龍ケ崎市個別施設計画策定公共施設
施設コスト集計資料

個別施設計画策定公共施設

	計画名称	策定年月	計画対象施設 （コスト算定対象外施設を含む）
1	龍ケ崎市公営住宅等長寿命化計画	平成31年３月	●市営奈戸岡住宅 ●市営富士見住宅 ●市営砂町住宅
2	龍ケ崎市立小中学校施設長寿命化計画	令和２年８月	●小学校（１１施設） ●中学校（６施設）
3	龍ケ崎市社会教育施設長寿命化計画	令和２年８月	●文化会館 ●歴史民俗資料館 ●中央図書館
4	龍ケ崎市庁舎施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●市本庁舎 ●電算棟 ●附属棟 ●第二庁舎
5	龍ケ崎市スポーツ施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●総合運動公園（たつのこアリーナ） ●総合運動公園（たつのこフィールド） ●総合運動公園（たつのこスタジアム） ●高砂体育館 ●その他スポーツ系運動公園 ・龍ケ崎市小貝川市民運動公園 ・龍ケ崎市高砂運動広場（高砂野球場） ・龍ケ崎市大正堀川運動公園 ・龍ケ崎市工業団地運動公園 ・龍ケ崎市横田川運動公園 ・龍ケ崎市羽原川運動公園　外
6	龍ケ崎市農業公園豊作村長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年２月	●農業公園豊作村 ・総合交流ターミナル ・湯ったり館
7	龍ケ崎市コミュニティ施設・教育センター長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●コミュニティセンター（１３施設） ●市民活動センター ●市民交流プラザ ●教育センター
8	龍ケ崎市保健衛生施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●保健センター
9	龍ケ崎市地域福祉会館・ふるさとふれあい公園長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●地域福祉会館 ●ふるさとふれあい公園
10	龍ケ崎市障がい福祉施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●ひまわり園 ●地域活動支援センター ●障がい児通所支援事業所つぼみ園（城南中学校内）
11	龍ケ崎市高齢福祉施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●総合福祉センター ●元気サロン松葉館（松葉小学校内）
12	龍ケ崎市児童福祉施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●八原保育所 ●さんさん館 ●駅前こどもステーション
13	龍ケ崎市学童保育ルーム長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●保育ルーム（１１施設）
14	龍ケ崎市行政系施設（出張所）長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●西部出張所 ●東部出張所 ●市民窓口ステーション
15	龍ケ崎市営駐輪場・防犯施設長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●龍ケ崎市駅東駐輪場 ●佐貫中央第１駐輪場 ●佐貫中央第２駐輪場 ●北竜台防犯ステーション
16	龍ケ崎市営斎場長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●市営斎場
17	龍ケ崎市まいん「健幸」サポートセンター長寿命化計画（個別施設計画）	令和３年３月	●まいん「健幸」サポートセンター

■従来型年次計画

（億円）

改築等区分	年次計画																														
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	2.06	2.06	2.69	6.78	1.11	1.92	2.85	6.38	7.92	6.31	9.89	30.52	30.36	26.50	28.42	3.58	1.90	2.57	12.59	22.66	12.50	36.58	28.57	29.77	21.24	16.58	24.95	28.87	26.95	17.05	14.06
長寿命化改修	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
大規模改修	10.99	8.95	2.14	8.42	2.40	5.63	9.97	11.40	6.61	5.75	0.00	0.65	0.93	1.46	0.83	1.22	0.00	0.00	0.33	1.04	0.21	0.21	0.21	0.87	0.21	0.21	0.56	0.56	2.08	0.84	0.26
修　繕	2.00	3.76	3.19	1.32	2.50	1.31	1.69	0.56	0.61	0.69	1.32	8.64	0.56	0.83	1.50	1.31	0.58	1.14	0.60	0.52	1.28	7.70	0.44	0.43	1.36	1.26	1.50	1.03	0.48	0.72	1.30
累　計	15.05	29.82	37.84	54.36	60.37	69.23	83.74	102.08	117.22	129.97	141.18	180.99	212.84	241.63	272.38	278.49	280.97	284.68	298.20	322.42	336.41	380.90	410.12	441.19	464.00	482.05	509.06	539.52	569.03	587.64	603.26
年間整備費	15.05	14.77	8.02	16.52	6.01	8.86	14.51	18.34	15.14	12.75	11.21	39.81	31.85	28.79	30.75	6.11	2.48	3.71	13.52	24.22	13.99	44.49	29.22	31.07	22.81	18.05	27.01	30.46	29.51	18.61	15.62
10年平均額	13.00										19.25										26.52										

総　　額　603.26

年間平均額　19.46

■長寿命化型年次計画

（億円）

改築等区分	年次計画																														
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	1.07	1.07	1.07	1.07	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.47	0.00	0.00	0.00	0.00	4.08	0.00	0.00	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00
長寿命化改修	0.00	0.00	4.34	4.91	3.23	6.61	10.92	3.60	10.52	4.96	3.34	5.46	5.56	0.18	9.02	7.03	2.83	3.62	5.74	3.38	3.93	7.28	3.12	0.40	1.92	6.50	4.25	0.00	2.85	6.38	3.68
大規模改修	0.16	0.70	0.40	3.42	1.16	0.58	0.12	0.22	1.57	1.44	0.00	0.51	1.85	7.61	0.27	0.69	0.00	0.00	0.46	0.16	0.34	3.46	1.47	4.22	2.19	0.54	0.43	1.06	3.76	1.15	0.47
修　繕	2.00	5.80	3.19	1.32	2.49	1.31	1.73	0.60	0.65	0.69	1.32	8.64	0.56	0.83	1.50	1.31	0.58	1.14	0.60	0.52	1.28	7.70	1.19	0.55	1.46	1.26	1.50	1.04	0.56	0.72	1.30
累　計	3.23	10.80	19.80	30.52	37.52	46.14	59.03	63.57	76.43	83.64	88.30	102.91	110.88	119.50	130.29	139.32	142.73	147.49	155.76	159.82	165.37	183.81	189.59	198.84	204.41	212.71	219.63	221.73	228.90	237.15	242.60
年間整備費	3.23	7.57	9.00	10.72	7.00	8.62	12.89	4.54	12.86	7.21	4.66	14.61	7.97	8.62	10.79	9.03	3.41	4.76	8.27	4.06	5.55	18.44	5.78	9.25	5.57	8.30	6.92	2.10	7.17	8.25	5.45
10年平均額	8.36										7.62										7.73										

総　　額　242.60

年間平均額　7.83

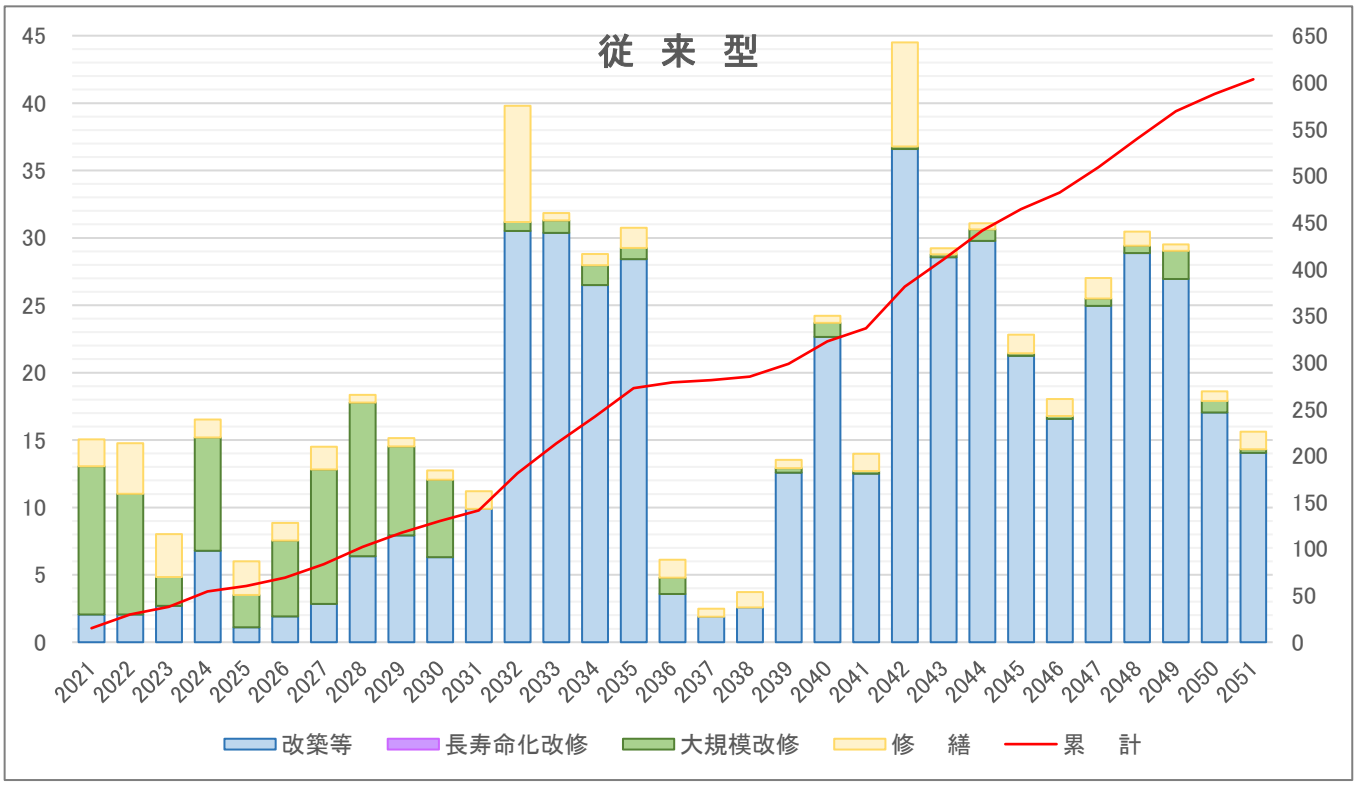
【従来型と長寿命化型の比較】

総　　額　▲ 360.66

年間平均額　▲ 11.63

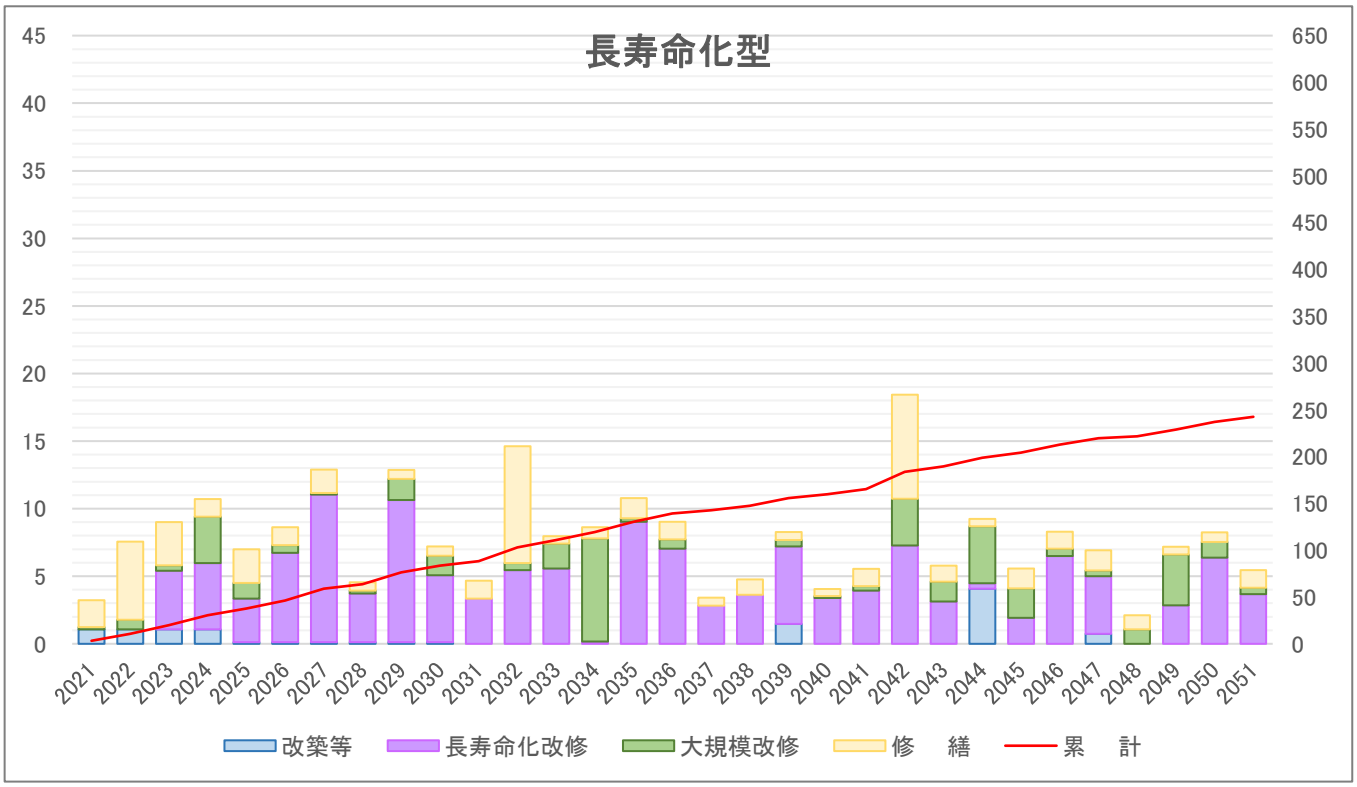
■従来型年次計画

（億円）



■長寿命化型年次計画

（億円）



■従来型年次計画

1 「龍ケ崎市公営住宅等長寿命化計画」 ※同計画については、従来型の考え方はせず、

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
市営奈戸岡住宅	A棟	PC	1,269	1988	32	—	改築・大規模改修等				2,340.0																				2,340.0							
							修　繕	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7
	B棟	PC	796	1988	32	—	改築・大規模改修等				1,560.0																				1,560.0							
							修　繕	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8
市営富士見住宅	1号棟	RC	1,173	1991	29	—	改築・大規模改修等												2,970.0																			
							修　繕	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5
	2号棟	RC	782	1991	29	—	改築・大規模改修等												1,980.0																			
							修　繕	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7
	3号棟	RC	391	1991	29	—	改築・大規模改修等													990.0																			
							修　繕	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8
	4号棟	RC	393	1993	27	—	改築・大規模改修等													990.0																			
							修　繕	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7
	5号棟	RC	1,250	1993	27	—	改築・大規模改修等													2,970.0																			
							修　繕	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2
	6号棟	RC	1,250	1993	27	—	改築・大規模改修等													2,970.0																			
							修　繕	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2
	7号棟	RC	1,309	1994	26	—	改築・大規模改修等														2,970.0																		
							修　繕	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9
	8号棟	RC	1,266	1994	26	—	改築・大規模改修等														2,970.0																		
							修　繕	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9
	集会所	S	64	1991	29	—	改築・大規模改修等	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0																							
							修　繕	※上記改善分は集会所分ではなく，富士見住宅の時期未定の大規模改修分																														
市営砂町住宅	A棟	RC	170	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6
	B棟	RC	170	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6
	C棟	RC	294	2000	20	—	改築・大規模改修等										500.0										325.0										500.0	
							修　繕	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2
	D棟	RC	294	2000	20	—	改築・大規模改修等										500.0										325.0										500.0	
							修　繕	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2
	E棟	RC	126	2000	20	—	改築・大規模改修等										200.0										130.0										200.0	
							修　繕	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3
	F棟	RC	196	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　81,656.9

年間平均額（計画期間31年間）（万円）　2,634.1

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	855.0	855.0	855.0	4,755.0	855.0	855.0	855.0	855.0	0.0	2,400.0	0.0	4,950.0	7,920.0	5,940.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,560.0	0.0	0.0	0.0	3,900.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,400.0	0.0
修繕	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9
年間整備費（万円）	2,204.9	2,204.9	2,204.9	6,104.9	2,204.9	2,204.9	2,204.9	2,204.9	1,349.9	3,749.9	1,349.9	6,299.9	9,269.9	7,289.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	2,909.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	5,249.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	3,749.9	1,349.9
10年平均（万円）	2,663.9										3,386.9										1,979.9										

■従来型年次計画

2 「龍ケ崎市立小中学校施設長寿命化計画」

老朽化による整備優先順位	施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年数 2020	健全度（100点満点）	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
1	川原代小学校	教室棟①	RC	2,997	1970	50	63	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900											2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	
2	龍ケ崎小学校	教室・特別教室棟⑰	RC	2,627	1978	42	63								43,300	43,300																				18,700		
		教室・特別教室棟㉑	RC	2,540	1980	40	62										41,900	41,900																				
		管理・特別教室棟㉗	RC	977	1990	30	81	6,900																			16,100	16,100										
3	龍ケ崎西小学校	管理・特別教室棟③	RC	1,791	1982	38	65												29,600	29,600																		
		教室棟⑦	RC	2,327	1982	38	65												38,400	38,400																		
		昇降口棟⑤	RC	279	1982	38	75												4,600	4,600																		
4	松葉小学校	教室棟①	RC	2,712	1982	38	67												44,700	44,700																		
		管理・特別教室棟②	RC	2,168	1985	35	58															35,800	35,800															
5	長山中学校	普通教室棟①	RC	5,317	1982	38	67												87,700	87,700																		
		特別教室棟⑥	RC	400	1988	32	76	2,800																	6,600	6,600												
6	大宮小学校	教室棟⑲	RC	1,002	1983	37	65													16,500	16,500																	
		管理棟⑩	RC	385	1973	47	58			6,300	6,400																				2,700							
		教室棟㉒	W	648	2000	20	95										4,600																				10,700	10,700
		特別教室棟⑩	RC	490	1976	44	58						8,100	8,100																				3,500				
7	城南中学校	管理・普通教室棟⑪	RC	3,964	1992	28	62		28,100																				65,400	65,400								
		特別教室棟⑫	RC	2,507	1992	28	62		17,800																				41,400	41,400								
8	長山小学校	管理・教室棟①	RC	1,922	1989	31	72	13,600																		31,700	31,700											
		教室棟②	RC	2,163	1989	31	72	15,400																		35,700	35,700											
		昇降口棟③	RC	438	1989	31	81	3,100																		7,200	7,200											
9	愛宕中学校	普通教室棟㉔	RC	2,879	1990	30	72	20,400																			47,500	47,500										
		管理特別教室棟㉕	RC	1,430	1990	30	81	10,200																			23,600	23,600										
		特別教室棟㉖	RC	2,287	1990	30	72	16,200																			37,700	37,800										
10	馴馬台小学校	普通教室棟①	RC	2,300	1992	28	72		16,300																				38,000	38,000								
		管理・特別教室棟③	RC	1,949	1992	28	72		13,800																				32,200	32,200								
		昇降口棟②	RC	339	1992	28	72		2,400																				5,600	5,600								
11	城西中学校	普通教室棟①	RC	3,489	1984	36	94														57,600	57,600																
		特別教室棟③	RC	1,659	1984	36	94														27,400	27,400																
12	八原小学校	管理教室棟⑭	RC	2,428	1981	39	75											40,100	40,100																			
		特別教室棟⑰	RC	704	1987	33	75	5,000																11,600	11,600													
		普通教室棟㉔	RC	2,072	1997	23	82							14,700																				34,200	34,200			
		昇降口棟㉓	RC	644	1997	23	82							4,600																				10,600	10,650			
		教室棟㉗	S	257	2004	16	91				1,800																											
		教室棟㉘	S	197	2013	7	100													1,400																		
13	中根台中学校	校舎棟①	RC	3,568	1994	26	72				25,300																				58,850	58,850							
		校舎棟②	RC	1,549	1994	26	81				11,000																				25,550	25,550							
14	久保台小学校	普通教室棟①	RC	2,879	1996	24	72						20,400																				47,500	47,500				
		特別教室棟③	RC	1,307	1996	24	81						9,300																				21,600	21,600				
		昇降口棟②	RC	310	1996	24	72						2,200																				5,100	5,100				
15	城ノ内中学校	普通教室棟①	RC	3,846	1998	22	78								27,300																				63,450	63,500		
		特別教室棟②	RC	1,672	1998	22	78								11,900																				27,600	27,600		
		教室棟⑨	S	459	2010	10	81										3,300																					
16	城ノ内小学校	校舎棟①	RC	4,249	2000	20	93										30,200																				70,100	70,100
		普通教室棟⑤	S	196	2000	20	74										1,400																				3,200	3,200
17	馴柴小学校	校舎棟㉔	RC	4,675	2007	13	100							33,200																								
		校舎棟㉕	RC	2,157	2007	13	100							15,300																								

1	龍ケ崎西小学校	屋内運動場②	S	648	1982	36	54												10,700	10,700																		
2	川原代小学校	屋内運動場⑥	S	567	1977	41	68							9,300	9,400																				3,500			
3	松葉小学校	屋内運動場④	S	847	1982	36	68												14,000	14,000																		
4	大宮小学校	屋内運動場⑰	S	610	1979	39	79									10,100	10,100																				3,900	
5	龍ケ崎小学校	屋内運動場㉓	S	1,025	1981	37	74											16,900	16,900																			
6	長山中学校	屋内運動場②	RC	1,122	1982	35	62												18,500	18,500																		
		柔剣道場⑧	S	499	1989	29	94	3,100																		8,200	8,200											
7	馴馬台小学校	屋内運動場⑥	S	1,094	1992	26	71		7,000																				18,000	18,000								
8	中根台中学校	屋内運動場③	S	1,418	1994	24	72				8,900																				23,400	23,400							
		柔剣道場④	S	670	1994	24	72				4,300																				11,100	11,100							
9	城西中学校	屋内運動場②	RC	1,078	1984	34	94														17,800	17,700																
		柔剣道場⑦	S	452	1988	30	94																		7,500	7,500												
10	長山小学校	屋内運動場⑦	S	1,140	1989	29	94	7,300																		18,800	18,900											
11	久保台小学校	屋内運動場④	RC	1,107	1996	22	81						7,000																				18,300	18,300				
12	城南中学校	屋内運動場・柔剣道場⑯	RC	2,988	1997	21	87							18,800																				49,300	49,300			
13	城ノ内中学校	屋内運動場・柔剣道場③	RC	2,918	1998	20	87								18,400																				48,200	48,100		
14	愛宕中学校	屋内運動場・柔剣道場㉙	SRC	2,595	1996	22	94						16,300																				42,800	42,800				
15	城ノ内小学校	屋内運動場②	RC	1,093	2000	8	93										6,800																				18,000	18,000
16	八原小学校	屋内運動場㉕	SRC	1,115	1999	19	100									7,000																				18,400	18,400	18,400
17	馴柴小学校	屋内運動場㉖	RC	1,360	2009	9	100									8,600																						

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 3,954,500
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 127,564.5

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	9,900	9,900	16,200	16,300	9,900	18,000	27,300	62,600	63,300	61,900	98,900	305,200	264,700	119,300	138,500	35,800	11,600	25,700	115,700	226,600	125,000	200,600	200,600	118,900	118,900	135,300	229,400	233,400	157,600	120,400	120,400
長寿命化改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大規模改修	104,000	85,400	0	51,300	0	55,200	86,600	57,600	15,600	46,300	0	0	1,400	0	0	0	0	0	0	0	2,100	2,100	2,100	4,800	2,100	2,100	5,600	5,600	20,800	6,000	0
修繕	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
年間整備費（万円）	113,900	95,300	16,200	67,600	9,900	73,200	113,900	120,200	78,900	108,200	98,900	305,200	266,100	119,300	138,500	35,800	11,600	25,700	115,700	226,600	127,100	202,700	202,700	123,700	121,000	137,400	235,000	239,000	178,400	126,400	120,400
10年平均（万円）	79,730										134,340										169,340										

■従来型年次計画

3 「龍ケ崎市社会教育施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
文化会館	—	SRC	4,967	1984	36	75	改築・大規模改修等				27,910.5					6,886.5			115.4		4,977.2					2.8				5,026.6	162,760.2	16,620.6				2.8		
							修　繕	235.1	669.9	64.9	1,940.6		530.9	76.0	571.9	1,779.8	539.0	195.1	632.4	76.0	3,212.6	280.0	503.5	169.4	725.7	1,064.9	562.6	46.9	776.2				201.2	102.4	556.0	983.6	365.5	432.3
歴史民俗資料館	—	RC	1,452	1989	31	75	改築・大規模改修等				233.5					7,583.6					2,811.3					3,264.3									3,852.2	50,196.2	4,858.7	
							修　繕	247.2	19.7	336.6	602.1	181.4	49.0	213.8	20.5	942.2	0.1	135.2	40.1	156.4	1,444.3	147.2	230.3	164.6	40.1	854.3	63.8	257.2	78.4	359.3	612.9	141.8	15.8	195.2	0.1		0.1	51.0
中央図書館	—	RC	1,643	1985	35	75	改築・大規模改修等					8,581.2					3,181.1					3,693.7									4,358.9	56,799.2	5,497.8					
							修　繕	205.5	55.4	242.0	23.2	1,066.1	0.1	153.0	45.3	176.9	1,634.3	166.5	260.6	186.2	45.3	966.6	72.2	291.0	88.7	406.6	693.5	160.5	17.8	220.9	0.1		0.1	57.7	55.3	184.3	648.3	135.5

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,026.6	167,119.1	73,419.8	5,497.8	0.0	3,852.2	50,196.2	4,858.7	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	28,144.0	8,581.2	0.0	0.0	0.0	14,470.1	3,181.1	0.0	115.4	0.0	7,788.5	3,693.7	0.0	0.0	0.0	3,267.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.8	0.0	0.0
修繕	687.8	745.0	643.5	2,565.9	1,247.5	580.0	442.8	637.7	2,898.9	2,173.4	496.8	933.1	418.6	4,702.2	1,393.8	806.0	625.0	854.5	2,325.8	1,319.9	464.6	872.4	580.2	613.0	141.8	217.1	355.3	611.4	1,167.9	1,013.9	618.8
年間整備費（万円）	687.8	745.0	643.5	30,709.9	9,828.7	580.0	442.8	637.7	17,369.0	5,354.5	496.8	1,048.5	418.6	12,490.7	5,087.5	806.0	625.0	854.5	5,592.9	1,319.9	464.6	872.4	5,606.8	167,732.1	73,561.6	5,714.9	355.3	4,463.6	51,366.9	5,872.6	618.8
10年平均（万円）	6,699.9										2,874.0										31,601.1										

- :改築等
- :長寿命化改修
- :大規模改修
- :修繕
- :改築等・大規模改修
- :長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　412,368.9

年間平均額（計画期間31年間）（万円）　13,302.2

4 「龍ケ崎市庁舎施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
本庁舎	本庁舎	RC	7,821	1974	46	85	改築・大規模改修等			5,011.4											145,720.0	150,299.6	6,933.6							11,640.0	11,640.0							
	電算棟	S		1995	25	94	修　繕	443.3	8,240.9	9,458.8	443.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
附属棟	—	S	810	2016	4	100	—																															
第二庁舎	—	W	582	1983	37	76	—																															

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	145,720.0	145,720.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,640.0	11,640.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	5,011.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,579.6	6,933.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	443.3	8,240.9	9,458.8	443.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
年間整備費（万円）	443.3	8,240.9	14,470.2	443.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	146,163.3	150,742.9	7,376.9	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	12,083.3	12,083.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
10年平均（万円）	3,495.8										30,738.6										2,771.3										

- :改築等
- :長寿命化改修
- :大規模改修
- :修繕
- :改築等・大規模改修
- :長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　370,500.0

年間平均額（計画期間31年間）（万円）　11,951.6

5 「龍ケ崎市スポーツ施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
総合体育館	「たつのこアリーナ」	SRC・S	10,576	2002	18	74	改築・大規模改修等																															
							修　繕		18,413.7				173.1	4,494.5					81,491.3					1,504.5					72,461.8					10,973.6			173.1	
陸上競技場	「たつのこフィールド」	RC・S	1,636	2005	15	80	改築・大規模改修等																															
							修　繕	8,700.0		3,630.0		2,171.1	8,700.0				1,128.7	8,700.0				9,970.7	8,700.0				203.8	8,700.0				9,866.4	8,700.0				2,351.2	8,700.0
野球場	「たつのこスタジアム」	RC・S	855	2008	12	80	改築・大規模改修等																															
							修　繕			2,400.4		10,956.0			1,180.6				377.0	300.1					6,922.4					193.1					6,040.7			
高砂体育館	—	S	878	1983	37	62	改築・大規模改修等																						3,993.1	33,409.0								
							修　繕			5,554.8					540.8			346.6		1,268.0					15.2										15.2			

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,993.1	33,409.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	8,700.0	18,413.7	11,585.2	0.0	13,127.1	8,873.1	4,494.5	1,721.4	0.0	1,128.7	9,046.6	81,868.3	1,568.1	0.0	9,970.7	8,700.0	1,504.5	6,937.6	0.0	203.8	8,700.0	72,461.8	193.1	0.0	9,866.4	8,700.0	10,973.6	6,055.9	0.0	2,524.3	8,700.0
年間整備費（万円）	8,700.0	18,413.7	11,585.2	0.0	13,127.1	8,873.1	4,494.5	1,721.4	0.0	1,128.7	9,046.6	81,868.3	1,568.1	0.0	9,970.7	8,700.0	1,504.5	6,937.6	0.0	203.8	8,700.0	76,454.9	33,602.1	0.0	9,866.4	8,700.0	10,973.6	6,055.9	0.0	2,524.3	8,700.0
10年平均（万円）	6,804.4										11,980.0										15,687.7										

- :改築等
- :長寿命化改修
- :大規模改修
- :修繕
- :改築等・大規模改修
- :長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　353,420.5

年間平均額（計画期間31年間）（万円）　11,400.7

■従来型年次計画

6 「龍ケ崎市農業公園豊作村長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
農業公園豊作村	総合交流ターミナル	RC・W	605	1998	22	82	改築・大規模改修等	700.0	3,200.0	3,200.0		700.0		8,400.0	44,400.0	36,000.0																						
	湯ったり館	RC	2584	1999	21	75	修　繕	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0				400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　107,800.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　3,477.4

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	700.0	3,200.0	3,200.0	0.0	700.0	0.0	8,400.0	44,400.0	36,000.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	0.0	0.0	0.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0
年間整備費（万円）	1,100.0	3,600.0	3,600.0	400.0	1,100.0	400.0	8,400.0	44,400.0	36,000.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0	400.0
10年平均（万円）	9,940.0										400.0										400.0										

7 「龍ケ崎市コミュニティ施設・教育センター長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
松葉コミュニティセンター	—	S	503	1985	35	86	改築・大規模改修等																									20,120						
							修繕（同計画施設計）	16,430					1,720					1,720					1,720					1,720					1,720					340
長戸コミュニティセンター	—	S	503	1985	35	61	改築・大規模改修等	37,915																														
							修　繕																															
長戸コミュニティセンター分館	—	RC	2,896	1966	54	66	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
大宮コミュニティセンター	—	S	502	1986	34	84	改築・大規模改修等																										20,080					
							修　繕																															
北文間コミュニティセンター	—	S	502	1987	33	84	改築・大規模改修等																											20,080				
							修　繕																															
馴柴コミュニティセンター	—	RC	1,029	1988	32	94	改築・大規模改修等																												41,160			
							修　繕																															
長山コミュニティセンター	—	S	505	1990	30	86	改築・大規模改修等																														20,200	
							修　繕																															
川原代コミュニティセンター	—	S	501	1990	30	86	改築・大規模改修等																														20,040	
							修　繕																															
八原コミュニティセンター	—	S	504	1991	29	84	改築・大規模改修等	4,334																														20,160
							修　繕																															
龍ケ崎コミュニティセンター	—	S	510	1995	25	75	改築・大規模改修等					4,386																										
							修　繕																															
龍ケ崎西コミュニティセンター	—	S	520	1998	22	75	改築・大規模改修等								4,472																							
							修　繕																															
久保台コミュニティセンター	—	S	512	1998	22	75	改築・大規模改修等								4,403																							
							修　繕																															
馴馬台コミュニティセンター	—	S	521	2000	20	77	改築・大規模改修等										4,480																					
							修　繕																															
城ノ内コミュニティセンター	—	S	519	2006	14	90	改築・大規模改修等															4,463																
							修　繕																															
市民交流プラザ	—	W	406	1997	23	90	改築・大規模改修等																7,357															
							修　繕																															
市民活動センター	—	RC	719	1983	37	72	改築・大規模改修等																							28,760								
							修　繕																															
教育センター	—	RC	1,180	1973	47	72	改築・大規模改修等													38,940																		
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　326,720.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　10,539.4

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	9,478	9,478	9,478	9,481	0	0	0	0	0	0	0	0	38,940	0	0	0	7,357	0	0	0	0	0	28,760	0	20,120	20,080	20,080	41,160	0	40,240	20,160
長寿命化改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大規模改修	4,334	0	0	0	4,386	0	0	8,875	0	4,480	0	0	0	0	0	4,463	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
修繕	3,286	3,286	3,286	3,286	3,286	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	344	340
年間整備費（万円）	17,098	12,764	12,764	12,767	7,672	344	344	9,219	344	4,824	344	344	39,284	344	344	4,807	7,701	344	344	344	344	344	29,104	344	20,464	20,424	20,424	41,504	344	40,584	20,500
10年平均（万円）	7,814.0										5,420.0										17,388.0										

■従来型年次計画

8 「龍ケ崎市保健衛生施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
保健センター	—	RC	806	1982	38	72	改築・大規模改修等																						29,016.0									
							修　繕	180					180					180					180					180					180					30

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　30,126.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　971.8

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	29,016.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	30
年間整備費（万円）	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	29,052.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	30.0
10年平均（万円）	36.0										36.0										2,937.6										

9 「龍ケ崎市地域福祉会館・ふるさとふれあい公園長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
地域福祉会館	本館	RC	284	1979	41	70	改築・大規模改修等																			10,224.0												
							修繕（同計画施設計）	200					200					200					200					200					200					40
	新館	S	499	1997	23	70	改築・大規模改修等							3,892.0																								
							修　繕																															
ふるさとふれあい公園	アトリエ棟	W	446	1989	31	84	改築・大規模改修等									14,718.0																						
							修　繕																															
	アトリエ拡張分（窯室）	RC	19	1996	24	77	改築・大規模改修等						285.0																									
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　30,359.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　979.3

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,718.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,224.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	285.0	3,892.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
年間整備費（万円）	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	325.0	3,932.0	40.0	14,758.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	10,264.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
10年平均（万円）	1,929.5										1,062.4										40.0										

10 「龍ケ崎市障がい福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
ひまわり園	—	RC	980	1995	25	61	改築・大規模改修等					7,644.0																										
							修繕（同計画施設計）	2,050					100					100					100					100					100					20
	多目的室拡張分	S	234	2000	20	84	改築・大規模改修等					1,825.0																										
							修　繕																															
地域活動支援センター	共同作業所	軽量S	201	2003	17	77	改築・大規模改修等			844.0																				3,859.0								
							修　繕																															
	共同作業所拡張分	S	66	2008	12	77	改築・大規模改修等			521.0																				2,435.0								
							修　繕																															
つぼみ園	—	RC	126	1992	28	61	改築・大規模改修等	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0																					2,611.0
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　34,509.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　1,113.2

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,294.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	1,365.0	0.0	9,469.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,611.0
修繕	410.0	410.0	410.0	410.0	410.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
年間整備費（万円）	1,630.0	1,630.0	2,995.0	1,630.0	11,099.0	1,240.0	1,240.0	1,240.0	1,240.0	1,240.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	6,314.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	2,631.0
10年平均（万円）	2,518.4										20.0										649.4										

■従来型年次計画

11 「龍ケ崎市高齢福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
総合福祉センター	—	RC	1,714	1989	31	72	改築・大規模改修等																													61,704.0		
							修繕（同計画施設計）	8,230					1,190					1,190					1,190					1,190					1,190					240
元気サロン松葉館	—	RC	358	1985	35	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 76,124.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 2,455.6

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	61,704.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	240.0
年間整備費（万円）	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	61,942.0	238.0	240.0
10年平均（万円）	942.0										238.0										6,408.4										

12 「龍ケ崎市児童福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
八原保育所	—	S	1,244	2010	10	70	改築・大規模改修等																				8,832.0											
							修繕（同計画施設計）	1,150					450					450					450					450					450					90
さんさん館	—	S	984	1993	27	64	改築・大規模改修等			6,986.0																												
							修　繕																															
駅前こどもステーション	—	S	62	1987	33	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 19,308.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 622.8

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	6,986.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,832.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	230.0	230.0	230.0	230.0	230.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0
年間整備費（万円）	230.0	230.0	7,216.0	230.0	230.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	8,922.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0
10年平均（万円）	858.6										973.2										90.0										

■従来型年次計画

13 「龍ケ崎市学童保育ルーム長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	144	1977	43	63	改築・大規模改修等																															
							修繕（同計画施設計）	1,910					360					360					360					360					360					70
松葉小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	110	1984	36	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴柴小保育ルーム①	小学校校舎内教室	RC	128	2007	13	100	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴柴小保育ルーム②	独立プレハブ	軽量S	228	2010	10	100	改築・大規模改修等										729.0																				3,328.0	
							修　繕																															
龍ケ崎西小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	126	1982	38	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
長山小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	126	1988	32	72	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴馬台小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	128	1992	28	72	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
久保台小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	180	1995	25	81	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
八原小保育ルーム①	小学校校舎内教室	S	42	2004	16	90	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
八原小保育ルーム②	独立プレハブ	軽量S	369	2008	12	100	改築・大規模改修等								996.0																				4,575.0			
							修　繕																															
八原小保育ルーム③	独立プレハブ	軽量S	218	2014	6	100	改築・大規模改修等														893.0																	
							修　繕																															
大宮小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	72	1982	38	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
川原代小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	59	1969	51	66	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
城ノ内小保育ルーム①②	独立プレハブ	軽量S	362	2008	12	100	改築・大規模改修等								1,239.0																				5,737.0			
							修　繕																															
城ノ内小保育ルーム③	独立プレハブ	軽量S	142	2016	4	100	改築・大規模改修等																823.0															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 22,100.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 712.9

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,312.0	0.0	3,328.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,235.0	0.0	729.0	0.0	0.0	0.0	893.0	0.0	823.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	382.0	382.0	382.0	382.0	382.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	70.0
年間整備費（万円）	382.0	382.0	382.0	382.0	382.0	72.0	72.0	2,307.0	72.0	801.0	72.0	72.0	72.0	965.0	72.0	895.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	10,384.0	72.0	3,400.0	70.0
10年平均（万円）	523.4										243.6										1,436.0										

14 「龍ケ崎市行政系施設（出張所）長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
西部出張所	—	S	110	1986	34	96	改築・大規模改修等																										4,895.0					
							修繕（同計画施設計）	40					40					40					40					40					40					10
東部出張所	—	S	61	1993	27	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
市民窓口ステーション	—	S	48	1998	22	—	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 5,145.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 166.0

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,895.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	10.0
年間整備費（万円）	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	4,903.0	8.0	8.0	8.0	8.0	10.0
10年平均（万円）	8.0										8.0										497.5										

■従来型年次計画

15 「龍ケ崎市市営駐輪場・防犯施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎市駅東駐輪場	—	S	555	1993	27	75	改築・大規模改修等			3,996.0																												
							修繕（同計画施設計）	2,800					100					100					100					100					100					20
佐貫中央第1駐輪場	—	S	329	2002	18	75	改築・大規模改修等												723.0																			
							修　繕																															
佐貫中央第2駐車場	—	S	328	2002	18	75	改築・大規模改修等												721.0																			
							修　繕																															
北竜台防犯ステーション	—	軽量S	76	2010	10	100	改築・大規模改修等										372.0																				1,717.0	
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 10,849.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 350.0

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,717.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	3,996.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	372.0	0.0	1,444.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	560.0	560.0	560.0	560.0	560.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
年間整備費（万円）	560.0	560.0	4,556.0	560.0	560.0	20.0	20.0	20.0	20.0	392.0	20.0	1,464.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	1,737.0	20.0
10年平均（万円）	726.8										164.4										191.7										

16 「龍ケ崎市営斎場長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎市営斎場	—	SRC	1,026	1982	38	61	改築・大規模改修等																						132,148.0									
							修　繕	8,950					2,750					2,750					2,750					2,750					2,750					550

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 155,398.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 5,012.8

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	132,148.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0
年間整備費（万円）	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	132,698.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0
10年平均（万円）	1,170.0										550.0										13,764.8										

17 「龍ケ崎市まいん「健幸」サポートセンター長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
まいん「健幸」サポートセンター	—	RC	1,017	1964	56	67	改築・大規模改修等				40,824.0																											
							修　繕	130					130					130					130					130					130					30

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 41,634.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 1,343.0

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	40,824.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	30.0
年間整備費（万円）	26.0	26.0	26.0	40,850.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	30.0
10年平均（万円）	4,108.4										26.0										26.0										

■長寿命化型年次計画

1 「龍ケ崎市公営住宅等長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
市営奈戸岡住宅	A棟	PC	1,269	1988	32	—	改築・大規模改修等				2,340.0																				2,340.0							
							修　繕	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7
	B棟	PC	796	1988	32	—	改築・大規模改修等				1,560.0																				1,560.0							
							修　繕	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8
市営富士見住宅	1号棟	RC	1,173	1991	29	—	改築・大規模改修等												2,970.0																			
							修　繕	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5
	2号棟	RC	782	1991	29	—	改築・大規模改修等												1,980.0																			
							修　繕	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7	83.7
	3号棟	RC	391	1991	29	—	改築・大規模改修等													990.0																			
							修　繕	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8	41.8
	4号棟	RC	393	1993	27	—	改築・大規模改修等													990.0																			
							修　繕	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7	44.7
	5号棟	RC	1,250	1993	27	—	改築・大規模改修等													2,970.0																			
							修　繕	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2
	6号棟	RC	1,250	1993	27	—	改築・大規模改修等													2,970.0																			
							修　繕	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2	134.2
	7号棟	RC	1,309	1994	26	—	改築・大規模改修等														2,970.0																		
							修　繕	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9
	8号棟	RC	1,266	1994	26	—	改築・大規模改修等														2,970.0																		
							修　繕	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9	176.9
	集会所	S	64	1991	29	—	改築・大規模改修等	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0	855.0																							
							修　繕	※上記改善分は集会所分ではなく，富士見住宅の時期未定の大規模改修分																														
市営砂町住宅	A棟	RC	170	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6
	B棟	RC	170	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6
	C棟	RC	294	2000	20	—	改築・大規模改修等										500.0										325.0										500.0	
							修　繕	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2
	D棟	RC	294	2000	20	—	改築・大規模改修等										500.0										325.0										500.0	
							修　繕	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2	43.2
	E棟	RC	126	2000	20	—	改築・大規模改修等										200.0										130.0										200.0	
							修　繕	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3
	F棟	RC	196	2000	20	—	改築・大規模改修等										400.0										260.0										400.0	
							修　繕	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6	34.6

年次計画

- :改築等
- :長寿命化改修
- :大規模改修
- :修繕
- :改築等・大規模改修
- :長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　81,656.9

年間平均額（計画期間31年間）（万円）　2,634.1

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	855.0	855.0	855.0	4,755.0	855.0	855.0	855.0	855.0	0.0	2,400.0	0.0	4,950.0	7,920.0	5,940.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,560.0	0.0	0.0	0.0	3,900.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,400.0	0.0
修繕	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9
年間整備費（万円）	2,204.9	2,204.9	2,204.9	6,104.9	2,204.9	2,204.9	2,204.9	2,204.9	1,349.9	3,749.9	1,349.9	6,299.9	9,269.9	7,289.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	2,909.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	5,249.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	1,349.9	3,749.9	1,349.9
10年平均（万円）	2,663.9										3,386.9										1,979.9										

■長寿命化型年次計画

2 「龍ケ崎市立小中学校施設長寿命化計画」

老朽化による整備優先順位	施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年数 2020	健全度（100点満点）	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
1	川原代小学校	教室棟①	RC	2,997	1970	50	63	計画	設計	29,700	29,700	●																										
2	龍ケ崎小学校	教室・特別教室棟⑰	RC	2,627	1978	42	63			計画	設計	26,000	26,000																									
		教室・特別教室棟㉑	RC	2,540	1980	40	62						25,100	25,100																								
		管理・特別教室棟㉗	RC	977	1990	30	81							19,300	●																							
3	龍ケ崎西小学校	管理・特別教室棟③	RC	1,791	1982	38	65						計画	設計	17,700	17,700																						
		教室棟⑦	RC	2,327	1982	38	65									23,000	23,000																					
		昇降口棟⑤	RC	279	1982	38	75										5,500	●																				
4	松葉小学校	教室棟①	RC	2,712	1982	38	67		1,400							計画	設計	26,800	26,800																			
		管理・特別教室棟②	RC	2,168	1985	35	58		1,100										21,500	21,500	●																	
5	長山中学校	普通教室棟①	RC	5,317	1982	38	67		2,700											計画	設計	52,600	52,600															
		特別教室棟⑥	RC	400	1988	32	76		200															7,900	●													
6	大宮小学校	教室棟⑲	RC	1,002	1983	37	65		500														計画	設計	9,900	9,900												
		管理棟⑩	RC	385	1973	47	58		200																7,600													
		教室棟㉒	W	648	2000	20	95		400																	12,800												
		特別教室棟⑩	RC	490	1976	44	58		200																		9,700	●										
7	城南中学校	管理・普通教室棟⑪	RC	3,964	1992	28	62		4,400																	計画	設計	39,200	39,200									
		特別教室棟⑫	RC	2,507	1992	28	62		2,800																				24,800	24,800	●								
8	長山小学校	管理・教室棟①	RC	1,922	1989	31	72		1,200																					計画	設計	19,000	19,000					
		教室棟②	RC	2,163	1989	31	72		1,300																								21,400	21,400				
		昇降口棟③	RC	438	1989	31	81		300																									8,700	●			
9	愛宕中学校	普通教室棟㉔	RC	2,879	1990	30	72		1,700																									計画	設計	28,500	28,500	
		管理特別教室棟㉕	RC	1,430	1990	30	81		900																												14,200	14,200
		特別教室棟㉖	RC	2,287	1990	30	72		1,100																													22,600
10	馴馬台小学校	普通教室棟①	RC	2,300	1992	28	72																															
		管理・特別教室棟③	RC	1,949	1992	28	72																															
		昇降口棟②	RC	339	1992	28	72																															
11	城西中学校	普通教室棟①	RC	3,489	1984	36	94																															
		特別教室棟③	RC	1,659	1984	36	94																															
12	八原小学校	管理教室棟⑭	RC	2,428	1981	39	75																															
		特別教室棟⑰	RC	704	1987	33	75																															
		普通教室棟㉔	RC	2,072	1997	23	82																															
		昇降口棟㉓	RC	644	1997	23	82																															
		教室棟㉗	S	257	2004	16	91																															
		教室棟㉘	S	197	2013	7	100																															
13	中根台中学校	校舎棟①	RC	3,568	1994	26	72																															
		校舎棟②	RC	1,549	1994	26	81																															
14	久保台小学校	普通教室棟①	RC	2,879	1996	24	72																															
		特別教室棟③	RC	1,307	1996	24	81																															
		昇降口棟②	RC	310	1996	24	72																															
15	城ノ内中学校	普通教室棟①	RC	3,846	1998	22	78																															
		特別教室棟②	RC	1,672	1998	22	78																															
		教室棟⑨	S	459	2010	10	81																															
16	城ノ内小学校	校舎棟①	RC	4,249	2000	20	93																															
		普通教室棟⑤	S	196	2000	20	74																															
17	馴柴小学校	校舎棟㉔	RC	4,675	2007	13	100																															
		校舎棟㉕	RC	2,157	2007	13	100																															

1	龍ケ崎西小学校	屋内運動場②	S	648	1982	36	54		設計	6,400	6,400																											
2	川原代小学校	屋内運動場⑥	S	567	1977	41	68					設計	5,700	5,700																								
3	松葉小学校	屋内運動場④	S	847	1982	36	68								設計	8,500	8,400																					
4	大宮小学校	屋内運動場⑰	S	610	1979	39	79											設計	6,100	6,000																		
5	龍ケ崎小学校	屋内運動場㉓	S	1,025	1981	37	74															設計	10,200	10,200														
6	長山中学校	屋内運動場②	RC	1,122	1982	35	62																		設計	11,200	11,100											
		柔剣道場⑧	S	499	1989	29	94																					設計	5,000	5,000								
7	馴馬台小学校	屋内運動場⑥	S	1,094	1992	26	71																									設計	10,900	10,800				
8	中根台中学校	屋内運動場③	S	1,418	1994	24	72																															
		柔剣道場④	S	670	1994	24	72																															
9	城西中学校	屋内運動場②	RC	1,078	1984	34	94																															
		柔剣道場⑦	S	452	1988	30	94																															
10	長山小学校	屋内運動場⑦	S	1,140	1989	29	94																															
11	久保台小学校	屋内運動場④	RC	1,107	1996	22	81																															
12	城南中学校	屋内運動場・柔剣道場⑯	RC	2,988	1997	21	87																															
13	城ノ内中学校	屋内運動場・柔剣道場③	RC	2,918	1998	20	87																															
14	愛宕中学校	屋内運動場・柔剣道場㉙	SRC	2,595	1996	22	94																															
15	城ノ内小学校	屋内運動場②	RC	1,093	2000	8	93																															
16	八原小学校	屋内運動場㉕	SRC	1,115	1999	19	100																															
17	馴柴小学校	屋内運動場㉖	RC	1,360	2009	9	100																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長寿命化改修	0	0	36,100	36,100	26,000	56,800	50,100	17,700	49,200	36,900	26,800	54,400	27,500	0	52,600	62,800	18,100	17,500	33,900	20,800	39,200	69,000	29,800	0	19,000	51,300	40,900	0	28,500	42,700	36,800
大規模改修	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
修繕	0	20,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
年間整備費（万円）	0	20,400	36,100	36,100	26,000	56,800	50,100	17,700	49,200	36,900	26,800	54,400	27,500	0	52,600	62,800	18,100	17,500	33,900	20,800	39,200	69,000	29,800	0	19,000	51,300	40,900	0	28,500	42,700	36,800
10年平均（万円）	32,930										31,440										32,040										

総額（計画期間31年間）（万円） 1,000,900

年間平均額（計画期間31年間）（万円） 32,287.1

■長寿命化型年次計画

3 「龍ケ崎市社会教育施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
文化会館	—	SRC	4,967	1984	36	75	改築・大規模改修等				29,255.3					6,886.5			115.4		4,977.2					2.8					38,251.1					1,623.0		
							修　繕	235.1	669.9	64.9	1,940.6		530.9	76.0	571.9	1,779.8	539.0	195.1	632.4	76.0	3,212.6	280.0	503.5	169.4	725.7	1,064.9	562.6	46.9	776.2		1,244.4	14.2	201.2	110.6	572.2	971.8	351.3	444.4
歴史民俗資料館	—	RC	1,452	1989	31	75	改築・大規模改修等				233.5					8,837.7					2,811.3					1,443.8										15,541.9		
							修　繕	247.2	19.7	336.6	602.1	181.4	49.0	213.8	20.5	860.8	0.1	135.2	40.1	156.4	1,444.3	147.2	230.3	164.6	40.1	854.3	63.8	257.2	78.4	359.3	612.9	141.8	15.8	195.2	0.1	789.8	10.9	51.0
中央図書館	—	RC	1,643	1985	35	75	改築・大規模改修等					10,000.2					3,181.1					1,633.7										17,586.4					268.0	
							修　繕	205.2	55.4	242.0	23.2	974.0	0.1	153.0	45.3	176.9	1,634.3	166.5	260.6	186.2	45.3	966.6	72.2	291.0	88.7	406.6	693.5	160.5	17.8	220.9	0.1	893.7	12.3	57.7	43.1	197.4	648.3	123.3

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　178,594.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　5,761.1

年次計画	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	29,488.8	10,000.2	0.0	0.0	0.0	15,724.2	3,181.1	0.0	115.4	0.0	7,788.5	1,633.7	0.0	0.0	0.0	1,446.6	0.0	0.0	0.0	0.0	38,251.1	17,586.4	0.0	0.0	0.0	17,164.9	268.0	0.0
修繕	687.5	745.0	643.5	2,565.9	1,155.4	580.0	442.8	637.7	2,817.5	2,173.4	496.8	933.1	418.6	4,702.2	1,393.8	806.0	625.0	854.5	2,325.8	1,319.9	464.6	872.4	580.2	1,857.4	1,049.7	229.3	363.5	615.4	1,959.0	1,010.5	618.7
年間整備費（万円）	687.5	745.0	643.5	32,054.7	11,155.6	580.0	442.8	637.7	18,541.7	5,354.5	496.8	1,048.5	418.6	12,490.7	3,027.5	806.0	625.0	854.5	3,772.4	1,319.9	464.6	872.4	580.2	40,108.5	18,636.1	229.3	363.5	615.4	19,123.9	1,278.5	618.7
10年平均（万円）	7,084.3										2,486.0										8,227.2										

4 「龍ケ崎市庁舎施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
本庁舎	本庁舎	RC	7,821	1974	46	85	改築・大規模改修等			7,275.0	7,275.0										62,368.1	6,687.5	13,621.1							4,981.9								
	電算棟	S		1995	25	94	修　繕	443.3	8,276.9	9,458.8	443.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
附属棟	—	S	810	2016	4	100	—																															
第二庁舎	—	W	582	1983	37	76	—																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　141,500.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　4,564.5

年次計画	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	7,275.0	7,275.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,687.5	6,687.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	62,368.1	0.0	6,933.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,981.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	443.3	8,276.9	9,458.8	443.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
年間整備費（万円）	443.3	8,276.9	16,733.8	7,718.3	443.3	443.3	9,143.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	62,811.4	7,130.8	14,064.4	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	5,425.2	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3	443.3
10年平均（万円）	4,453.2										8,711.0										941.5										

5 「龍ケ崎市スポーツ施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
総合体育館	「たつのこアリーナ」	SRC・S	10,576	2002	18	74	改築・大規模改修等																															
							修　繕		18,413.7				173.1	4,494.5					81,491.3					1,504.5					72,461.8					10,973.6			173.1	
陸上競技場	「たつのこフィールド」	RC・S	1,636	2005	15	80	改築・大規模改修等																															
							修　繕	8,700.0		3,630.0		2,171.1	8,700.0				1,128.7	8,700.0				9,970.7	8,700.0				203.8	8,700.0				9,866.4	8,700.0				2,351.2	8,700.0
野球場	「たつのこスタジアム」	RC・S	855	2008	12	80	改築・大規模改修等																															
							修　繕			2,400.4		10,956.0			1,180.6				377.0	300.1					6,922.4					193.1					6,040.7			
高砂体育館	—	S	878	1983	37	62	改築・大規模改修等																															
							修　繕			5,556.4					540.8			346.6		1,268.0					15.2					7,525.5					107.4			

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円）　323,637.7
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　10,439.9

年次計画	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	8,700.0	18,413.7	11,586.8	0.0	13,127.1	8,873.1	4,494.5	1,721.4	0.0	1,128.7	9,046.6	81,868.3	1,568.1	0.0	9,970.7	8,700.0	1,504.5	6,937.6	0.0	203.8	8,700.0	72,461.8	7,718.6	0.0	9,866.4	8,700.0	10,973.6	6,148.1	0.0	2,524.3	8,700.0
年間整備費（万円）	8,700.0	18,413.7	11,586.8	0.0	13,127.1	8,873.1	4,494.5	1,721.4	0.0	1,128.7	9,046.6	81,868.3	1,568.1	0.0	9,970.7	8,700.0	1,504.5	6,937.6	0.0	203.8	8,700.0	72,461.8	7,718.6	0.0	9,866.4	8,700.0	10,973.6	6,148.1	0.0	2,524.3	8,700.0
10年平均（万円）	6,804.5										11,980.0										12,709.3										

■長寿命化型年次計画

6 「龍ケ崎市農業公園豊作村長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
農業公園豊作村	総合交流ターミナル	RC・W	605	1998	22	82	改築・大規模改修等	700	3100	3100		700	500	300	5400	21700	100	300	200	1100	1800	300	100	200	5800	23500		100	200	1400	4000	200	700	1600	1800	7100	200	400
	湯ったり館	RC	2584	1999	21	75	修　繕	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長寿命化改修	0	0	0	0	0	0	0	5,400	21,700	100	300	200	1,100	1,800	300	100	200	5,800	23,500	0	100	200	1,400	4,000	200	700	1,600	0	0	0	0
大規模改修	700	3,100	3,100	0	700	500	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,800	7,100	200	400
修繕	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
年間整備費（万円）	1,100	3,500	3,500	400	1,100	900	700	5,800	22,100	500	700	600	1,500	2,200	700	500	600	6,200	23,900	400	500	600	1,800	4,400	600	1,100	2,000	2,200	7,500	600	800
10年平均（万円）	3,960.0										3,730.0										2,130.0										

総額（計画期間31年間）（万円）　99,000.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　3,193.5

7 「龍ケ崎市コミュニティ施設・教育センター長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
松葉コミュニティセンター	—	S	503	1985	35	86	改築・大規模改修等					6,287.0																				4,325.0						
							修繕（同計画施設計）	16,430					1,720					1,720					1,720					1,720					1,720					340
長戸コミュニティセンター	—	S	503	1985	35	61	改築・大規模改修等	37,915																						3,536								
							修　繕																															
長戸コミュニティセンター分館	—	RC	2,896	1966	54	66	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
大宮コミュニティセンター	—	S	502	1986	34	84	改築・大規模改修等						6,275.0																				4,317.0					
							修　繕																															
北文間コミュニティセンター	—	S	502	1987	33	84	改築・大規模改修等							6,275.0																				4,317.0				
							修　繕																															
馴柴コミュニティセンター	—	RC	1,029	1988	32	94	改築・大規模改修等								12,862.0																				8,849.0			
							修　繕																															
長山コミュニティセンター	—	S	505	1990	30	86	改築・大規模改修等										6,312.0																				4,343.0	
							修　繕																															
川原代コミュニティセンター	—	S	501	1990	30	86	改築・大規模改修等										6,262.0																				4,308.0	
							修　繕																															
八原コミュニティセンター	—	S	504	1991	29	84	改築・大規模改修等											6,300.0																				4,334.0
							修　繕																															
龍ケ崎コミュニティセンター	—	S	510	1995	25	75	改築・大規模改修等															6,375.0																
							修　繕																															
龍ケ崎西コミュニティセンター	—	S	520	1998	22	75	改築・大規模改修等																		6,500.0													
							修　繕																															
久保台コミュニティセンター	—	S	512	1998	22	75	改築・大規模改修等																		6,400.0													
							修　繕																															
馴馬台コミュニティセンター	—	S	521	2000	20	77	改築・大規模改修等																			13,025.0												
							修　繕																															
城ノ内コミュニティセンター	—	S	519	2006	14	90	改築・大規模改修等						4,463.0																				12,975.0					
							修　繕																															
市民交流プラザ	—	W	406	1997	23	90	改築・大規模改修等		1,596.0																									7,357.0				
							修　繕																															
市民活動センター	—	RC	719	1983	37	72	改築・大規模改修等																							6,183.0								
							修　繕																															
教育センター	—	RC	1,180	1973	47	72	改築・大規模改修等													8,378.0																		
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	9,478.0	9,478.0	9,478.0	9,481.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,357.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	6,287.0	6,275.0	6,275.0	12,862.0	0.0	12,574.0	6,300.0	0.0	0.0	0.0	6,375.0	0.0	0.0	12,900.0	0.0	13,025.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12,975.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	1,596.0	0.0	0.0	0.0	4,463.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,378.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,719.0	0.0	4,325.0	4,317.0	4,317.0	8,849.0	0.0	8,651.0	4,334.0
修繕	3,286.0	3,286.0	3,286.0	3,286.0	3,286.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	344.0	340.0
年間整備費（万円）	12,764.0	14,360.0	12,764.0	12,767.0	9,573.0	11,082.0	6,619.0	13,206.0	344.0	12,918.0	6,644.0	344.0	8,722.0	344.0	6,719.0	344.0	344.0	13,244.0	344.0	13,369.0	344.0	344.0	10,063.0	344.0	4,669.0	17,636.0	12,018.0	9,193.0	344.0	8,995.0	4,674.0
10年平均（万円）	10,639.7										5,041.8										6,395.0										

総額（計画期間31年間）（万円）　225,439.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円）　7,272.2

■長寿命化型年次計画

8 「龍ケ崎市保健衛生施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
保健センター	—	RC	806	1982	38	72	改築・大規模改修等							16,120.0															6,286.0									
							修　繕	180					180					180					180					180					180					30

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 23,516.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 758.6

改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	16,120.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,286.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	30.0
年間整備費（万円）	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	16,156.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	6,322.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	30.0
10年平均（万円）	1,648.0										36.0										664.6										

9 「龍ケ崎市地域福祉会館・ふるさとふれあい公園長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
地域福祉会館	本館	RC	284	1979	41	70	改築・大規模改修等				5,680.0															2,215.0												
							修繕（同計画施設計）	200					200					200					200					200					200					40
	新館	S	499	1997	23	70	改築・大規模改修等																	9,980.0														
							修　繕																															
ふるさとふれあい公園	アトリエ棟	W	446	1989	31	84	改築・大規模改修等																			14,718.0												
							修　繕																															
	アトリエ拡張分（窯室）	RC	19	1996	24	77	改築・大規模改修等															683.0																
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 34,516.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 1,113.4

改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,718.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	5,680.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	683.0	9,980.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,215.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
年間整備費（万円）	40.0	40.0	40.0	5,720.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	723.0	10,020.0	40.0	16,973.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0	40.0
10年平均（万円）	608.0										2,799.6										40.0										

10 「龍ケ崎市障がい福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
ひまわり園	—	RC	980	1995	25	61	改築・大規模改修等															19,600.0																
							修繕（同計画施設計）	2,050					100					100					100					100					100					20
	多目的室拡張分	S	234	2000	20	84	改築・大規模改修等															4,680.0																
							修　繕																															
地域活動支援センター	共同作業所	軽量S	201	2003	17	77	改築・大規模改修等								844.0																							
							修　繕																															
	共同作業所拡張分	S	66	2008	12	77	改築・大規模改修等								521.0																							
							修　繕																															
つぼみ園	—	RC	126	1992	28	61	改築・大規模改修等	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0											2,611.0										
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 43,026.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 1,387.9

改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	1,220.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24,280.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,365.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,611.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	410.0	410.0	410.0	410.0	410.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
年間整備費（万円）	1,630.0	1,630.0	1,630.0	1,630.0	1,630.0	1,240.0	1,240.0	2,605.0	1,240.0	1,240.0	20.0	20.0	20.0	20.0	24,300.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	2,631.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
10年平均（万円）	1,571.5										2,448.0										281.1										

■長寿命化型年次計画

11 「龍ケ崎市高齢福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
総合福祉センター	—	RC	1,714	1989	31	72	改築・大規模改修等									34,280.0																				13,369.0		
							修繕（同計画施設計）	8,230					1,190					1,190					1,190					1,190					1,190					240
元気サロン松葉館	—	RC	358	1985	35	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 62,069.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 2,002.2

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	34,280.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	13,369.0	0.0	0.0
修繕	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	240.0
年間整備費（万円）	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	1,646.0	238.0	238.0	238.0	34,518.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	238.0	13,607.0	238.0	240.0
10年平均（万円）	4,370.0										238.0										1,574.9										

12 「龍ケ崎市児童福祉施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
八原保育所	—	S	1,244	2010	10	70	改築・大規模改修等										8,832.0																				21,148.0	
							修繕（同計画施設計）	1,150					450					450					450					450					450					90
さんさん館	—	S	984	1993	27	64	改築・大規模改修等													16,728.0																		
							修　繕																															
駅前こどもステーション	—	S	62	1987	33	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 50,198.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 1,619.3

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	16,728.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	21,148.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,832.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	230.0	230.0	230.0	230.0	230.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0
年間整備費（万円）	230.0	230.0	230.0	230.0	230.0	90.0	90.0	90.0	90.0	8,922.0	90.0	90.0	16,818.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	21,238.0	90.0
10年平均（万円）	1,043.2										1,762.8										2,204.8										

■長寿命化型年次計画

13 「龍ケ崎市学童保育ルーム長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	144	1977	43	63	改築・大規模改修等																															
							修繕（同計画施設計）			1,910					360					360					360					360					360				70
松葉小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	110	1984	36	67	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴柴小保育ルーム①	小学校校舎内教室	RC	128	2007	13	100	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴柴小保育ルーム②	独立プレハブ	軽量S	228	2010	10	100	改築・大規模改修等															729.0																
							修　繕																															
龍ケ崎西小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	126	1982	38	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
長山小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	126	1988	32	72	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
馴馬台小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	128	1992	28	72	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
久保台小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	180	1995	25	81	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
八原小保育ルーム①	小学校校舎内教室	S	42	2004	16	90	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
八原小保育ルーム②	独立プレハブ	軽量S	369	2008	12	100	改築・大規模改修等													996.0																		
							修　繕																															
八原小保育ルーム③	独立プレハブ	軽量S	218	2014	6	100	改築・大規模改修等																			893.0												
							修　繕																															
大宮小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	72	1982	38	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
川原代小保育ルーム	小学校校舎内教室	RC	59	1969	51	66	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
城ノ内小保育ルーム①②	独立プレハブ	軽量S	362	2008	12	100	改築・大規模改修等													1,239.0																		
							修　繕																															
城ノ内小保育ルーム③	独立プレハブ	軽量S	142	2016	4	100	改築・大規模改修等																					823.0										
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 8,460.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 272.9

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,235.0	0.0	729.0	0.0	0.0	0.0	893.0	0.0	823.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	382.0	382.0	382.0	382.0	382.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	70.0
年間整備費（万円）	382.0	382.0	382.0	382.0	382.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	2,307.0	72.0	801.0	72.0	72.0	72.0	965.0	72.0	895.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	72.0	70.0
10年平均（万円）	227.0										457.7										154.3										

14 「龍ケ崎市行政系施設（出張所）長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
西部出張所	—	S	110	1986	34	96	改築・大規模改修等						3,059.0																				1,056.0					
							修繕（同計画施設計）			40					40					40					40					40					40				10
東部出張所	—	S	61	1993	27	64	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															
市民窓口ステーション	—	S	48	1998	22	—	改築・大規模改修等																															
							修　繕																															

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 4,365.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 140.8

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,059.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,056.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	10.0
年間整備費（万円）	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	3,067.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	1,064.0	8.0	8.0	8.0	8.0	10.0
10年平均（万円）	313.9										8.0										113.6										

■長寿命化型年次計画

15 「龍ケ崎市市営駐輪場・防犯施設長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎市駅東駐輪場	—	S	555	1993	27	75	改築・大規模改修等													10,318.0																		
							修繕（同計画施設計）	2,800					100					100					100					100					100					20
佐貫中央第1駐輪場	—	S	329	2002	18	75	改築・大規模改修等		723.0																				1,807.0									
							修　繕																															
佐貫中央第2駐車場	—	S	328	2002	18	75	改築・大規模改修等		721.0																				1,802.0									
							修　繕																															
北竜台防犯ステーション	—	軽量S	76	2010	10	100	改築・大規模改修等															372.0																
							修　繕																															

年次計画

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 19,063.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 614.9

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,318.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,609.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	1,444.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	372.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	560.0	560.0	560.0	560.0	560.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
年間整備費（万円）	560.0	2,004.0	560.0	560.0	560.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	10,338.0	20.0	392.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	3,629.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
10年平均（万円）	434.4										1,089.0										380.9										

16 「龍ケ崎市営斎場長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
龍ケ崎市営斎場	—	SRC	1,026	1982	38	61	改築・大規模改修等							36,671.0															28,317.0									
							修　繕	8,950					2,750					2,750					2,750					2,750					2,750					550

年次計画

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 88,238.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 2,846.4

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,671.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	28,317.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0
年間整備費（万円）	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	1,790.0	550.0	37,221.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	28,867.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0	550.0
10年平均（万円）	4,837.1										550.0										3,381.7										

17 「龍ケ崎市まいん「健幸」サポートセンター長寿命化計画」

施設名	建物名	構造	延床面積（㎡）	建築年	築年 2020	健全度（100点満点）	改修等区分	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
まいん「健幸」サポートセンター	—	RC	1,017	1964	56	67	改築・大規模改修等																								40,824.0							
							修　繕	130					130					130					130					130					130					30

年次計画

:改築等
:長寿命化改修
:大規模改修
:修繕
:改築等・大規模改修
:長寿命化改修・大規模改修

総額（計画期間31年間）（万円） 41,634.0
年間平均額（計画期間31年間）（万円） 1,343.0

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
改築等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40,824.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
長寿命化改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
大規模改修	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
修繕	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	30.0
年間整備費（万円）	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	40,850.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	30.0
10年平均（万円）	26.0										26.0										4,108.4										