飲食店・物販・スーパー・子供預かり所が入る複合施設でも良いのでは？サブラ敷地は31726平方m、長山小学校23600平方m、サブラの2/3サイズの複合施設までは建設できるのではないかと。（長山6丁目, 40代）
- ・ スーパーが徒歩圏内にないことに自身もですが、近隣に住む年配の方々や、免許の返納をした両親が困っています。とくに8丁目区域はウエルシアからも遠いため充実させて欲しい。（長山8丁目, 40代）

- ・歩いて行ける居酒屋が無いので作って欲しい。路線バスが終わるのが早すぎて、子供が帰って来れず迎えに行くしか無いから夜中まで出して欲しい。（長山8丁目, 40代）
- ・長山に住んでいるんですが！買い物が大変です！（長山3丁目, 40代）
- ・長山地区は買い物難民と言われており、ウエルシアが出来てやっとマシになりました。ヤマダ電気やスーパーができましたが、長山から歩くには遠いです。生鮮食品購入場所や医療機関等が集まる場所を切望します。学校跡地という特性を活かして、道の駅にしたり無印良品とコラボした事例もあるので、参考にして上手に跡地を活用して頂きたいです。（長山6丁目, 50代）
- ・21時くらいまで開いているショッピングモールがあると便利だと感じる。音楽をやっているが、楽器店などはつくば、土浦、柏まで行かなければならず不便。銀行 ATM など近くにあるとありがたい。お年寄りに負担が少なく、かつ働き世代が仕事帰りに使える施設があると便利。便利になれば空き家などの解消にもつながる。（長山2丁目, 50代）
- ・ご近所でも、歩いて買い物に行ける場所がないと困っている方が何人もいらっしゃいます。私たちの世代も近い将来そうなります。ぜひ、スーパーを作っていただきたいです！（長山4丁目, 50代）
- ・長山にはスーパーや食事処（居酒屋など）がないため、誘致してほしい。（長山6丁目, 50代）
- ・車に乗れなくなったら、徒歩圏内にスーパー等が無いと将来的に不安。（長山7丁目, 60代）
- ・今は車で買い物に行けますが、将来的には生協とウエルシア頼みになりますね。（長山2丁目, 60代）
- ・徒歩圏内に生活に必要な施設が欲しい。長山小跡地に取れた野菜売り場等になればいいと思う。長山の昼は静かです。このまま衰退していく地域になってほしくないです。車を運転できなくなった時不便にならないよう整えて欲しい。空き家は若い人が活用できるようなシステムを工夫しては。学生の寮にするとか。起業する人のスペースにするとか。（長山5丁目, 60代）
- ・長山地区はドラッグストアとコンビニしかなくバスも少なく昼間もシーンとしていて夜も真暗。全く活気が無く寂しい次第です大きくなくても良いので、商業施設がほしいですよろしく願い致します（長山5丁目, 60代）
- ・民間バスの本数の縮小もあり、とにかく駅やショッピング施設、さまざまな総合病院への交通手段、アクセスを改善しない限り、長山の人口増加、発展は困難だと思う。跡地には、長山に住む老人や子どもや主婦が、日々気軽に徒歩で行けるようなショッピング施設や、ちゃんとした総合病院が望ましい（長山8丁目, 60代）
- ・気軽に立ち寄れるカフェやレストランや楽器が弾けるスペースがあると楽しいなあと思います。（長山5丁目, 60代）
- ・産地直送の新鮮な食材を販売する朝市を月に1回開いて欲しい。（長山5丁目, 60代）
- ・静かな喫茶スペースができればうれしい。老人を主体とした街づくりをしては。（長山6丁目, 60代）
- ・衣食住の中で近くに食料品や衣類、日用品等扱う店が極端に少なく遠い、考慮あるといいかな（長山8丁目, 70代）
- ・長山地区も30年以上住んでいる高齢者が多くなり、近くにちょっとしたお楽しみ場（カフェ・レストラン等）があるとうれしい。ニュータウンで長山だけが取り残されているように思う。コミュニティバスも、龍ヶ崎駅まで行けないためとても不便。路線バスは高いので、もう少しバスの便を考えてほしい。（長山2丁目, 70代）
- ・人が集まらないと発展はなし、マンションを建設し一階に飲食店、食堂があると良い。長山には食べるところが全くない、これでは人は集まらない。衰退を辿るのみ。（長山1丁目, 70代）
- ・サブラにスーパーTOPが出来たばかりですが、2km近く離れているので、跡地にお店が欲しいです。そこで手に入る食べ物等を持ち込んで飲食しながら、子供達や年寄り達が交流できる場所があればいいと思います。（長山5丁目, 70代）
- ・新しく 起業する方へ 補助をして施設を開放して欲しい。これから日本人に栄養を補填するような魚 動物 野菜等を開発する団体 個人を誘致してもらいたい。（長山5丁目, 70代）
- ・長山地区の高齢化が進み、ニュータウン中心部から離れていることから、買物も不便になるため、中型でいいのでスーパーがほしい。（長山5丁目, 70代）
- ・販売店や飲食店等、近くで買物や食事ができたら良い。高齢者なので歩いて行けたら。いずれ車にも乗れなくなると思うので、特に希望する。（県営長山アパート, 70代）
- ・洒落たレストランや美味しいパン屋さんなどを誘致してくれると嬉しいです。（長山8丁目, 70代）
- ・自動車の運転ができなくなった高齢者が長山地区に住み続けるためには、日常の買い物環境が必要。また、今長山小学校にある防災トイレを活用した、災害時の仮設住宅が必要。その他の部分は、土地を売却するなりで高齢者に便利な街にすることができはす。目先を変えて、「東のたつのこ山」に対する「西の長山エリア」を作るのもいいだろう。（長山6丁目, 80歳以上）
- ・小学校跡地の建物を活かして、移動スーパーや移動図書館の拠点にすることができたらと考える。また、健康診断会場や、時間貸し駐車場としての活用を希望する。（長山1丁目, 80歳以上）

【健康・スポーツ】

- ・①第二のたつのこアリーナや文化会館のような文化的体育的な活動ができ、防災シェルターの役割を持つ複合施設になってほしい。②市営のフリースクールや適応指導教室など教育支援にも役立ててほしい。③休日にふらっと立ち寄れる交流施設にしてほしい。（長山8丁目, 20代）
- ・体育館を利用してスポーツクラブが使用したり、時間制などで使用できたらいい（長山8丁目, 30代）
- ・公園でボール遊びをする人がいるが、小さい子供が遊んでいる中ボールが飛んできて危ないし、犬の散歩をしていて当たりそうになったり、隣接する家にボールが入ったりするのを見たことがあるので、トラブル防止のため公園でのボール遊びを禁止し、跡地では自由にボール遊びできる環境を整えてほしい。（長山6丁目, 30代）
- ・テニスコートを増やしてほしい。体育館を利用してバドミントンをしたい。プールは駐車場。6丁目公園を住宅にするのはどうか？（長山6丁目, 40代）
- ・スポーツが自由にできる遊具など設置されている公園（長山7丁目, 40代）

- ・ 現在、長山小学校のグラウンド・体育館を借りて地域のサッカーチームとして活動をしています。これからも、今まで同様に使える様にお願い致します。ここが無くなると定期的に地域のサッカーをやる所が無くなってしまい私としても困ってしまいます。ご検討をお願い致します。（長山4丁目, 50代）
- ・ 健康づくりを目的とした、大学と連携したスポーツ講座の開催。地元特産物などの販売(定期的または常設の、産直販売所)。年数回以上のイベント開催(エンタメ系、文化的イベント(音楽や舞踊など))、講演会。趣味の講座の開催(ドライフラワー、語学、篆刻、伝統工芸制作など)（長山2丁目, 50代）
- ・ Q19で制限を超えて選択できませんでしたが、健康維持、疾病予防のため、運動できるスペースやジム、グラウンド等もあるとうれしいです。アンケートで意見を集約する機会、ありがとうございました。（長山6丁目, 50代）
- ・ 地域の方々が、元気にイキイキとすごせるように、予防医療推進できるような施設ができるとよいとおもいます。（長山5丁目, 50代）
- ・ 長山地区団体でグラウンドや体育館を使わせて頂いています。今後も、使える様お願い致します。体の健康の為にやっているのをお願い致します。（長山4丁目, 50代）
- ・ 気軽に卓球が出来る施設が出来たら嬉しいです（長山3丁目, 50代）
- ・ 長山小学校体育館が使えなくなると、とても困ります。地域住民の交流や健康増進のための大切な場だと思います。また、小学校には、防災拠点、地域の交流活動の開催場所としての役割があります。どうか、長山地区からこのような場をとりあげないでください。市のモデル事業になるような、新しい地域活動の拠点を作っていただけたら嬉しい。（長山7丁目, 60代）
- ・ 35年前に、ニュータウンの住民を中心にサッカーサークルを立ち上げ、松葉小学校の学校開放を活用して、グラウンドや体育館を毎週利用しています。また、地域の活動にチームとして積極的に参加し、長山中学校や松葉小学校で、小中学生向けサッカー教室を開催したりしています。活動場所が残る事を希望します。（長山7丁目, 70代）
- ・ 長山中で若柴テニスコートを午後三時～2面使っているのでコートが取れない。長山中が、校舎完成後も使うのであれば、長山小学校に中学生のコートを作ってほしい。非常に困っています。（長山8丁目, 70代）
- ・ 若柴テニスコートが三面ありますが、長山中学校のテニス部が放課後部活動で事前に二面予約してあり一面しか予約できません(2時以降使用時)。提案ですが、長山小学校のグラウンドにテニスコートを設け、テニス部使用を優先して使用していない時間帯は若柴テニスコートと同様に予約で一般に解放して頂ければと思います。精査宜しくお願い致します（長山2丁目, 70代）
- ・ 跡地活用としては市の財政が少しでも潤う事を考えるのが良い。その一つとしてスポーツ合宿所を設置、宿泊施設、食堂(レストラン)を置く。その他としてはコミセンとして活用。各教室を1～8丁目に割り当て会議、展示など自由に使用さす。また各種クラブ活動にも教室を割り当て調理室、音楽室も使用出来るようにすれば多くの活動の輪が広がる。（長山1丁目, 70代）
- ・ 例えば「スポーツ振興ゾーン」として、数種類のスポーツ発信基地をつくる。有名なところでは、体操の山室光史選手、ゴルフの片山晋呉選手、相撲の稀勢の里閔、ボルダリングの野口啓代選手などがいる。（長山8丁目, 70代）
- ・ 草刈りや、場所（広さ）を心要とするスポーツが出来ると良いと思います。（長山1丁目, 70代）
- ・ 現在の校庭をスポーツができる、多目的広場として活用することを望む。（長山2丁目, 70代）
- ・ 公共性と自然を維持したまま、健康増進のための運動施設や複数の医療施設の集中を誘致など。（長山2丁目, 70代）
- ・ 体育館を利用して、地域の人々が交流・スポーツをできる場所を作ってほしい。（長山1丁目, 70代）
- ・ グラウンドは残して欲しい。屋内にはフィットネスジム等（リズム体操）が欲しい。（長山1丁目, 80歳以上）
- ・ 省スペース型のスポーツジム ☆名称チョコザップ(コンビニジム)（長山7丁目, 80歳以上）

【高齢者福祉】

- ・ 高齢化が進んでいるので、高齢者の利用促進に活用すれば良い（ラジオ体操、講演会など）。（長山1丁目, 年齢不明）
- ・ 高齢者の憩いの場。しかし、子育て世帯、新たな若者が入ってきて住みやすい環境も必要だと思う。今育児をする身からすると、長山地区から子育て支援センターまで距離があるため行くのにも大変。コミュニティセンターに作った支援センターは規模が小さい為、小学校跡地に広く移転し、高齢者と子供達が関わり会える場所も良いのではないかなと思う。（長山2丁目, 30代）
- ・ 高齢者が多い地域なので、高齢者が利用しやすい施設を検討して欲しい。（長山8丁目, 40代）
- ・ 済生会病院まで遠いため、高齢化対策として総合病院、医療機関の設立を希望します。（長山1丁目, 50代）
- ・ 居宅介護支援事業所、訪問看護事業所、開設可にしてください。（長山6丁目, 50代）
- ・ 長山地区も、だんだんと高齢化してきております。健康体操を行って頂きたいと思います。（長山8丁目, 60代）
- ・ ①長山地区の高齢化を前向きに捉え、高齢者が安心して住める街のモデルケースにして、県内、県外へアピールする。そのためには、徒歩圏内に買い物、医療、交通、その他生活に必要なインフラを整えるために長山小の跡地を活用する。②宇都宮のLRTを龍ヶ崎駅より整備する。（長山7丁目, 60代）
- ・ 身体を動かす施設、図書館、デイサービス、芸術活動など、遠くまで出掛けなくても、長山小跡地を利用し、長山内で完結出来る理想。アリーナまで出掛けなくても、体育館や校舎を利用して、スポーツや健康を保つための身体作りをしてはどうだろう。長山地区は活発な人が多いので、みんなで、良いまちを作っていけるとおもう。（長山1丁目, 60代）
- ・ 高齢者を意識したデザインを期待します！（長山2丁目, 60代）
- ・ 高齢者のカルチャーセンターを希望する。（長山8丁目, 70代）
- ・ ひとり暮らしの老人等が気軽に集えるスペース（カフェ機能付）を確保すれば、孤立化を防げるのではないかな。スーパーが遠いので、建物を活用して設置できないか。グラウンドは、小中学生が自由に使えるスペースとして活用するのが良い。（長山2丁目, 70代）
- ・ 高齢者が、気軽に、手ぶらで、安心して出かけられる楽しい施設。会話の出来るスペースが出来るといいと思います。（長山1丁目, 70代）

- ・老人をサポートする施設が出来るとありがたい。（長山5丁目, 70代）
- ・社会参加を第一に見据えた長山地区を是非実現してほしい。高齢者や独居老人が増えるであろう長山地区。栄養面から食事をサポートできる、定額日替の「長山レストラン」など。集い・会話する機会を設けることで、認知症や筋力低下につながる。めざせ、笑顔の独居、健康な独居、長山地区！（長山7丁目, 70代）
- ・長山には高齢者が気軽に運動できる施設がない。コミュニティセンターでは健康体操、太極拳など活動しているが、いっばいで断られることがある。ぜひ、市内にある簡単なフィットネス施設や講座が開けるような施設をつくってほしい。（長山2丁目, 70代）
- ・ぼけ防止のために、誰でも自由に交流できる場。デイサービスは魚釣り等だけでなく、趣味の教室（料理コース、絵画、囲碁将棋、マージャン、俳句 等）が沢山あって、自由に選ぶ事が出来て、有意義に一日を過ごせる様な施設。（長山1丁目, 70代）
- ・高齢者が穏やかに安心して生活出来ることを希望します（長山8丁目, 80歳以上）
- ・高齢者のコミュニケーションの場、コミュニティセンターの補助的活用。また、災害時の避難所（宿泊可能）設備の充実、校庭をテニスや野球などのスポーツ活用。（長山2丁目, 80歳以上）
- ・老人がくつろげて、ボケ防止、医療費削減のための健康維持。スーパーや、住む際に必要不可欠な手軽集約された施設があると老人でも住みやすい。空家を削減できる一手となる。人を集める、住みやすい町づくりの先進的な施設となることを期待したい。龍ヶ崎市の活性化を希望する。（長山2丁目, 80歳以上）
- ・サークル、講演会の場を用意し、高齢者の生きがい有助長する場とする。カフェ、コーヒー等による憩いの場（常に人が集まる場）、子供達のスポーツサークルとしての活用などを求める。（長山1丁目, 80歳以上）

【交通・防犯】

- ・高齢化や空き家が増えて空き巣なども増えているので、市として防犯対策、治安を良くする方向に持って行ってほしい。（長山2丁目, 20代）
- ・バスの本数の少なさや、電車との時間の合わなさ、早い時間に終わってしまうことで若い世代が住みたいと思える地区ではないと感じます。車がないと本当に不便で親世代も免許返納の時期に悩んでいます。（長山4丁目, 30代）
- ・都内に通勤しているが龍ヶ崎駅バスの本数が帰宅時間に1時間に1本とあまりにも少なく改善されそうにもないので引越しを考えている。都内まで1時間で行ける利便性があるにまったく活かしていない、この街には未来を感じない。以前のように少なくとも1時間に3本はバスがないと動き盛りはいなくなる、消えゆく街だと思う。（長山8丁目, 40代）
- ・治安が悪化しない様に頑張って欲しいです。（長山1丁目, 40代）
- ・長山地区は交通の便が悪い（終バスが早すぎる）のに食事や飲める所がほとんど無い。（長山2丁目, 50代）
- ・①路線バスなど交通が不便になった。バスの本数、特に夜間の龍ヶ崎駅発が少なすぎる。終バスも早すぎる。これではJRを使用した通勤、通学をする世帯は居住地の候補として考えない。都内通勤者が少し残業したら終バスに乗りたくして帰らなければならないようでは、住むことはできない。②駅前の開発、活性化も並行して取り組んで欲しい。（長山6丁目, 60代）
- ・牛久市のようにライドシェアを考えて（長山8丁目, 60代）
- ・違法ゴミ出しをやめてほしいので、厳しく取り締まってほしい。（長山4丁目, 60代）
- ・ますます高齢社会になるので、長山小学校跡に防犯のために交番等があると安心かと思います。（長山4丁目, 60代）
- ・マイクロバスのような小さなバスで昼間の便を増やして欲しい（長山1丁目, 70代）
- ・道路整備（新道含む）交通網の整備。（長山1丁目, 80歳以上）

【防災】

- ・防災拠点を守ってほしいと思います。（長山7丁目, 30代）
- ・体育館はそのまま生かして避難所や部活などに利用してほしい。子どもが安全、安心して運動、活動、遊べるような施設がほしい（長山8丁目, 30代）
- ・災害時の避難場所の機能は残した上で、子どもから高齢者まで全世代が利用できる身近な地域サロンがあると良い。各種教室、地域食堂やシェアキッチン、スポーツ、勉強スペース、高齢者の憩いの場、高齢者をスタッフにした夜遅くまで開いている学童など、市の補助を得ながら雇用を作り、地域住民を一番に考えた活用を希望します。（長山8丁目, 40代）
- ・長山小は長山地区の防災拠点で在り、災害時には避難所になるので、建物の耐震補強を廃校になっても続けて貰いたい。（長山5丁目, 40代）
- ・毎月第二日曜日6:30~7:00 地域集合の防災訓練。災害があった場合、家族の集合場所は自宅だけでなく他の場所も集合できることを確認させる。（長山7丁目, 50代）
- ・ただ屋根と照明と（できれば）人工芝だけがあるグラウンドを作り、夜間や降雨時のスポーツや避難所として活用して欲しい。（長山8丁目, 50代）
- ・災害時、避難場所として機能できるよう冷暖房等を整えておいてほしいです。（長山5丁目, 50代）
- ・災害時等に電気が止まると上水も下水も止まる、生活インフラの供給手段を考えていただきたい。（長山6丁目, 50代）
- ・いつ起こるか分からない災害時に困らないよう、今ある防災機能を減らさないようにしてほしい。（長山2丁目, 50代）
- ・茨城国体の時も泊まれる施設が無く、せっかくの龍ヶ崎市での滞在ができない状態だったので、合宿所=いざという時の避難所など、安心できる施設として、利用できたらいいです。（長山8丁目, 50代）
- ・安全に住みやすい環境になるよう希望します。（長山1丁目, 60代）
- ・現在の防災避難所としての役割を更に拡充する機能・施設を備えることが跡地活用の前提条件です。（長山8丁目, 60代）

- ・ 体育館は災害用であってほしい。子供達の体力作り（スポーツ）等の会場をお願いします。（長山2丁目, 60代）
- ・ 防災用の設備はそのまま活用してほしい。（長山1丁目, 60代）
- ・ 災害時の拠点としてのこして欲しい。（長山5丁目, 70代）
- ・ 災害時の拠点（長山5丁目, 70代）
- ・ 災害対策、高齢者対策に活用出来る使い方を検討して下さい（長山1丁目, 70代）
- ・ 高齢化社会に対する防災対策、防犯対策の街づくり。（長山8丁目, 70代）
- ・ 災害時の避難場所として運動場の広い土地は残してほしい。無くなるのは勿体ない。（長山7丁目, 70代）
- ・ 昨今災害が多発してます。これからの避難施設としてのあり方などとして、体育館でなく教室を個別の宿泊場所としては区画し避難場所にする、普段は簡易宿泊施設として貸し出す。炊事は自炊とするなど、関係する事業所に依頼する。診療所などありで契約する。屋外、屋内に非常用トイレなど設備いし非常用に完備する、モデル施設としてもらいたい。場所は高台で最も適した場所です。（長山7丁目, 80歳以上）
- ・ 災害時にすぐに対応できるよう、備品や空間の設置を念頭においた計画作りを願う。（長山8丁目, 80歳以上）

【空家・空き地】

- ・ 長山地区はオールドタウン化。住宅街は閑静、閉鎖的にも感じる。活性化を進めるには、人の交流、若者や子育て世帯に空家を活用してもらう。医療関係、介護施設、老人ホーム、公共施設の集約、人の交流（シニア食堂、子供食堂、サロン、喫茶室、カラオケ）、健康（体操室、筋トレ、ダンス室）、コンビニ・青空市場などの物販店、飲食店。（長山5丁目, 80歳以上）

【その他】

- ・ 日本人増やしてほしい。（長山2丁目, 20歳未満）
- ・ 長小を潰すな！（長山8丁目, 20歳未満）
- ・ 特にないです（長山4丁目, 20歳未満）
- ・ 遊び場が欲しい（長山5丁目, 20歳未満）
- ・ ゴミ捨て場の清掃は仕事が終わってからでも可能なと利用するのでやります。リサイクル回収は利用しないのと時間的に会社を休むか遅刻して行かないと行けないので困る。有給に余裕があるとは限らないので利用しないから当番は外して欲しい。（長山3丁目, 30代）
- ・ 治安の悪化に繋がらないように最大限注意して欲しい。茨城県は不法滞在外国人が多いので1度流入すると手がつけられなくなるかと思う。（長山5丁目, 30代）
- ・ 嫌なもののアンケートって何ですか。（長山1丁目, 40代）
- ・ 校庭を安易に芝生や植栽をし、緑化活動をする見た目だけで現実にはその後の維持管理のために市民の貴重な税金を投入する事になるので校庭はそのままの形で利用してもらいたい。一部の企業や団体だけでなく、今まで龍ヶ崎市と関わった事が無い新しいより多くの企業に参入していただき、長山地区を活性化させていただきたいです。（長山3丁目, 40代）
- ・ 嫌なものを書くアンケートは初めてみた。きりが無い。（長山7丁目, 40代）
- ・ 夏になるとプールの異臭が強いと感じるので早急に対応してほしい。どんな活用でも一定の工事が入ると思うため、周辺地域での交通ルール、防塵、防音にきちんと対応ができる業者に依頼してほしい。持病がある為、防塵対応をしてもらえないと命に関わる。（長山5丁目, 40代）
- ・ 廃校のままでは寂しいです（長山7丁目, 40代）
- ・ 公共、民間いずれの場合も将来の計画をしっかりと立て、地域住民への丁寧な説明を実施したうえで建設することを望む（長山7丁目, 40代）
- ・ 駐車場を確保した施設にしてほしい(路上駐車などないように)。夜間の人や車の往来が増えないように。静かな環境は保持してほしい。（長山4丁目, 40代）
- ・ 道の駅にしてみても？（長山5丁目, 40代）
- ・ 案は、週末マルシェ、学童、カフェ、一時預かり、子ども食堂、地域図書室、コワーキングスペース、撮影スタジオ、ワークショップ開催、料理教室などです（長山5丁目, 40代）
- ・ 何が当たるか分からないので問19にある項目を可能な限り取り入れた施設が良いと思います。その後、毎年施設の内容をより良い形に変えて行くのが良い。（長山7丁目, 50代）
- ・ ドラマ・映画等のロケ地として活用。体育館、校庭、プールの一般開放。プールは入場料を徴収。半面の水深をかさ上げしてパネルを設置し、幼児使用可とする。監視員はシルバー人材を活用する。（長山5丁目, 50代）
- ・ 雇用の促進。娯楽関係が少ない。飲食店街や飲屋街、屋台村、校庭はイベント広場にしてみたらどうか（長山7丁目, 50代）
- ・ 特に無し（長山3丁目, 50代）
- ・ 月極や短期、一時などに対応の有料駐車場にして欲しい（長山5丁目, 50代）
- ・ 誰にとっても第二の居場所になるような活用ができたら良いと思います。暑い時、寒い時、感染症の問題はあると思いますが、涼む場所、暖まる場所があると良いと思います。（長山4丁目, 50代）
- ・ 長山地区周辺の緑豊かな自然環境をととても気に入って住んでいる。アンケートで意見を聴いていただきありがたい。今までの住みやすい暮らしが変わらないように、よろしくお願いします。（長山1丁目, 50代）
- ・ 土地を外国資本に売却するのだけはやめてください。（長山3丁目, 50代）
- ・ 他県や他の地域の成功例など色々調べて良いことはどんどん参考にすると良いと思います（長山7丁目, 50代）

- ・松葉小学校は解体して運動公園、長山小跡地に市出張所と保健所を移す（長山6丁目, 50代）
- ・長山には医療機関が少なく、小児～高齢者まで安心して医療を受診する場所がないと思うので、住み慣れた町で長く生活しやすくするためにも医療を提供する場所が欲しいです。（長山8丁目, 50代）
- ・既存設備・インフラをそのまま活用し、校舎と体育館をアクアポニックス（陸上養殖・水耕栽培）、校庭・体育館を地域コミュニティの場としてはどうか。（長山4丁目, 50代）
- ・なし（長山3丁目, 60代）
- ・管理、メンテナンスを確実にし、放置されないこと。（長山6丁目, 60代）
- ・いずれにせよ早期に決めてほしい。放置された状況が長引くことは避けたいです。（長山2丁目, 60代）
- ・いずれ発信されるとおもいますが、市のHPにはまだ長山小学校跡地活用の情報がありません。本アンケートも唐突に配布されました。いまなにをやろうとしているのか、今後のスケジュールなどタイムリーに発信していただきたい。松葉小学校と連携して、機能分散や位置付けを明確にしてほしい。利活用も長山松葉全体として親和性を考慮して欲しい（長山6丁目, 60代）
- ・とにかく歩道など道に生えた雑草はコマメに除去して、樹木の剪定はもっと丁寧なやってほしいです。街並みが年々見苦しくなっています。（長山8丁目, 60代）
- ・長山協議会が関わることはやめてほしい。直接自治会長に伝えてほしい。彼ら一部牛耳っている者が、自治会に対し、「金出せ、人出せ、口出すな」と威丈高。そして自治会役員になれば、協議会委員となり、仕事があるにもかかわらず、活動しろと。会員脱退が出て、地域分断を生む。長山協議会がなかったころは平和だった（長山3丁目, 60代）
- ・アンケートを取るだけって何もせず！が一番悪い！跡地活用は令和9年以降の対応になるわけだが、いまより生活している住人などの年齢や生活環境は衰退していると思う！いち早く実行すべし！（長山2丁目, 60代）
- ・例えば企業丸ごと任せて「企業の実験の場」として貸す。衣・食・住・教育、講演会や文化活動など。全世代が集いitくなるような展開を提案してくれそう。プロの力を借りれば注目度も高く、集客できるかも。若者がいてエリアのイメージが変われば、住みたい人も増えていくのでは…。（長山2丁目, 60代）
- ・小学校の桜は絶対残して欲しい。道の駅が頓挫してしまったので、縮小版道の駅的活用。定期的に近隣の特産品を売ったり買ったり、カフェやレストランで飲食出来たり、手作り品を売ったり買ったりするマルシェを開催して活用して欲しい。マルシェがない時は公園として開放して、散歩や遊び場を残して欲しい。（長山3丁目, 60代）
- ・今後も事前に調査お願いします（長山8丁目, 60代）
- ・小学校の建物を最大限活かす取組みをお願いいたします。（長山8丁目, 60代）
- ・各教室を区切って使う。例えば1組は童話の部屋、2組はハードボイルドの部屋等にしてセグメント毎の図書室とする。各室の管理者は公募で決める。（長山6丁目, 60代）
- ・運営は自治会を基盤として有志を募り、プールを夏期一般開放。冬期は釣り堀として一般開放してほしい。（長山5丁目, 60代）
- ・市財務向上は最優先と理解し異論は無い。趣旨に適合した民間活用で財務向上に努めていただきたい。活用が難しい場合、既存インフラの活用が次善手段で有り、体育館やグラウンドを住民の健康向上、世代交流等に役立てていただきたい（長山1丁目, 60代）
- ・広いスペースをうまく活用して活気が出るように希望します。（長山1丁目, 60代）
- ・幅広い世代の方、障害のある方、認知症の方なども集える場所があったらよい。（長山7丁目, 60代）
- ・駅名改称のような無駄な税金を使わないで欲しい（長山5丁目, 60代）
- ・中途半端に田舎なので、アピールする物が欲しい（長山5丁目, 60代）
- ・更地にして入札が良い。買う人がいるのか分からないが。ただ同然でいいと思う。（長山7丁目, 60代）
- ・旧市内にある警察署や家庭裁判所、法務局、労働基準監督署など、古くなっている官公庁をもってきてはどうでしょうか？道路や駐車場も広く、利用者には便利だと思います。（長山2丁目, 60代）
- ・特に無し（長山7丁目, 60代）
- ・学校の建物をリフォームして残して、活用する。（長山6丁目, 60代）
- ・住宅環境が気に入って長山に住んでますので大きな変化は望みません。（長山7丁目, 60代）
- ・跡地利用方法を市民に聞き取りする前に、市が無策である事に失望しました。一体全体、市議は何を考えているのか、甚だ疑問に思います。駄目だこりゃ！（牛久沼周辺利用の件を含めて）（長山6丁目, 60代）
- ・どうか外国人を不用意に住まわせないで欲しい。私は旧車の展示会に参加しており、埼玉県上尾市などでは、市をあげてイベントを推奨して人を集めています！隣の稲敷市でも道路を封鎖してまでも旧車イベントを開催しています。竜ヶ崎市職員も努力していい事は真似をしてみたら良いのでは？（長山6丁目, 70代）
- ・ある程度の実現可能性が高い具体的な写真も無しに、先に統廃合だけを進めたのは愚策。行政の当事者能力を疑う。（長山1丁目, 70代）
- ・特に次の施設を作ってください。銀行、税務署、ガソリンスタンド、市役所の出張所、学習できる図書館。切にお願いします。（長山7丁目, 70代）
- ・緑に囲われた、それにふさわしい施設（長山1丁目, 70代）
- ・データセンター。今の建物を再利用可能で若者の雇用も期待出来る事業。龍ヶ崎市は印西市に近く光ケーブルの新設も容易で土地建物が既に在るのはデータセンター新設に好都合。長山小学校の直ぐ脇には特別高圧の電気も来てます。建物が手狭になったら運動場に新設すればいい。龍ヶ崎市を平凡な1地方自治体から変えましょう！（長山5丁目, 70代）
- ・リモートワークのスペースとして活用出来れば、若者世代も含め多くの世代が定住・移住の機会を得られ、長山地区の空家活用に資することになる。そのような再生化が必要であり、環境が整備されれば住宅の資産価値もアップするのではないだろうか。（長山2丁目, 70代）

- ・売却は反対。一度手放すと再びの入手は困難になる。理由は、継続性がなく安定財源になり得ない、買い手の事業計画に歯止めをかける事が難しい、広い敷地を残すことで多種多様な活用に柔軟に対応できるなど。建物を解体する前に、みんなで給食を食べる、ドローンによる空撮、校庭で BBQ など、記録・おもいでづくりの機会がほしい。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・市では北竜台地区の松葉、長山地区の再生プランを検討していると聞いている。そのプランを提示してそれに対して意見を聞くのが順序だと思う。市の検討プランと住民の意見が対立するものになった場合にどうするのかを心配している。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・年に 1 度、花火でも打ち上げたらいかが？（長山 2 丁目, 70 代）
- ・特に無し（長山 8 丁目, 70 代）
- ・現校舎及び体育館をそのまま残して活用することを最優先に考えてほしい。テレビでは他の自治体でのいろいろな活用事例が放映されているので、それらを参考にしてほしい。もし更地にする決定の場合には、体育館を「学校開放」の形で使用しているので、北竜台学園の体育館でも引き続き使用させてもらいたい。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・資材高騰や財政が苦しいが、コストのかかるものは慎重に対応いただきたい。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・長山だけではなく、もっとトカイナカのフレーズを活用して人を呼ばないと、龍ヶ崎の生きのこりが心配。長山は高台の為、洪水の心配も余りなく、安心をアピールしては。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・住民の日頃の生活が充実するような跡地活用を望みます。（長山 7 丁目, 70 代）
- ・他市町村の跡地活用の成功例をできる限り収集して、参考にしたい。（長山 8 丁目, 70 代）
- ・路上駐車は止めてほしい。（長山 3 丁目, 70 代）
- ・学校の廃校事例で、各クラブのキャンプとして利用されているところもあるようだ。食堂や風呂などの設備が必要となるため、設備の設置を考えては。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・跡地を活用するには財源確保が必須要件。最小限の資金で最大の効果を生み出せる案を検討してほしい。（長山 8 丁目, 70 代）
- ・ちまちましていない広々した公園が欲しい。（長山 7 丁目, 70 代）
- ・跡地の利用も大切ですが、それに伴う人を集めたり、育てていくことも、とっても大切で重大な問題。大切な税金が使われると思うので、良く考え、ベストな利用になる事を望む。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・住環境の維持。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・自転車を使用する人への交通ルールの指導、実践及び法規を教える場所としての活用を望む。動物たちとのふれあいの場所としての活用。街路樹の種類や特性などの知識向上の場として活用。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・長山小跡地活用アンケートなのに、直接関係ない質問ばかりですね。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・未来ある若い世代の意見を重視してほしい（長山 7 丁目, 70 代）
- ・建物が古いので民間に一括売却する。（長山 1 丁目, 70 代）
- ・跡地活用が決まらず、何年も環境悪化を放置し続けないでほしい（土手の草刈りは年 2 回行ってほしい）。住宅地の真ん中を廃墟した状況にしないでほしい。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・体育館やグラウンドはそのままがよい。維持管理はプロに任せ、サークル活動や市民が自由に使う空間は維持費として使用料を取るのとは構わない。市は防災用品などの施設として管理する。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・各教室を活用し、外国人とのコミュニティ、不登校児の交流、高齢者交流、市民スポーツ広場、AI 教室、企業支援などをしてはどうか。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・①現在、長山地区にはクリニックが無いので、誘致してほしい。②地域包括支援センターを設置してほしい。③子供の放課後の居場所が必要ではないかと思います。④小規模な食品スーパーがあると助かる。（長山 5 丁目, 70 代）
- ・龍ヶ崎の「龍」は「竜」でなく龍に統一してもらいたい。（長山 2 丁目, 80 歳以上）
- ・なし（長山 8 丁目, 80 歳以上）
- ・公共で使用することを前提にしてほしい。（長山 1 丁目, 80 歳以上）

3 調査結果（クロス集計）

（１）年齢（Ｑ２）×跡地活用に求めること（Ｑ１８）

Ｑ２ あなたの年齢を教えてください。（当てはまるものを１つ選んでください）

Ｑ１８ 長山地区が「これからも住み続けたい」「若者・子育て世代が住みたくなる」と思えるまちにするために、跡地活用に求めることは何ですか？（当てはまるものを最大３つまで選んでください）

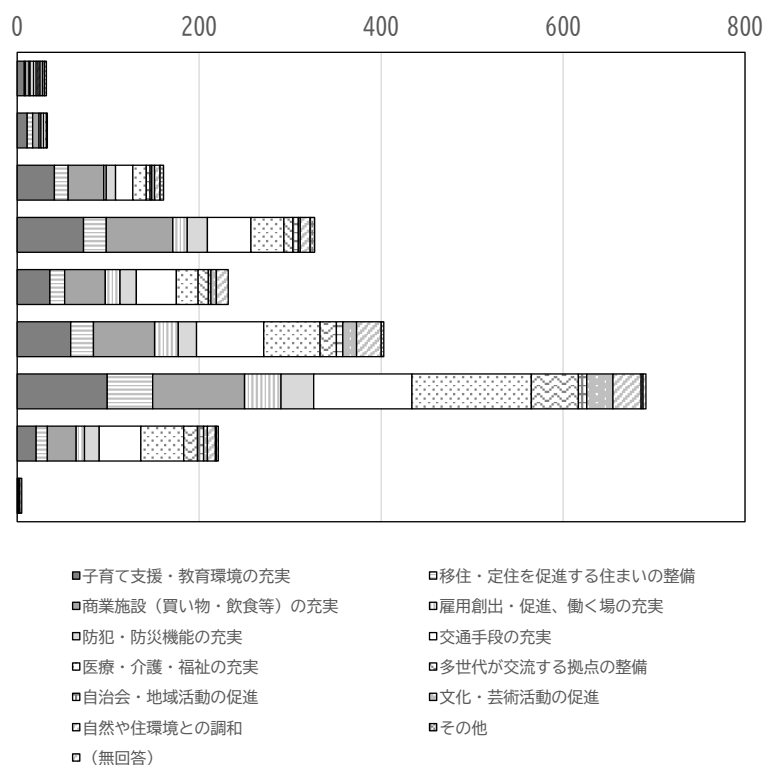
【全体】

選択肢	20歳未満	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	（無回答）	合計
子育て支援・教育環境の充実	8	11	41	73	36	59	99	21	1	349
移住・定住を促進する住まいの整備	1	6	15	25	16	25	50	12	1	151
商業施設（買い物・飲食等）の充実	4	7	39	73	45	67	101	32	1	369
雇用創出・促進、働く場の充実	1	2	3	16	16	26	40	9		113
防犯・防災機能の充実	4		10	22	18	20	36	16		126
交通手段の充実	3	3	19	48	44	74	108	46		345
医療・福祉の充実	2	3	15	36	24	62	131	47		320
多世代が交流する拠点の整備	2	1	4	10	11	18	52	15		113
自治会・地域活動の促進			2	6	3	7	9	7		34
文化・芸術活動の促進	3		3	2	6	15	29	4		62
自然や街並みとの調和	2		6	11	13	27	31	9		99
その他	2		4	5		3	2	1		17
（無回答）							3	2	2	7
合計	32	33	161	327	232	403	691	221	5	2,105

- 「商業施設（買い物・飲食等）の充実」は、全世代から高いニーズがあり、20代～40代からは特に高いニーズがあります。
- 20代～40代は「子育て支援・教育環境の充実」のニーズが高くなっています。
- 「交通手段の充実」と「医療・介護・福祉の充実」は、年代が上がるにつれて、ニーズが高くなっています。

【年齢別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=2,105
20歳未満	32
20代	33
30代	161
40代	327
50代	232
60代	403
70代	691
80歳以上	221
(無回答)	5
合 計	2,105



	20歳未満	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	(無回答)
子育て支援・教育環境の充実	25.0%	33.3%	25.5%	22.3%	15.5%	14.6%	14.3%	9.5%	20.0%
移住・定住を促進する住まいの整備	3.1%	18.2%	9.3%	7.6%	6.9%	6.2%	7.2%	5.4%	20.0%
商業施設（買い物・飲食等）の充実	12.5%	21.2%	24.2%	22.3%	19.3%	16.6%	14.6%	14.5%	20.0%
雇用創出・促進、働く場の充実	3.1%	6.1%	1.9%	4.9%	6.9%	6.5%	5.8%	4.1%	
防犯・防災機能の充実	12.5%		6.2%	6.7%	7.7%	5.0%	5.2%	7.2%	
交通手段の充実	9.4%	9.1%	11.8%	14.7%	18.9%	18.4%	15.6%	20.8%	
医療・介護・福祉の充実	6.3%	9.1%	9.3%	11.0%	10.3%	15.4%	19.0%	21.3%	
多世代が交流する拠点の整備	6.3%	3.0%	2.5%	3.1%	4.7%	4.5%	7.5%	6.8%	
自治会・地域活動の促進			1.2%	1.8%	1.3%	1.7%	1.3%	3.2%	
文化・芸術活動の促進	9.4%		1.9%	0.6%	2.6%	3.7%	4.2%	1.8%	
自然や住環境との調和	6.3%		3.7%	3.4%	5.6%	6.7%	4.5%	4.1%	
その他	3.1%		2.5%	1.5%		0.7%	0.3%	0.5%	
(無回答)	3.1%				0.4%		0.4%	0.9%	40.0%

(2) 年齢（Q2）×跡地活用に求める機能（Q19）

Q2 あなたの年齢を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

Q19 市では長山小学校の跡地活用を、公共活用だけではなく、民間活用も含めて幅広く検討しています。あなたが跡地活用に求める機能を教えてください。（当てはまるものを最大5つまで選んでください）

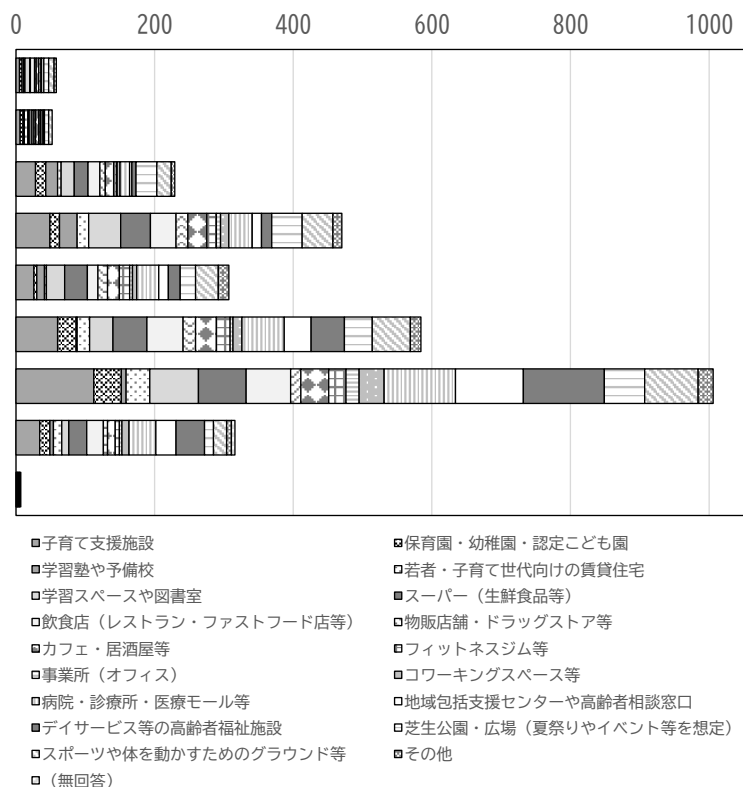
【全体】

選択肢	20歳未満	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	（無回答）	合計
子育て支援施設（児童館、子育て相談・交流スペース等）	5	6	28	49	26	60	112	34	1	321
保育園・幼稚園・認定こども園	4	4	15	14	4	27	40	15		123
学習塾や予備校	2	2	17	25	11	1	7	5		70
若者・子育て世代向けの賃貸住宅	2	5	5	17	3	18	34	12		96
学習スペースや図書室	7	2	19	46	26	34	70	10	1	215
スーパー（生鮮食品等）	1	4	20	43	33	49	69	26		245
飲食店（レストラン・ファストフード店等）	6	3	17	37	15	52	64	24		218
物販店舗・ドラッグストア等	2	2	8	17	14	18	15	6		82
カフェ・居酒屋等	4	5	12	27	17	30	40	11		146
フィットネスジム等	3	2	4	14	15	20	25	6		89
事業所（オフィス）			1	6	4	4	19	4		38
コワーキングスペース・テレワーク拠点・シェアオフィス等	1	1	4	12	6	13	36	10		83
病院・診療所・医療モール等	3	3	14	34	32	61	103	39		289
地域包括支援センターや高齢者相談窓口		1	3	13	14	39	98	29	1	198
デイサービス等の高齢者福祉施設		1	6	15	17	48	117	41	1	246
芝生公園・広場（夏祭りやイベント等を想定）	7	6	30	44	22	40	58	13	1	221
スポーツや体を動かすためのグラウンド等	8	5	21	44	33	55	77	19		262
その他	3		5	13	15	15	22	7		80
（無回答）								5	2	7
合計	58	52	229	470	307	584	1,006	316	7	3,029

- 「子育て支援施設」、「スーパー（生鮮食品）」、「芝生公園・広場」、「スポーツや体を動かすためのグラウンド等」は、全世代から高いニーズがあります。
- 「保育園・幼稚園・認定こども園」、「学習塾や予備校」は、20代～40代から高いニーズがあります。
- 「病院・診療所・医療モール」、「地域包括支援センターや高齢者相談窓口」、「デイサービス等の高齢者福祉施設」は、年代が上がるにつれて、ニーズが高くなっています。

【年齢別の回答状況】

選択肢	回答者数 n=3,029
20 歳未満	58
20 代	52
30 代	229
40 代	470
50 代	307
60 代	584
70 代	1,006
80 歳以上	316
(無回答)	7
合 計	3,029



	20歳未満	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80歳以上	(無回答)
子育て支援施設（児童館、子育て相談・交流スペース等）	8.6%	11.5%	12.2%	10.4%	8.5%	10.3%	11.1%	10.8%	14.3%
保育園・幼稚園・認定こども園	6.9%	7.7%	6.6%	3.0%	1.3%	4.6%	4.0%	4.7%	
学習塾や予備校	3.4%	3.8%	7.4%	5.3%	3.6%	0.2%	0.7%	1.6%	
若者・子育て世代向けの賃貸住宅	3.4%	9.6%	2.2%	3.6%	1.0%	3.1%	3.4%	3.8%	
学習スペースや図書室	12.1%	3.8%	8.3%	9.8%	8.5%	5.8%	7.0%	3.2%	14.3%
スーパー（生鮮食品等）	1.7%	7.7%	8.7%	9.1%	10.7%	8.4%	6.9%	8.2%	
飲食店（レストラン・ファストフード店等）	10.3%	5.8%	7.4%	7.9%	4.9%	8.9%	6.4%	7.6%	
物販店舗・ドラッグストア等	3.4%	3.8%	3.5%	3.6%	4.6%	3.1%	1.5%	1.9%	
カフェ・居酒屋等	6.9%	9.6%	5.2%	5.7%	5.5%	5.1%	4.0%	3.5%	
フィットネスジム等	5.2%	3.8%	1.7%	3.0%	4.9%	3.4%	2.5%	1.9%	
事業所（オフィス）			0.4%	1.3%	1.3%	0.7%	1.9%	1.3%	
コワーキングスペース・テレワーク拠点・シェアオフィス等	1.7%	1.9%	1.7%	2.6%	2.0%	2.2%	3.6%	3.2%	
病院・診療所・医療モール等	5.2%	5.8%	6.1%	7.2%	10.4%	10.4%	10.2%	12.3%	
地域包括支援センターや高齢者相談窓口		1.9%	1.3%	2.8%	4.6%	6.7%	9.7%	9.2%	14.3%
デイサービス等の高齢者福祉施設		1.9%	2.6%	3.2%	5.5%	8.2%	11.6%	13.0%	14.3%
芝生公園・広場（夏祭りやイベント等を想定）	12.1%	11.5%	13.1%	9.4%	7.2%	6.8%	5.8%	4.1%	14.3%
スポーツや体を動かすためのグラウンド等	13.8%	9.6%	9.2%	9.4%	10.7%	9.4%	7.7%	6.0%	
その他	5.2%		2.2%	2.8%	4.9%	2.6%	2.2%	2.2%	
(無回答)								1.6%	28.6%

(3) 将来的な住まいの予定（Q16）×空家対策に期待すること（Q17）

Q16 将来的に今のお住まいはどうされる予定ですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

Q17 市の空家対策に期待することは何ですか？（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

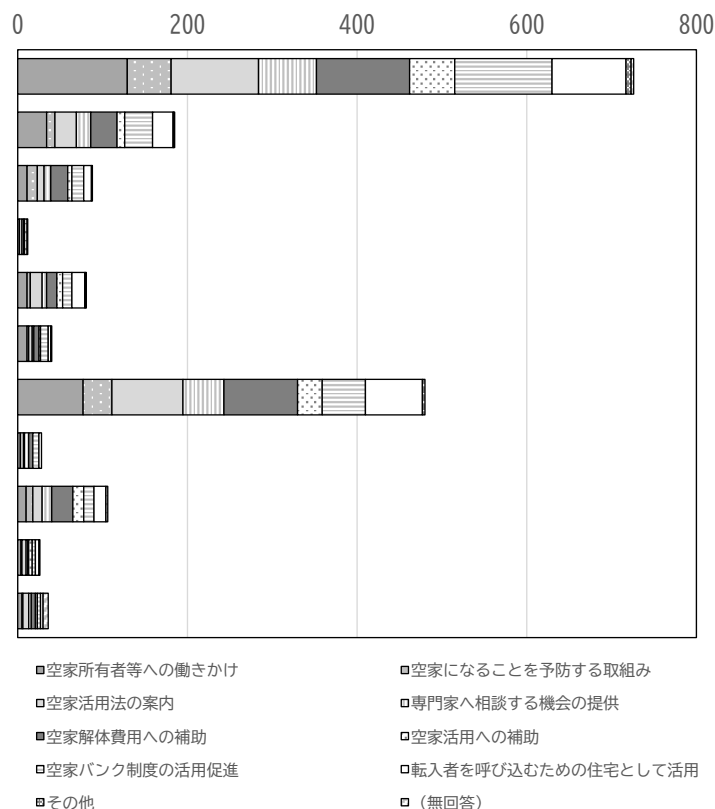
【全体】

	子や親族等へ相続・贈与	現状のまま売却、もしくは賃貸	建物を解体後、土地を売却または更地として賃貸	民間サービスを活用（リバースモーゲージ、リースバック等）	賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、特に考えていない	賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、将来的に住み替えを検討している	特に考えていない（将来のこととしてまた検討していない）	どうしたらよいか分からない（相談方法・相談先が分からない）	自分では判断できない（世帯主ではない等）	その他	（無回答）	合計
空家所有者等への働きかけ	129	34	11		11	11	77	3	10	4	5	295
空家になることを予防する取組み（講演会、勉強会）	52	10	12	2	4	2	34	4	8	1	1	130
空家を所有することになった方への空家活用法の案内	103	25	8	3	14	4	84	1	11	5	7	265
専門家へ相談する機会の提供	68	17	8	2	5	2	48	5	11	2	3	171
空家解体費用への補助	110	31	20	1	12	6	87	5	25	1	5	303
空家活用（交流の場、アトリエ等）への補助	53	9	5	3	7	2	29		13	4	2	127
空家バンク制度の活用促進	115	33	14		11	9	51	7	12	4	4	260
転入者を呼び込むための住宅として活用	87	24	9	1	15	3	67	3	14	4	3	230
その他	6	1	1		1	1	3		2	1		16
（無回答）	3	1			1						6	11
合計	726	185	88	12	81	40	480	28	106	26	36	1,808

- 自宅を「子や親族等へ相続・贈与」と回答した方は、「空家所有者等への働きかけ」を求める声が多く、次いで「空家バンク制度の活用促進」、「空家解体費用への補助」となっています。
- 将来の予定を「特に考えていない」と回答した方は、「空家解体費用への補助」を求める声が多く、次いで「空家を所有することになった方への空家活用法の案内」、「空家所有者等への働きかけ」となっています。

【将来的な住まいの予定】

選択肢	回答者数 n=1,808
子や親族等へ相続・贈与	726
現状のまま売却、もしくは賃貸	185
建物を解体後、土地を売却または更地として賃貸	88
民間サービスを活用（リバースモーゲージ、リースバック等）	12
賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、特に考えていない	81
賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、将来的に住み替えを検討している	40
特に考えていない（将来のこととしてまだ検討していない）	480
どうしたらよいか分からない（相談方法・相談先が分からない）	28
自分では判断できない（世帯主ではない等）	106
その他	26
（無回答）	36
合 計	1,808



	子 や 親 族 等 へ 相 続 ・ 贈 与		現 状 の ま ま 売 却 、 も し く は 賃 貸		建 物 を 解 体 後 、 土 地 を 売 却 ま た は 更 地 と し て 賃 貸		民 間 サ ー ビ ス を 活 用 （ リ バ ー ス モ ー グ ー ジ 、 リ ー ス バ ッ ク 等 ）		賃 貸 住 宅 （ ア パ ー ト ・ マ ン シ ョ ン ・ 社 宅 等 ） に 住 ん で お り 、 特 に 考 え て い な い		賃 貸 住 宅 （ ア パ ー ト ・ マ ン シ ョ ン ・ 社 宅 等 ） に 住 ん で お り 、 将 来 的 に 住 み 替 え を 検 討 し て お り 、 特 に 考 え て い な い		特 に 考 え て い な い （ 将 来 の こ と と し て ま だ 検 討 し て い な い		ど う し た ら よ い か 分 か ら な い （ 相 談 方 法 ・ 相 談 先 が 分 か ら な い		自 分 で は 判 断 で き な い （ 世 帯 主 で な い 等 ）		そ の 他		（ 無 回 答 ）	
空家所有者等への働きかけ	17.8%	18.4%	12.5%			13.6%	27.5%	16.0%	10.7%	9.4%	15.4%	13.9%										
空家になることを予防する取組み（講演会、勉強会）	7.2%	5.4%	13.6%	16.7%	4.9%	5.0%	7.1%	14.3%	7.5%	3.8%	2.8%											
空家を所有することになった方への空家活用法の案内	14.2%	13.5%	9.1%	25.0%	17.3%	10.0%	17.5%	3.6%	10.4%	19.2%	19.4%											
専門家へ相談する機会の提供	9.4%	9.2%	9.1%	16.7%	6.2%	5.0%	10.0%	17.9%	10.4%	7.7%	8.3%											
空家解体費用への補助	15.2%	16.8%	22.7%	8.3%	14.8%	15.0%	18.1%	17.9%	23.6%	3.8%	13.9%											
空家活用（交流の場、アトリエ等）への補助	7.3%	4.9%	5.7%	25.0%	8.6%	5.0%	6.0%		12.3%	15.4%	5.6%											
空家バンク制度の活用促進	15.8%	17.8%	15.9%		13.6%	22.5%	10.6%	25.0%	11.3%	15.4%	11.1%											
転入者を呼び込むための住宅として活用	12.0%	13.0%	10.2%	8.3%	18.5%	7.5%	14.0%	10.7%	13.2%	15.4%	8.3%											
その他	0.8%	0.5%	1.1%		1.2%	2.5%	0.6%		1.9%	3.8%												
（無回答）	0.4%	0.5%			1.2%						16.7%											

（５）定住意向（Ｑ１３）×自由意見（Ｑ２１）

Ｑ１３ 長山地区に住み続けたいとお考えですか？（当てはまるものを１つ選んでください）
Ｑ２０ 最後に、その他ご意見・ご要望がございましたら、どのような内容でもご記入ください。（自由記述）

【Ｑ１３で「住み続ける」と回答した方（４８９名）の自由意見（要約）】

１．買い物・医療・交通など、日常生活の利便性向上への強い要望

- ・ 最も多く見られるのは、徒歩圏内のスーパー、日用品店、飲食機能、医療機関など、日常生活を支える機能の不足を補ってほしいという声です。特に、高齢化の進行や将来の運転免許返納を見据え、長山地区の中心部に生活利便施設を求める意見が目立ちます。
- ・ あわせて、駅・商業施設・病院へのアクセス改善、バスやライドシェア等の移動手段の充実を求める意見も多く、跡地活用を単体で考えるのではなく、長山地区全体の暮らしやすさを高める視点が重視されています。

２．子育て支援・子どもの居場所づくりと、若い世代の定住促進への期待

- ・ 若い世代の定住を進めるためには、子どもの遊び場、学童、児童館、習い事、学習支援、こども食堂など、子育て環境の充実が必要との意見が数多く寄せられています。屋内外で安全に過ごせる場所や、夏の暑さ・雨天時にも利用できる施設への期待が大きいことがうかがえます。
- ・ また、跡地活用をきっかけに、空き家活用や住宅施策と組み合わせながら、子育て世帯や若年層を呼び込むべきとの意見もあり、地域の将来を支える人口構造の再生と一体で考えるべきという認識が共有されています。

３．スポーツ・健康づくり・文化活動を支える多目的な交流拠点への期待

- ・ 体育館、校庭、既存校舎を活かし、スポーツ、健康づくり、趣味活動、文化芸術、講座、イベントなど、多世代が日常的に利用できる拠点を望む声が非常に多く見られます。テニスコート、ジム、グラウンド、ボール遊び場、図書スペース、ギャラリー、カフェなど、複合的な活用を望む意見が特徴的です。
- ・ 特定用途に限定するのではなく、子どもから高齢者までが気軽に立ち寄り、交流や生きがいがいづくり、健康維持につながる「地域の居場所」として整備してほしいという期待が強く示されています。

４．防災拠点・公共性の確保と、既存施設の継続活用

- ・ 現在の体育館、校庭、校舎が果たしている防災、避難、地域行事、スポーツ活動の機能を失わないでほしいという意見が多く、防災拠点としての機能維持は重要な共通認識となっています。特に、災害時の避難所機能、備蓄、トイレ、冷暖房、宿泊機能等の充実を望む声が目立ちます。
- ・ また、解体や全面売却よりも、既存建物やインフラを有効活用しながら、公共性の高い用途に結び付けてほしいとの意見も多く、コスト面や持続可能性を踏まえた現実的な跡地活用を求める傾向が見られます。

５．静かな住環境・治安・景観を守りながら、地域全体の活性化への要望

- ・ 長山地区の良好で静かな住環境、緑や街並み、安心感を損なわないことを重視する意見が多く、夜間の騒音、交通量増加、治安悪化につながる活用は避けてほしいという慎重な声が繰り返し見られます。
- ・ その一方で、このまま衰退や空洞化が進まないよう、若者や新たな担い手を呼び込み、地域の活気や魅力を再生してほしいという期待も強く、住環境の維持と地域活性化の両立が重要な課題として認識されています。

【Q13で「住み続けたいが、事情があって転居する」と回答した方（14名）の自由意見（要約）】

1. 龍ヶ崎ならではの独自性・集客性のある施設への期待

- ・ 近隣にある施設の単なる焼き直しではなく、「わざわざ龍ヶ崎市まで来なくなる」ような独自性のある施設を求める意見が見られます。
- ・ 跡地活用を地域内向けの利便性確保だけでなく、市外から人を呼び込む魅力づくりの機会として捉える視点が示されています。

2. 高齢者と子どもを重視した公共性の高い施設ニーズ

- ・ 高齢者や子どもたちのためになる施設を望む意見があり、跡地活用においては、日常生活の安心や居場所づくりに資する公共性の高い用途が期待されています。
- ・ 特定の世代だけでなく、地域の中で支援を必要としやすい層に配慮した施設整備が求められていると整理できます。

3. 買い物・飲食機能など生活利便施設の不足への対応

- ・ 長山地区にはスーパーや食事処が不足しているため、商業機能や飲食機能を誘致してほしいという意見が見られます。
- ・ これは、日常生活の利便性向上に加え、地域のにぎわいや暮らしやすさを高める基盤整備として期待されているものといえます。

4. スポーツ利用と災害対応を兼ねた多目的空間への期待

- ・ 屋根や照明を備えたグラウンドを整備し、夜間や雨天時のスポーツ利用に加え、避難所としても活用してほしいという意見が寄せられています。
- ・ つまり、平常時の利用価値と非常時の防災機能を両立する、多目的で実用性の高い施設整備が望まれています。

5. 自由意見の少なさからみる、具体的要望の集約は限定的

- ・ 「特に無し」とする回答も含まれており、この区分の回答者については、強い個別要望を詳細に述べるというより、限られた論点に絞って意見を示している傾向が見られます。
- ・ そのため、全体としては件数こそ少ないものの、「独自性」「高齢者・子どもへの配慮」「生活利便性」「防災とスポーツの両立」が主要な関心事項として整理できます。

【Q13で「転居したいが、事情があって住み続ける」と回答した方（49名）の自由意見（要約）】

1. 買い物・医療・行政機能など、生活利便施設の充実への強い要望

- ・最も目立つのは、徒歩圏で利用できるスーパー、生鮮食品売場、商業施設、医療機関、ATM、市役所出張所など、日常生活に必要な機能を求める声です。特に高齢化を見据え、「車がなくても暮らし続けられる環境」を整えてほしいという切実な意見が多く見られます。
- ・また、合同庁舎や保健所、公務員住宅などの誘致により、昼間人口の増加や地域活性化につなげたいという意見もあり、単なる跡地処分ではなく、生活の拠点性を高める活用が期待されています。

2. 高齢者も若い世代も使いやすい、交流・居場所機能への期待

- ・高齢者が気軽に出かけられ、会話や食事、お茶、ランチなどを楽しめる場所を望む声が見られます。同時に、子どもから高齢者までが自然に集まり、交流できる開かれた空間への期待も示されています。
- ・とりわけ、長山地区内で日常的な活動や交流が完結できるよう、図書、デイサービス、芸術活動、子どもの居場所づくりなどを含めた、多世代対応の地域拠点が求められています。

3. 体育館・校舎・グラウンドを活かした、スポーツ・文化・学びの場の整備

- ・既存施設を活かし、体育館や校舎、グラウンドをスポーツ、健康づくり、文化活動、学習支援の場として活用してほしいという意見が多く見られます。特に、雨天時でも利用できる運動施設や、図書・アトリエ・音楽室などを備えた複合的な活用への期待がうかがえます。
- ・さらに、子どもの居場所、こども食堂、吹奏楽部の地域移行への対応など、現在不足している活動の受け皿として、学校跡地を柔軟に活用してほしいという具体的な提案も寄せられています。

4. 防災拠点としての機能維持・強化と、安全面への配慮

- ・跡地活用の前提として、現在の避難所機能や防災設備を維持・拡充してほしいという意見が明確に見られます。防災用品の管理、地域防災訓練の継続、災害時の集合機能など、地域の安心を支える拠点としての役割が重視されています。
- ・あわせて、工事に伴う防塵・防音・交通安全への配慮、周辺環境への影響抑制も求められており、活用内容だけでなく整備過程そのものに対する安全配慮が重要視されています。

5. 早期の具体化と、長山地区の活気・魅力向上を求める声

- ・「アンケートだけで終わらせないでほしい」「できるだけ早く実行してほしい」という声があり、活用の方向性を早期に具体化し、目に見える形で前進させることが求められています。統廃合先行への不満や、行政の説明・構想の具体性不足を指摘する意見も見られます。
- ・その背景には、長山地区の活気の低下、夜間の暗さ、商業機能の不足などへの危機感があり、跡地活用を通じて地域の魅力やにぎわいを取り戻し、外から人やお金を呼び込む契機にしてほしいという期待があります。

【Q13で「いずれ転居する」と回答した方（66名）の自由意見（要約）】

1. 買い物・交通・医療など、暮らしを支える生活基盤の改善要望

- ・特に目立つのは、バス便の少なさや通勤利便性の低さ、徒歩圏内の買い物・医療機能の不足に対する不満です。長山地区に住み続けるためには、駅アクセス、商業機能、生活インフラの充実が不可欠であり、現状のままでは転居を考えざるを得ないという切実な声が見られます。
- ・また、高齢化を見据え、徒歩圏内で生活が完結する環境を整えるべきとの意見もあり、跡地活用を通じて日常生活の利便性を底上げしてほしいという期待が示されています。

2. 子ども・若者の定着を意識した、将来志向のまちづくりへの期待

- ・高齢者向けの機能だけでなく、将来の地域を担う若者や子どもが「住み続けたい」「帰ってきたい」と思える場づくりが重要であるという意見が見られます。単なる現在の利便性ではなく、長山地区の将来像を見据えた跡地活用が求められています。
- ・子どもが安全に自由に遊べる場所、スポーツや交流の場、若い世代のイメージ向上につながる活用など、世代循環を生み出す視点が重視されています。

3. 防災・安全・治安・住環境の維持を重視する声

- ・防災拠点としての機能を維持してほしいという意見に加え、路上駐車対策や適切な管理・メンテナンスなど、安全で秩序ある環境を保ってほしいという要望が見られます。放置されず、きちんと維持管理されること自体が重要な条件として認識されています。
- ・あわせて、治安悪化への懸念や、地域の歴史・文化・住環境を守ってほしいという強い意見もあり、跡地活用には地域の安心感を損なわない慎重な配慮が求められています。

4. 交流・多世代活用・多機能化への期待と、多様な提案

- ・自由意見の中には、高齢者交流、不登校児支援、市民スポーツ、AI教室、企業支援、ドッグランなど、多様な世代・属性が関わる複合的な活用案が見られます。跡地を単一用途ではなく、多機能で柔軟な地域拠点として活かしてほしいという期待がうかがえます。
- ・また、企業に委ねて実験的・先進的な活用を図る案や、全世代が集いitくなる仕掛けを求める声もあり、公共施設としての役割と民間活力の活用を組み合わせた発想も示されています。

5. 財源確保・民間活用・地域活性化を重視する現実的な視点

- ・跡地活用にあたっては、財源確保を前提に、最小限の費用で最大の効果を生むことを求める意見が見られます。更地化して売却・入札する案や、企業への貸与、収益性を意識した活用など、行政負担を抑えつつ持続可能性を確保すべきという現実的な見方が示されています。
- ・単なる消費施設ではなく、将来の産業育成や地域活性化につながる機能を持たせるべきとの意見もあり、跡地活用を地域再生の契機として位置づけたいという考え方が読み取れます。

【Q13で「特に考えていない・わからない」と回答した方（146名）の自由意見（要約）】

1. こども・若者の定着につながる遊び場・学び場・交流拠点への期待

- ・こどもが安心して遊べる広場、ボール遊びやスポーツの場、雨天時にも使える屋内空間、放課後の居場所、学習スペースなどを求める声が多く見られます。若い世代や子育て世帯を呼び込み、将来的にも地域に住み続けたいと思える環境づくりへの期待が強く示されています。
- ・また、カフェ、フリースクール、適応指導教室、体験教室、美術活動、ワークショップなどを通じて、子どもから大人までが交流できる「第二の居場所」としての複合的な拠点を望む意見も目立ちます。

2. 高齢者が安心して暮らし続けられる生活支援・健康増進機能の充実

- ・長山地区の高齢化を踏まえ、高齢者が気軽に通える運動施設、健康体操、カルチャーセンター、高齢者サロン、地域包括支援センター、クリニックなどを求める声が多く見られます。徒歩圏で利用できる身近な施設の必要性が強く意識されています。
- ・あわせて、将来の免許返納後を見据え、スーパー、ATM、出張所などの日常生活を支える機能を跡地に求める意見もあり、高齢期にも住み続けられる地域基盤の整備が重要な論点となっています。

3. 交通・買い物・飲食など、日常の利便性不足への強い不満と改善要望

- ・特に多いのが、バスの本数の少なさ、終バスの早さ、駅との接続の悪さ、夜間の移動の不便さなど、公共交通に対する不満です。通勤・通学や子どもの送迎、高齢者の移動に支障があることが、転居意向にもつながっている様子が見えます。
- ・また、長山地区内にクリニック、小規模スーパー、飲食店、居酒屋などが不足しているとの指摘も多く、跡地活用を通じて「生活が完結する利便性」を高めてほしいという期待が強く表れています。

4. 防災・防犯・住環境の維持を前提とした活用への要望

- ・長山小学校が防災拠点・避難所であることを重視し、その機能を残してほしい、あるいは強化してほしいという意見が多く見られます。防災シェルター的な複合施設や、耐震性の確保、防災対応と平時利用を両立する活用が期待されています。
- ・さらに、防犯対策、交番設置、夜間の街灯の暗さへの不安、空き家増加に伴う治安悪化への懸念なども挙げられており、跡地活用には地域の静かさや安心感を損なわない慎重な配慮が求められています。

5. 多世代が使える複合施設と、地域活性化・魅力向上への期待

- ・単一用途ではなく、体育・文化・生涯学習・イベント・カフェ・マルシェ・ドッグラン・交流スペースなどを組み合わせた、多世代が日常的に利用できる複合施設を求める声が多く見られます。既存の校舎や体育館、グラウンドを活かした柔軟な活用を望む意見も目立ちます。
- ・同時に、長山地区の活気の低下や魅力不足への危機感も強く、地域のシンボルとなる施設や、他にはない発想の活用、雇用創出や地域活動の受け皿となる場を整えることで、地区全体の再生につなげてほしいという期待が示されています。

4 まとめ

(1) 基本調査

回答者の属性としては、男女比は概ね均等であり、年齢構成では60代以上が全体の約6割を占めており、長山地区における少子高齢化の進行が回答者構成に表れています。居住年数においては、「31～40年」が43.6%と最も多く、「41年以上」を含めると約半数が30年以上の長期居住者となっています。家族構成は「夫婦のみ」が43.2%で最も多く、次いで「親子世帯」が40.8%となっており、高齢世帯と子育て世帯が地域の中心となっています。住宅形態は「持ち家（一戸建て）」が9割を超えており、持ち家率の高い安定した住宅地であることが伺えます。

(2) 職業、通勤・通学

回答者の職業は、「無職（休職中・定年後など）」が29.0%とも多く、年齢構成の高さを反映した結果になっています。一方で、就労・通学している層の通勤・通学先としては、「龍ヶ崎市内」が36.9%、「龍ヶ崎市外で、茨城県内」が37.4%となっており、県内での通勤・通学が約7割を占めています。また、「東京都（23区）」への通勤・通学も13.8%と一定数存在しており、都内通勤圏としての側面も伺えます。

(3) 住環境・利便性

住環境に対する項目別の評価は、「街並み・自然環境」、「買い物環境」、「子育て・教育」などに対する満足度が比較的高い結果となりました。一方で、「交通手段」、「文化・芸術」、「まちの活気・にぎわい」については「不満」「やや不満」の割合が高くなっており、高齢化に伴う移動手段や活動の幅の減少が課題として挙げられます。また、長山地区を選んだ理由としても「街並みや自然環境」が最も多く挙げられており、良好な住環境が地域の魅力となっていることが伺えます。

(4) 今後の居留意向

今後の居留意向については、「住み続ける」が63.5%となっており、定住意向は比較的高い結果となりました。その理由としては、「持ち家を所有している」「住み慣れている」などが挙げられています。一方、転居を考える理由としては「通勤・通学の便が悪い」「住環境が不満」「実家や地元へ戻る」などが挙げられています。また、現在の住まいの将来的な活用については、「子や親族等へ相続・贈与」が39.0%で最も多い一方、「特に考えていない」も27.4%となっており、将来の空家に対する懸念が潜在しています。市の空家対策への期待としては、「解体費用への補助」、「空家所有者への働きかけ」が多く挙げられました。

(5) 跡地活用

長山小学校跡地の活用に求めることとしては、「商業施設（買い物・飲食等）の充実」が最も多く、次いで「子育て支援・教育環境の充実」、「交通手段の充実」、「医療・介護・福祉の充実」など、日常生活の利便性向上につながる機能を求める声が多く寄せられました。また、具体的に望まれる施設機能としては、「子育て支援施設」、「病院・診療所・医療モール等」「スポーツや体を動かすためのグラウンド」、「芝生広場・広場」、「スーパー（生鮮食品等）」などが上位に挙がっており、生活利便施設と地域交流の場を組み合わせた活用が期待されています。

さらに、年代別に見ると、若年層や子育て世代では子育て支援施設や飲食・交流施設へのニーズが高い一方で、高齢層では医療・福祉機能へのニーズが高い傾向が見られました。世代によって求める機能には一定の違いがあるものの、こどもから高齢者まで、芝生公園・広場やグラウンドのような多世代が利用する空間を望む意見が共通しており、地域の利便性向上と交流促進を両立させる跡地活用が期待されています。

(6) 自由記述（Q20 こんな活用は嫌だ）

自由記述「こんな活用は嫌だ」については、「静かな住環境を損なうような施設は望ましくない」とする意見が多く見られました。具体的には、工場や大型物流施設、大規模な駐車場を伴う施設など、交通量の増加や騒音の発生につながる活用を懸念する声が挙げられています。また、太陽光発電設備や墓地など、地域の景観やイメージに影響する施設や、特定の世代や用途に偏った施設への懸念も見られます。

(7) 自由記述（Q21）

自由記述では、長山地区の将来に関する幅広い意見が寄せられました。特に、少子高齢化や人口減少への懸念を背景として、「若者や子育て世代が住みたくなるまちづくり」を求める意見が多く見られました。具体的には、子どもの居場所づくりや交流空間の整備、地域コミュニティの活性化を期待する声などが挙げられています。また、公共交通の利便性向上や買い物環境の充実、医療・福祉機能の確保など、日常生活の利便性を高める取組を求める意見も多く見られました。地域のにぎわい創出や防災機能の強化を通じて、地域全体の魅力向上につながる活用への期待がうかがえます。

5 資料編

(1) アンケート調査票

長山小学校跡地活用 アンケート

【説明】

本アンケートは、長山地区にお住まいの皆さまの意見をお聞きし、長山小学校の跡地活用を通じて、長山地区がさらに住みやすい・住みたくなるまちとなることを目的に実施するものです。

- ・匿名のアンケートであり、また回答はすべて統計的に処理されるため、個人が特定されることはありません。
- ・回答の所要時間は 10 分程度になります。
- ・回答方法は①WEB 回答(Google フォーム)、②書面回答のいずれかでお願いします。

①WEB 回答(Google フォーム)

右の二次元コードからアクセスいただき、ご回答ください。



②書面回答

この用紙にご記入いただき、各自治会の班長宅にご提出ください。提出いただいたアンケートは、班長⇒自治会長⇒市の順で、最終的に市に届きます。また、このアンケート用紙は長山コミュニティセンターにもご用意しておりますので、お手数をお掛けしますが、必要に応じてアンケート用紙を取りに来ていただきますようお願いいたします。

【1. 基本調査】

Q1. あなたの性別を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 男性
- ☐ 女性
- ☐ 回答しない

Q2. あなたの年齢を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 20 歳未満
- ☐ 20 代
- ☐ 30 代
- ☐ 40 代
- ☐ 50 代
- ☐ 60 代
- ☐ 70 代
- ☐ 80 歳以上

Q3. あなたの世帯の家族構成は次のうちどれですか？(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 単身
- ☐ 夫婦のみ
- ☐ 親子世帯(親と子)
- ☐ 三世帯同居(親と子と孫)
- ☐ その他

{

}

Q4. あなたの立場は次のうちどれですか？(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 世帯主
- ☐ 世帯主の配偶者
- ☐ こども
- ☐ 親(世帯主の親)
- ☐ 祖父母(世帯主の祖父母)
- ☐ その他(自由記述)

{

}

Q5. あなたのお住まいの地区を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 長山 1 丁目
- ☐ 長山 2 丁目
- ☐ 長山 3 丁目
- ☐ 長山 4 丁目
- ☐ 長山 5 丁目
- ☐ 長山 6 丁目
- ☐ 長山 7 丁目
- ☐ 長山 8 丁目
- ☐ 県営長山アパート
- ☐ その他

{

}

Q6. 住んでいる年数を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 1 年未満
- ☐ 1～5 年
- ☐ 6～10 年
- ☐ 11～20 年
- ☐ 21～30 年
- ☐ 31～40 年
- ☐ 41 年以上

【2. 職業、通勤・通学】

Q7. あなたのご職業を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 会社員(正社員・役員) →Q8 へ
- ☐ 会社員(契約社員・派遣社員) →Q8 へ
- ☐ 公務員・団体職員(嘱託職員含む) →Q8 へ
- ☐ パート、アルバイト →Q8 へ
- ☐ 自営業・フリーランス等 →Q8 へ
- ☐ 学生 →Q8 へ
- ☐ 専業主婦(主夫) →Q9 へ
- ☐ 無職(求職中・定年後など) →Q9 へ
- ☐ その他(自由記述) →Q9 へ

{

}

【説明】Q7 で、会社員から学生と答えた方にお聞きます。

Q8. あなたの勤務先・通学先を教えてください。(当てはまるものを1つ選んでください)

- ☐ 龍ヶ崎市内
- ☐ 龍ヶ崎市外で、茨城県内
- ☐ 千葉県
- ☐ 東京都(23 区)
- ☐ 東京都(23 区外)
- ☐ 埼玉県
- ☐ その他(自由記述)

{

}

【3. 住環境・利便性】

Q9. 住宅の形態を教えてください。（当てはまるものを1つ選んでください）

- ☐ 持ち家(一戸建て)
- ☐ 持ち家(マンション)
- ☐ 賃貸(一戸建て)
- ☐ 賃貸(マンション・アパート)
- ☐ 賃貸(社宅・学生寮)
- ☐ その他(自由記述)

{ }

Q10. 長山地区に住み始めたきっかけを教えてください。（当てはまるものをすべて選んでください）

- ☐ 結婚・同棲
- ☐ 出産・育児
- ☐ 子どもの就学(幼稚園・保育園～高校)
- ☐ 就職・転勤
- ☐ 退職・Uターン
- ☐ 親や家族の介護
- ☐ 長山地区に生まれ・住んでいるから
- ☐ 特に明確な理由はない
- ☐ その他(自由記述)

{ }

Q11. 長山地区を選んだ理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

- ☐ 交通の便が良かったから
- ☐ 子育てに適した環境だったから
- ☐ 住宅価格や賃料が手ごろだったから
- ☐ 街並みや自然環境が気に入ったから
- ☐ 商業施設や医療機関が身近で便利と思ったから
- ☐ 親・親族・知人が近くに住んでいたから
- ☐ 防災・防犯面で安心感があったから
- ☐ まちの人や地域活動に魅力を感じたから
- ☐ 長山地区に生まれ・住んでいるから
- ☐ 特に明確な理由はない
- ☐ その他(自由記述)

{ }

Q12. 現在の住環境や利便性について、項目別に満足・不満を教えてください。（それぞれの項目ごとに、最も当てはまる評価を1つずつ選んでください）

項 目	満足	やや満足	普通	やや不満	不満
交通手段	☐	☐	☐	☐	☐
買い物環境	☐	☐	☐	☐	☐
まちの活気・にぎわい	☐	☐	☐	☐	☐
街並み・自然環境	☐	☐	☐	☐	☐
子育て・教育	☐	☐	☐	☐	☐
医療・福祉	☐	☐	☐	☐	☐
文化・芸術	☐	☐	☐	☐	☐
スポーツ・健康づくり	☐	☐	☐	☐	☐
防犯・防災	☐	☐	☐	☐	☐
自治会・住民活動	☐	☐	☐	☐	☐
総合評価	☐	☐	☐	☐	☐

【4. 今後の居住意向】

Q13. 長山地区に住み続けたいとお考えですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

- ☐ 住み続ける →Q14 へ
- ☐ 住み続けたいが、事情があって転居する →Q15 へ
- ☐ 転居したいが、事情があって住み続ける →Q14 へ
- ☐ いずれ転居する →Q15 へ
- ☐ 特に考えていない・わからない →Q16 へ

Q14. Q13 で“住み続ける”と回答した理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）→回答後 Q16 へ

- ☐ 住み慣れているので愛着がある
- ☐ 家族や親族が近くにいる
- ☐ 持ち家（一戸建て、マンション）を購入している
- ☐ 経済的な理由
- ☐ 通勤や通学・買い物・医療等日常生活の利便性がよい
- ☐ 街並みや自然環境に満足している
- ☐ 地域コミュニティや人間関係に安心感がある
- ☐ 治安が良い
- ☐ 子育て・教育環境が整っている
- ☐ 特に転居する理由がない
- ☐ その他（自由記述）

Q15. Q13 で“転居する”と回答した理由を教えてください。（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

- ☐ 住宅の広さや設備が不満なため
- ☐ 親または子と同居するため
- ☐ 持ち家を取得するため
- ☐ 経済的な理由のため
- ☐ 通学や通勤の便が悪い
- ☐ 通勤や転職等の就業上の変化のため
- ☐ 住環境が不満なため
- ☐ 介護、医療等が必要なため
- ☐ 実家や地元（ふるさと）に戻るため
- ☐ その他（自由記述）

Q16. 将来的に今のお住まいはどうされる予定ですか？（当てはまるものを1つ選んでください）

- ☐ 子や親族等へ相続・贈与
 - ☐ 現状のまま売却、もしくは賃貸
 - ☐ 建物を解体後、更地として土地を売却または賃貸
 - ☐ 民間サービスを活用（リバースモーゲージ、リースバック等）
 - ☐ 賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、特に考えていない
 - ☐ 賃貸住宅（アパート・マンション・社宅等）に住んでおり、将来的に住み替えを検討している
 - ☐ 特に考えていない（将来のこととしてまだ検討していない）
 - ☐ どうしたらよいか分からない（相談方法・相談先が分からない）
 - ☐ 自分では判断できない（世帯主ではない等）
- ※リバースモーゲージ…自宅を担保に老後資金を借り、死亡後に売却返済する仕組み。
 ※リースバック…自宅を売却し賃貸契約で住み続ける仕組み。
- ☐ その他（自由記述）

[]

Q17. 市の空家対策に期待することは何ですか？（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

- ☐ 空家所有者等への働きかけ
- ☐ 空家になることを予防する取組み（講演会、勉強会）
- ☐ 空家を所有することになった方への空家活用法の案内
- ☐ 専門家へ相談する機会の提供
- ☐ 空家解体費用への補助
- ☐ 空家活用（交流の場、アトリ工等）への補助
- ☐ 空家バンク制度の活用促進
- ☐ 転入者を呼び込むための住宅として活用
- ☐ その他（自由記述）

[]

【5. 跡地活用】

Q18. 長山地区が「これからも住み続けたい」「若者・子育て世代が住みたくなる」と思えるまちにするために、跡地活用を求めることは何ですか？（当てはまるものを最大3つまで選んでください）

- ☐ 子育て支援・教育環境の充実
- ☐ 移住・定住を促進する住まいの整備
- ☐ 商業施設（買い物・飲食等）の充実
- ☐ 雇用創出・促進、働く場の充実
- ☐ 防犯・防災機能の充実
- ☐ 交通手段の充実
- ☐ 医療・介護・福祉の充実
- ☐ 多世代が交流する拠点の整備
- ☐ 自治会・地域活動の促進
- ☐ 文化・芸術活動の促進
- ☐ 自然や住環境との調和
- ☐ その他（自由記述）

[]

Q19. 市では長山小学校の跡地活用を、公共活用だけではなく、民間活用も含めて幅広く検討しています。あなたが跡地活用に求める機能を教えてください。(当てはまるものを最大5つまで選んでください)

- ☐ 子育て支援施設(児童館、子育て相談・交流スペース等)
- ☐ 保育園・幼稚園・認定こども園
- ☐ 学習塾や予備校
- ☐ 若者・子育て世代向けの賃貸住宅
- ☐ 学習スペースや図書室
- ☐ スーパー(生鮮食品等)
- ☐ 飲食店(レストラン・ファストフード店等)
- ☐ 物販店舗・ドラッグストア等
- ☐ カフェ・居酒屋等
- ☐ フィットネスジム等
- ☐ 事業所(オフィス)
- ☐ コワーキングスペース・テレワーク拠点・シェアオフィス等
- ☐ 病院・診療所・医療モール等
- ☐ 地域包括支援センターや高齢者相談窓口
- ☐ デイサービス等の高齢者福祉施設
- ☐ 芝生公園・広場(夏祭りやイベント等を想定)
- ☐ スポーツや体を動かすためのグラウンド等
- ☐ その他(自由記述)

Q20. 跡地活用において、「こんな活用は嫌だ」というものがあれば教えてください。(自由記述)

【6. 自由記述】

Q21 最後に、その他ご意見・ご要望がございましたら、どのような内容でもご記入ください。(自由記述)